

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo: OU-KE-OSZP3-2017/006639

Košice 27.1.2017

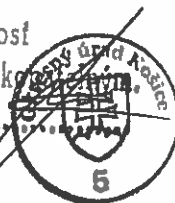
Právoplatnosť:



Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

dňa: 31.1.2017 - stalo sa vykonaným

V Košiciach dňa: 31.1.2017 podpis:



R o z h o d n u t i e

| | |
|--|---------------------|
| Miestny úrad Mestská časť Košice - Sídl. KVP Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice | |
| Dátum 06 FEB. 2017 | |
| Podacie číslo: 630/2014 | Číslo spisu: |
| Prílohy/listy: 8 | Vyberuje: 37 |

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“), ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ako špeciálny stavebný úrad pre vodné stavby podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), konajúc v zmysle § 73 vodného zákona, § 76 až § 84 stavebného zákona a ustanovenia § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na základe návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia podaného dňa 3.1.2017 stavebníkom TITUS – Klimkovičova II. Etapa s r.o., Popradská 64/F, 040 11 Košice a výsledku uskutočneného kolaudačného konania rozhodol takto:

pre stavebníka: **TITUS – Klimkovičova II. Etapa s r.o., Popradská 64/F, 040 11 Košice,**
IČO: 36839213.

I. podľa § 82 stavebného zákona v spojení s § 26 ods. 3 a 4 vodného zákona,

povoľuje užívať vodnú stavbu

- v katastrálnom území: Myslava a Grunt.
- na pozemku: par. č. 690/4, 690/5 a 690/1 v MČ Košice – Myslava a v MČ Košice – KVP na par. č. 691/118 na Klimkovičovej ulici.

v tomto rozsahu:

SO 06 Kanalizačná prípojka splašková – prípojka odvádza splaškové odpadové vody z bytových domov B a C do verejnej kanalizácie DN 600 severne od staveniska stokou B, PVC-U DN 200 dĺžky 100,89 m. Na jej trase je umiestnených 5 kanalizačných šácht.

Na stavebný objekt bolo tunajším orgánom štátnej vodnej správy vydané stavebné povolenie č. OUKE-OSZP3-2014/011104 zo dňa 31.3.2014, zmenené rozhodnutím č. OUKE-OSZP3-2016/015472 zo dňa 1.4.2016, podľa projektovej dokumentácie schválenej orgánom štátnej vodnej správy v stavebnom konaní.

II. podľa § 26 ods. 2 vodného zákona v spojení s § 82 stavebného zákona pre užívanie vodných stavieb orgán štátnej vodnej správy u r č u j e tieto podmienky:

1. Stavebníkovi, TITUS – Klimkovičova II. Etapa s r.o., Popradská 64/F, 040 11 Košice sa ukladá povinnosť zabezpečiť kontinuálnu prevádzku a údržbu predmetnej vodnej stavby v súlade so súvisiacimi technickými normami.

2. Všetky úkony v rámci údržby, opravy, porúch a havárií zaznamenať do prevádzkového denníka, ktorý musí byť dostupný k nahliadnutiu v prípade kontroly.
3. Predmetná vodná stavba môže byť užívaná len na účel určený týmto rozhodnutím v súlade so schválenou projektovou dokumentáciou.
4. Platnosť povolenia na horeuvedenú vodnú stavbu nie je časovo obmedzená.

Odôvodnenie

Stavebník, TITUS – Klimkovičova II. Etapa s r.o., Popradská 64/F, 040 11 Košice podal dňa 3.1.2017 na okresný úrad návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na vodnú stavbu SO 06 Kanalizačná prípojka splašková (bytový dom B a C) realizovanú v rámci hlavnej stavby „Obytný areál TITUS – Klimkovičova II. Etapa, časť Myslava“ na ulici Klimkovičova v MČ Košice – Myslava na par. č. 690/4, 690/5, 690/1 kat. úz. Myslava a v MČ Košice – KVP na par. č. 691/118 kat. úz. Grunt.

