

DORUČENKA DOPORUČENÉ

Odosielateľ: MESTO KOŠICE
SÍDLISKO KVP
TR. KVP 1, 040 23 KOŠICE

Deň uloženia zásielky: 54/00909/2013/Schrötterová

Deň uloženia zásielky: 20.05.2013

Adresát: Vážený pán
MUDr. Richard Raši
primátor mesta Košice
Tr. SNP 48/A
040 01 Košice

MESTO KOŠICE
- 2 - 05 - 2013
Vrzdujem príjem tejto písomnosti
Doručené

Denná pečiatka dodacej pošty

O KVP
ce

Vážený pán
MUDr. Richard Raši
primátor mesta Košice
Tr. SNP č. 48/A
040 01 Košice

Váš list zo dňa

Naša značka
2013/00909Vybavuje
Ing. Schrötterová
055/7890630Miesto
Košice
Dátum
2. 5. 2013

VEC

Zmluva o zriadení vecného bremena - návrh

Vážený pán primátor,

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP má uzavretú Nájomnú zmluvu č. 17/08/2010/SM vrátane Dodatku č. 1 s MITO G, s.r.o. (príloha č. 1). V súlade s nájomnou zmluvou postavil MITO G, s.r.o. na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice parcela č. 2764, 2765 a 2766, k.ú. Grunt radové garáže, a to v počte 41.

Geometrickým plánom č. 897/12 vyhotoveným Ing. Miroslavom Dvořákom, Pekinská 5, Košice boli pod uvedenými garážami vytvorené nové parcely s podlomením od č. 2766/7 po 2766/47 (príloha č. 2). Uvedené parcely vo vlastníctve mesta Košice **nie sú** zverené do správy mestskej časti.

V záujme **skorého vyriešenia** predaja samotných garáží spoločnosťou MITO G, s.r.o. jednotlivým vlastníkom a následného predaja pozemkov pod garážami, obraciame sa na Vás so žiadosťou o uzavretie zmluvy medzi vlastníkom a MITO G, s.r.o. o zriadení vecného bremena v prospech mesta Košice spočívajúceho v strpení parkovania akejkoľvek tretej osoby bez akéhokoľvek obmedzenia (verejné parkovanie) na parkovacích státiach postavených na strechách garáží.

Mestská časť bude nápomocná pri získaní ďalších podkladov, resp. údajov potrebných k uzavretiu zmlúv.

Za porozumenie a spoluprácu Vám vopred ďakujem.

S úctou

MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE
SÍDLISKO KVP
TRIEŤA KVP 1, 040 23 KOŠICE

Ing. Iveta Kijejská
starostka

Príloha č. 2



MESTO KOŠICE

Miestny úrad Mestskej časti Košice - Sídli. KVP	
Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice	
- 5 JÚN 2013 Datum	
Podacie číslo: 2023/02029	Číslo spisu:
Prílohy/listy: 1	Vybavuje: SM

Magistrát mesta Košice

Miestny úrad Mestskej časti
Košice – Sídliisko KVP
Trieda KVP č. 1
040 23 Košice

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
	A/2013/14932	Ing. Frankovičová/6419305	15.05.2013

Vec
Návrh na zriadenie vecného bremena - oznámenie

Mesto Košice obdržalo Vašu žiadosť č. 2013/10909 zo dňa 2.5.2013 týkajúcu sa návrhu na zriadenie vecného bremena spočívajúceho v strpení parkovania na parkovacích štátiach postavených na strechách garáží na Húskovej ulici v Košiciach v prospech tretích osôb – verejnosti. Výstavba sa realizovala na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice, ktoré sú zmluvou č. 961/2007 (vrátane dodatkov) zverené do správy Vašej mestskej časti a ktoré boli so súhlasom vlastníka prenajaté spoločnosti MIRO G s.r.o. na výstavbu garáží s parkovacími plochami na streche garáží.

