



MESTO KOŠICE

Miestny úrad Mestskej časti Košice - Síd. KVP	
30. NOV. 2022 Dátum	
Číslo záznamu @ 206/2022	Číslo spisu:
Podľa rozdeľovníka	Vybavuje:

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa
955/2022/VaM/
21.09.2022

Naše číslo
MK/A/2022/21928-4

Vybavuje/linka
Ing. Mačugová/055 6419 722
andrea.macugova@kosice.sk

Košice
22.11.2022

Vec

Stavba: „Výstavba chodníka medzi supermarketom Lidl a zastávkou MHD Starozagorská“ v skladbe stavebného objektu SO 001 Komunikácie a spevnené plochy
Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania

Stavebník mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP 1, 040 23 Košice, IČO: 00 691 089 (ďalej len „stavebník“) podal dňa 06.10.2022, listom č. 955/2022/VaM zo dňa 21.09.2022 a podkladov doplnených dňa 27.10.2022 a 21.11.2022 na tunajší úrad mesto Košice – špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové cesty žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Výstavba chodníka medzi supermarketom Lidl a zastávkou MHD Starozagorská“ v skladbe stavebného objektu SO 001 Komunikácie a spevnené plochy. Stavba sa bude nachádzať na pozemkoch s parcelnými číslami 3755/577, 3755/938 a 3755/830 evidovanými v registri „C“ KN v katastrálnom území Grunt. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

*Predmetom projektovej dokumentácie je výstavba chodníka zo zámkovej betónovej dlažby šírky 2,25 m, dĺžky v osi chodníka 86,86 m v trase vyšliapaného pešieho ťahu v zelene medzi supermarketom Lidl (Jána Pavla II.) a existujúcim chodníkom v smere na zastávku MHD Starozagorská. Odvodnenie plochy navrhovaného chodníka bude zabezpečené pozdĺžnym a priečnym sklonom do príľahlej zelene. Chodník bude obojstranne obrúbený chodníkovými obrubníkmi. Projektovú dokumentáciu vypracoval Ing. Vladimír Vydra, autorizovaný stavebný inžinier (4679 * SP * 12) v auguste 2022.*

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného

úradu pre miestne a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)

o z n a m u j e

podľa § 61 stavebného zákona dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania začatie stavebného konania a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**. Na neskoršie podané námietky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak dotknuté orgány neoznámia svoje stanoviská k povoľovanej stavbe v určenej lehote, resp. na ich žiadosť predĺženej lehote, bude stavebný úrad predpokladať, že z hľadiska ich sledovaných záujmov so stavbou súhlasia (§ 61 ods. 6 stavebného zákona).

Správne orgány chrániace záujmy uvedené v § 126 ods. 1 stavebného zákona majú v konaní postavenie dotknutého orgánu a podľa § 140a stavebného zákona tieto záujmy uplatňujú formou záväzného stanoviska (§ 140b stavebného zákona). V zmysle § 126 ods. 2 stavebného zákona týmto postupom zostáva nedotknuté právo týchto správnych orgánov vydať samostatné rozhodnutie, ak to predpisy na ochranu nimi sledovaných záujmov ustanovujú.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť pred dňom uvedenej lehoty na tunajšom stavebnom úrade - v budove Magistrátu mesta Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (odd. dopravy a životného prostredia, referát špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, 3. poschodie, miestnosť C 305) počas úradných hodín (pondelok 8,00 – 12,00 a 13,00 – 15,00; streda 8,00 – 12,00 a 13,00 – 16,00; piatok 8,00 – 12,00).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca splnomocnenie na zastupovanie preukázať písomným plnomocenstvom.

Podľa § 142h písm. b) stavebného zákona: Počas mimoriadnej situácie, výnimočného stavu alebo núdzového stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 stavebný úrad môže predĺžiť lehotu na vykonanie úkonu a lehotu na vydanie rozhodnutia bez predchádzajúceho súhlasu odvolacieho orgánu; stavebný úrad je povinný o predĺžení lehoty na vykonanie úkonu a lehoty na vydanie rozhodnutia s uvedením dôvodu upovedomiť všetkých účastníkov konania.

Keďže predmetné konanie nie je možné považovať za jednoduchú vec, o ktorej možno rozhodnúť bezodkladne a v predmetnej veci je potrebné vykonať úkony, pri ktorých zamestnanec stavebného úradu a účastníci konania sú vystavení vysokému riziku nákazy a prenosu koronavírusu, stavebný úrad podľa § 142h písm. b) stavebného zákona z dôvodu vyhlásenej mimoriadnej situácie v súvislosti s ochorením COVID-19 **p r e d l ž u j e lehotu** na vydanie rozhodnutia o dobu od podania žiadosti po dobu trvania tejto mimoriadnej situácie, a to s ohľadom na skutočnosť, že vo veci z uvedených objektívnych dôvodov nie je možné rozhodnúť v zákonnej lehote podľa § 49 ods. 2 správneho poriadku. Týmto Vás o tejto skutočnosti upovedomujeme.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradných tabuliach mesta Košice, na mestskej časti Košice – Sídliisko KVP. Zároveň bude zverejnené na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

MESTO KOŠICE (3)

Špeciálny stavebný úrad
pre miestne a účelové cesty



Ing. Miriam Resteiová
poverená zastupovaním vedúceho referátu
špeciálneho stavebného úradu
pre miestne a účelové cesty

Oznámenie sa doručí

- účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice – *stavebník*
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. právne a majetkové, Ref. nakladania s majetkom) – *vlastník pozemkov*
3. Lidl Slovenská republika, v.o.s., Vajnorská 160, 831 04 Bratislava – *vlastník susediaceho pozemku*
4. Ing. Vladimír Vydra - ARDYV FORM, Juhoslovanská 7, 040 13 Košice – *zodpovedný projektant*
5. **Ostatní účastníci konania** - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné právo k vyššie uvedeným pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

Oznámenie sa doručí

- dotknuté orgány:

1. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. stavebného úradu, Ref. SÚ - , pracovisko Západ a Východ)
2. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. strategického rozvoja, Ref. výstavby)
3. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy a životného prostredia, Ref. Dopravy - CSO)
4. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOH, ŠSOPaK), Komenského 52, 041 26 Košice
5. VVS, a.s., Závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
6. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
7. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínova 3, 831 04 Bratislava
9. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
10. SWAN KE, s.r.o., Nám. osloboditeľov 3/A, 040 01 Košice
11. Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o., Moldavská cesta 8/A, 040 11 Košice
12. DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice

Na vedomie – (nemá účinky doručenia)

1. Mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice – *stavebník*
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. právne a majetkové, Ref. nakladania s majetkom) – *vlastník pozemkov*
3. Lidl Slovenská republika, v.o.s., Vajnorská 160, 831 04 Bratislava – *vlastník susediaceho pozemku*
4. Ing. Vladimír Vydra - ARDYV FORM, Juhoslovanská 7, 040 13 Košice – *zodpovedný projektant*

Vyvesené dňa: 30.11.2022

Visí od: 01.12.2022 do: 15.12.2022

Zvesené dňa: 16.12.2022

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.