

### DODATOK č. 3

k Zmluve č. 32/13/2010 zo dňa 8. 7. 2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.11.2010 a Dodatku č. 2 zo dňa 30.9.2011

#### Zmluvné strany:

**Prenajímateľ:** **Mestská časť Košice Sídliisko KVP**  
sídlo: Trieda KVP č. 1., O40 23 Košice  
zastúpený: **Ing. Iveta K i j e v s k á**, starostka mestskej časti  
IČO: 006 910 89  
bankové spojenie: Tatra banka a.s. Košice  
číslo účtu: 2625722600/1100  
DIČ: 2020928327

(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **SAN – spoločnosť s ručením obmedzeným Košice**  
sídlo: Magdalénska 9  
zastúpený: **Ing. Branislav G j a š í k**, konateľ  
IČO: 17 146 607  
IČ DPH: SK 2020486952

(ďalej len „nájomca“)

#### Čl. I

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva č. 32/13/2010 zo dňa 8.7.2010 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.11.2010 a Dodatku č. 2 zo dňa 30.9.2011 (ďalej len „zmluva“) sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. Ruší sa znenie ods. 7 Čl. VI. a nahrádza sa znením:

„Zmluvné strany prehlasujú, že nájomné podľa tohto článku nezahŕňa náklady za elektrickú energiu spotrebovanú pri prevádzke MLP, ktoré hradí prenajímateľ v priamom vzťahu s dodávateľom týchto médií. Nájomca má pre prevádzkovanie MLP stanovený limit spotreby elektrickej energie, ktorý bol stanovený dohodou zmluvných strán vo výške 9 300,- € za rok. Nájomca uhradí finančné prostriedky nad stanovený limit od 1. 1. 2013 po každoročnom vyúčtovaní na základe vystavenej faktúry od prenajímateľa.

2. Čl. VIII., písmeno A. ods. 1) sa dopĺňa o znenie:

„Nájomca je povinný na svoje náklady zabezpečiť opravy súvisiace s užívaním predmetu nájmu, a to bežnú údržbu a drobné opravy predmetu nájmu. Za bežnú údržbu sa považujú najmä činnosti na udržiavanie prevádzkyschopného stavu predmetu nájmu, ktorými sa spomaľuje fyzické opotrebenie, predchádza sa jeho následkom a odstraňujú sa závady menšieho rozsahu (napr. upratovanie, maľovanie, dezinfekcia, deratizácia). Za drobné opravy sa považujú opravy uvedené v Prílohe č. 1 Nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov“.

3. V Čl. VIII., písmeno B. sa dopĺňa ods. (6) v znení:

„Prenajímateľ zabezpečí na vlastné náklady v roku 2012 oddelenie MLP od vedľajšieho ihriska - parcela č. 3561 oplotením z dôvodu zamedzenia možnosti poškodenia technológie a komponentov MLP“.

*Zmluvné strany podpisom tohto dodatku potvrdzujú, že po kolaudácii oplotenia pristúpia k podpísaniu Dodatku č. 4, ktorým sa prenechá MLP do nájmu nájomcovi celoročne, pričom celková výška nájomného za kalendárny rok ostane nezmenená.*

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda v súlade s platnou právnou úpravou, dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nezmenené.

Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy sú určené zmluvným stranám.

Zmluvné strany vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že tento dodatok nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Košiciach dňa .....

V Košiciach dňa .....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

.....