Na základe záverov spoločného rokovania konaného dňa 15.5.2013 na Magistráte mesta Košice, za prítomnosti zástupcov mestskej časti, na ktorom boli prerokované možnosti zabezpečenia parkovania na strechách garáží bez obmedzenia prístupu verejnosťou formou zriadenia vecného bremena oznamujeme, že mesto Košice súhlasí s tým, aby zmluvu o zriadení bezodplatného vecného bremena spočívajúceho v strpení parkovania na strechách garáží v prospech verejnosti s nájomcom, ako stavebníkom, uzatvorila Mestská časť Košice – Sídliisko KVP ako oprávnený.

Zároveň oznamujeme, že pokiaľ ide o novovytvorené pozemky parc. č. 2766/7 až 2766/47 pod jednotlivými garážami, nakoľko tieto boli vytvorené na základe geometrického plánu č. 897/12 rozdelením pôvodnej parcely č. 2766, ktorá je zverená do Vašej správy, tieto zostávajú aj naďalej v správe mestskej časti.

S úctou

Ing. Pavol Lazúr
riaditeľ

MESTO KOŠICE
T. SNP 48/A
040 11 Košice
- 23 -

DORUČENKA DOPORUČENÉ Odosielateľ: MESTNÝ ÚRAD MČ KOŠICE SÍDLISKO KVP TR. KVP 1, 340 23 KOŠICE 11. SEP. 2013 Deň uloženia zásielky SH/2013 Denná pečiatka dodacej pošty	
tvrdzujem príjem tejto písomnosti Mesto Košice, Tr. SNP 48/A 12. 09. 2013 Splnomocnenec	Adresát: Vážený pán MUDr. Richard Raši primátor mesta Košice Tr. SNP č. 48/A 040 01 Košice

O KVP

ce

Vážený pán
 MUDr. Richard Raši
 primátor mesta Košice
 Tr. SNP č. 48/A
 040 01 Košice

Váš list zo dňa

Naša značka
 2013/

Vybavuje
 Ing. Schrötterová
 055/7890630

Miesto Dátum
 Košice 9. 9. 2013

VEC

Žiadosť o predchádzajúci súhlas k predaju pozemkov pod garážami na Húskovej ulici

Spoločnosť MITO G, s.r.o. v súlade s platnou Nájomnou zmluvou č. 17/08/2010/SM uzavretou s Mestskou časťou Košice – Sídliisko KVP postavila na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice parcela č. 2764, 2765 a 2766, k.ú. Grunt radové garáže, a to v počte 41.

Geometrickým plánom č. 897/12 vyhotoveným Ing. Miroslavom Dvořákom, Pekinská 5, Košice boli pod uvedenými garážami vytvorené nové parcely s podlomením od č. 2766/7 po 2766/47. Uvedené parcely vo vlastníctve mesta Košice sú zverené do správy Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP.

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP v súlade s oznámením mesta Košice zo dňa 15. 5. 2013 uzavrelo s MITO G, s.r.o. Zmluvu o zriadení vecného bremena spočívajúceho v strpení parkovania akejkoľvek tretej osoby bez akéhokoľvek obmedzenia na parkovacích státiach a Rozhodnutím Správy katastra Košice zo dňa 2. 6. 2013 bol vklad vecného bremena povolený (príloha).

MITO G, s.r.o. ako vlastníč 41. garáží tieto postupne odpredal fyzickým, resp. právnickým osobám. Z dôvodu usporiadania vlastníckych vzťahov a žiadostí od jednotlivých vlastníkov garáží o odkúpenie pozemkov pod garážami, žiadame Vás o predchádzajúci súhlas s predajom.

V zmysle Štatútu mesta Košice, § 29 odst. 2 schváleniu miestnym zastupiteľstvom mestskej časti podliehajú, **po predchádzajúcom súhlase primátora**, okrem iného aj zmluvné prevody nehnuteľného majetku zvereneného do správy mestskej časti, a to **pozemky do výmery 200 m²**.

V prípade súhlasu primátora s predajom vyššie uvedených pozemkov pripraví Mestská časť Košice – Sídliisko KVP do miestneho zastupiteľstva v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov predaj pozemkov jednotlivým vlastníkom garáží za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

S úctou

Ing. Iveta Křevská
 starostka

Príloha: podľa textu

12. 9. 2013