Vodná stavba je vybudovaná podľa stavebného povolenia vydaného okresným úradom pod č. OUKE-OSZP3-2014/011104 zo dňa 31.3.2014, zmenené rozhodnutím č. OUKE-OSZP3-2016/015472 zo dňa 1.4.2016.

Účelom vodnej stavby je odkanalizovanie obytného domu B a C do verejnej kanalizácie.

Okresný úrad na základe tohto návrhu oznámil listom č. OU-KE-OSZP3-2017/006639-2 zo dňa 11.1.2017 začatie kolaudačného konania vodnej stavby účastníkom konania dotknutým orgánom a nariadil na deň 26.1.2017 ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, pričom ich upozornil, že do podkladov vodoprávneho konania možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na okresnom úrade a svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom konaní inak sa na ne nebude prihliadať, čím bola splnená povinnosť správneho orgánu v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku.

Z kolaudačného konania je vyhotovený protokol. Na ústnom pojednávaní vedenom v súlade s ustanoveniami stavebného a vodného zákona, po podrobnom preskúmaní predmetu kolaudačného konania a miestnej obhliadke bolo zistené, že boli dodržané podmienky územných rozhodnutí a stavebných povolení, vyhovelo sa všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Porovnaním skutočnej realizácie stavby s dokumentáciou overenou pri stavebnom konaní boli zistené drobné zmeny, ktoré sú zakreslené v dokumentácii skutočného vyhotovenia odovzdanej stavebníkovi a orgánu ŠVS, pričom zásadným spôsobom neovplyvňujú projektové parametre vodnej stavby.

Stavebník ku kolaudačnému konaniu predložil predpísané náležitosti:

- Zápis o odovzdaní a prevzatí stavebného objektu
- Porealizačné zameranie kanalizácie
- Certifikáty a vyhlásenia zhody a použitých materiálov na stavbe
- Protokol o skúške vodotesnosti kanalizácie
- Projekt skutočného vyhotovenia
- Nájomná zmluva s firmou TITUS – Reality s r.o.
- Stanovisko ŠSOH – OUKE - k dokumentácii v kolaudačnom konaní

Na základe záverov uskutočneného kolaudačného konania orgán štátnej vodnej správy prehodnotil návrh stavebníka a zistil, že stavba bola riadne a odborne realizovaná, bez väd a nedorobkov.

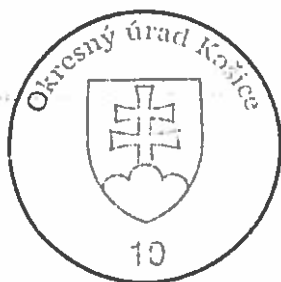
Pretože sú splnené podmienky na zabezpečenie záujmov starostlivosti o životné prostredie, bezpečnosť a ochranu zdravia ľudí, užívanie vodnej stavby na určený účel, orgán štátnej vodnej správy na základe kladného výsledku kolaudačného konania rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia za predpokladu plnenia podmienok tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ v zmysle zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, uhradil správny poplatok vo výške 30,- €, položka 62a písm. e) podľa Sadzobníka správnych poplatkov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 správneho poriadku na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice, v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa osobitných zákonov.



Ing. Milan Murín
vedúci odboru

Rozhodnutie sa doručí:

1. TITUS – Klimkovičova II. Etapa s r.o., Popradská 64/F, 040 11 Košice;
2. TITUS – REALITY s r.o., Popradská 64/F, 040 11 Košice;
3. PaedDr. Ján Andráš, Popradská 64/F, 040 11 Košice;

Na vedomie (po nadobudnutí právoplatnosti):

1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice;
2. MČ Košice – KVP, Trieda KVP 1, 040 01 Košice;
3. MČ Košice – Myslava, Pod horou 22, 040 01 Košice;
4. Mesto Košice, oddelenie VI a SÚ, referát Stavebného úradu pracovisko Košice – Západ, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice;
5. RÚVZ v Košiciach, Ipeľská 1, 040 11 Košice;
6. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice.

2 x VE