

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

Zápisnica

z XI. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP konaného dňa 13. decembra 2023 o 16:00 hodine v priestoroch Miestneho úradu MČ Košice - Sídliisko KVP, Trieda KVP č.1, I. poschodie, zasadacia miestnosť

Prítomní poslanci MZ: Podľa prezenčnej listiny z XI. zasadnutia miestneho zastupiteľstva, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

Ospravedlnení poslanci: Vojtech Tóth, MBA

Ďalší prítomní a zamestnanci mestskej časti:

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

1. Otvorenie

Starosta mestskej časti Mgr. Ladislav Lörinc o 16:05 hodine otvoril XI. rokovanie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP a privítal všetkých prítomných. Ospravedlnil neúčast' pána poslanca Vojtecha Tótha, MBA z pracovných dôvodov. Upozornil prítomný poslanecký zbor na zmenu intervalu v hlasovaní, ktorý bol skrátený z 15 sekúnd na 10 sekúnd z dôvodu šetrenia času. Dodal, že ak po tomto rokovaní miestneho zastupiteľstva poslanecký zbor uzná, že to nie je dostatočný čas, interval hlasovania sa vráti do pôvodného stavu. Poslanecký zbor požiadal o vykonanie prezentácie. Po vykonaní prezentácie skonštatoval, že miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prezentovalo sa 12 poslancov. Návrh programu rokovania obdržali poslanci e-mailom. Starosta predniesol návrh zverejneného programu rokovania a prítomných poslancov požiadal o predloženie návrhov na vypustenie bodov programu rokovania. Keďže takéto návrhy nezazneli, nasledovalo hlasovanie poslaneckého zboru.

1. a) Schválenie programu rokovania

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP **schvaľuje** program rokovania uvedený v pozvánke - zverejnený:

1. Otvorenie

- a) Schválenie programu rokovania
- b) Voľba návrhovej komisie
- c) Určenie overovateľov zápisnice

2. Slovo pre verejnosť

3. Kontrola plnenia uznesení

4. Informatívna správa o zrealizovaných komisiách pre výberové konania za obdobie od 01.08.2023 do 30.11.2023

5. Správy o činnosti kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP - kontrola č. 6, 9, 10, 11/2023

6. Návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolóra MČ Košice - Sídliisko KVP na obdobie od 1. januára 2024 do 30. júna 2024

7. Informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie júl - september 2023
8. Informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie október 2023
9. Návrh na VI. zmenu rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2023
10. Návrh na založenie obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným s názvom „Komunitná kaviareň KVP s. r. o.“
11. Schválenie vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru v správe mestskej časti a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže
12. Zámer zavedenia parkovacej politiky - regulovaného parkovania na sídlisku KVP
13. Informácia k riešeniu stojísk polopodzemných kontajnerov v Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP
14. Návrh na zmenu Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP
15. Návrh plánu zasadnutí miestneho zastupiteľstva na rok 2024
16. Informatívna správa o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj areálu bývalej MŠ v Drocárovom parku
17. Interpelácie
18. Otázky poslancov
19. Rôzne
20. Záver

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

Po schválení programu rokovania uvedeného v pozvánke - zverejneného, starosta požiadal poslanecký zbor o predloženie návrhov na doplnenie programu. Keďže takéto návrhy neboli, skonštatoval, že dnešné rokovanie miestneho zastupiteľstva sa riadi schváleným programom.

1. b) Voľba návrhovej komisie

Starosta: Požiadal poslancov o návrhy na voľbu členov návrhovej komisie.

p. Matoušek: Za členov návrhovej komisie navrhol poslancov Ing. Milana Pacha a Ing. Martina Žeca.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP **volí** návrhovou komisiu v zložení: Ing. Milan Pach, Ing. Martin Žec.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

1. c) Určenie overovateľov zápisnice

Starosta: Za overovateľov zápisnice pre dnešné rokovanie určil pánov poslancov Ing. Romana Matouška a Ing. Milana Pacha.

2. Slovo pre verejnosť

Starosta: Uviedol druhý bod rokovania a skonštatoval, že v zmysle rokovacieho poriadku žiadny občan neprejavil záujem prezentovať sa. Zároveň na rokovaní privítal veliteľa Mestskej polície Košice - stanice KVP Mgr. Jozefa Marcina.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta: Otvoril bod programu kontrola plnenia uznesení s tým, že predkladateľom materiálu

je zástupca starostu Ing. Roman Matoušek. V krátkosti informoval, že medzi zrušené uznesenia bolo zaradené uznesenie č. 50 zo dňa 05. 04. 2023, ktoré určovalo sumu, ktorú by mestská časť poskytla mestu Košice. K zrušeniu uznesenia došlo z dôvodu schválenia nového uznesenia, ktorým bol presun finančných prostriedkov mestu Košice účelovo určený na spolufinancovanie výstavby cyklistického chodníka Jána Pavla II – Moskovská trieda. Dodal, že na včerajšom rokovaní mestského zastupiteľstva sa opýtal na túto výstavbu, odborní zamestnanci mesta Košice poskytli informáciu, že mesto Košice nebude tento projekt realizovať a dotáciu vo výške 450 000 EUR vráti. Teda realizáciu cyklochodníka na KVP v roku 2024 neočakávame. K bodu programu otvoril diskusiu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta ju uzavrel a slovo dal návrhovej komisii, aby prečítala návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

a) zaraduje uznesenia z IX. rokovania miestneho zastupiteľstva zo dňa 20. 09. 2023, z X. rokovania zo dňa 25. 10. 2023 v mimoriadnom termíne a z predchádzajúcich rokovaní miestneho zastupiteľstva takto:

- k splneným úlohám uznesenia č. 353, 23, 24, 44 v bode b), 74, 78, 79, 97, 98/a, 98/c, 103 v bode b), 107/a, 107/c
- k úlohám v plnení uznesenia č.180, 181/b, 351, 18, 46, 55, 66, 75/b, 93, 98/b, 101, 103, 104, 106, 107/b

b) ruší uznesenie č. 50 zo dňa 05. 04. 2023

c) berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva podľa predloženého návrhu.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

4. Informatívna správa o zrealizovaných komisiách pre výberové konania za obdobie od 01. 08. 2023 do 30. 11. 2023

Starosta: Otvoril ďalší bod rokovania a uviedol, že boli vymenované dve komisie, a to na výber dodávateľa na Riešenie statickej dopravy na ulici Dénešova - výstavba parkoviska, úspešným uchádzačom je firma STRABAG s. r. o. Druhá výberová komisia bola menovaná na výber dodávateľa na Zimnú údržbu miestnych ciest zverených do správy od mesta Košice na území Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP, úspešným uchádzačom sa stala spoločnosť Komunálne služby Košice s. r. o. K prerokovávanému bodu otvoril diskusiu.

Keďže do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta ju uzavrel a slovo dal návrhovej komisii, aby prečítala návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

berie na vedomie

Informatívnu správu o zrealizovaných komisiách pre výberové konania za obdobie od 01. 08. 2023 do 30. 11. 2023.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

5. Správy o činnosti kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP - kontrola č. 6, 9, 10, 11/2023

Starosta: Uviedol bod programu rokovania a slovo udelil predkladateľovi materiálu kontrolórovi mestskej časti Ing. Ladislavovi Takáčovi, PhD.

Ing. Takáč, PhD.: Poslanecký zbor obdržal pomerne rozsiahly materiál, ktorý sa týka štyroch kontrol, a to Kontrola č. 6/2023 - Kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií za II. polrok 2022, je to najvážnejšia kontrola, všetky zistenia boli v poriadku. Druhá kontrola č. 9/2023 - Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva za I. polrok 2023 obsahovala odporúčania v zmysle podania informácií o uvedených uzneseniach. V kontrole 10/2023 - Kontrola vybavovania sťažností, petícií a poskytovania dotácií za rok 2022 skonštatoval, že mestská časť neobdržala žiadnu sťažnosť, obdržala jednu petíciu, ktorá bola vyhodnotená v predchádzajúcej kontrole v roku 2022, a to z dôvodu, že súvisela s predchádzajúcimi dvoma petíciami a proces sa prelínal medzi rokmi 2022 – 2023. Petícia sa týkala výstavby oplotenia na Čordákovej ulici. Kontrola č. 11/2023 - Kontrola čerpania rozpočtu k 30. 09. 2023, k tejto kontrole skonštatoval, že rozpočet k 30. 9. 2023 bol v dobrej kondícii, mestská časť operatívne reagovala na všetky externé faktory, znižovala výdavky na strane bežných výdavkov z toho dôvodu, aby sa nedostala do rizika. Na záver dodal, že výška dlhu mestskej časti je nula EUR, lebo kontokorentný úver bol splatený v plnej výške. V súčasnosti je čerpanie kontokorentného úveru vo výške 2 700,00 EUR.

Starosta: K prerokovávanému bodu otvoril diskusiu.

V diskusii nikto nevystúpil, starosta ju ukončil a slovo dostala návrhová komisia k predneseniu návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

berie na vedomie

- a) Správu kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP pod označením 6/2023
 - Kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií za II. polrok 2022
- b) Správu kontrolóra Mestskej časti Košice-Sídliisko KVP pod označením 9/2023
 - Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva za I. polrok 2023
- c) Správu kontrolóra Mestskej časti Košice-Sídliisko KVP pod označením 10/2023
 - Kontrola vybavovania sťažností, petícií a poskytovania dotácií za rok 2022
- d) Správu kontrolóra Mestskej časti Košice-Sídliisko KVP pod označením 11/2023
 - Kontrola čerpania rozpočtu k 30. 9. 2023

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0

Návrh bol prijatý.

6. Návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na obdobie od 1. januára 2024 do 30. júna 2024

Starosta: Uviedol v poradí šiesty bod programu rokovania a slovo dal predkladateľovi materiálu kontrolórovi mestskej časti Ing. Ladislavovi Takáčovi, PhD.

Ing. Takáč, PhD.: Informoval, že poslanecký zbor obdržal návrh plánu kontrolnej činnosti na prvý polrok 2024. Dodal, že v súčasnosti má rozpracované dve kontroly, a to Kontrola príjmov a výdavkov za 1. polrok 2023 a Kontrola nájomných zmlúv. Zároveň je na tento rok plánovaná Kontrola využívania športových ihrísk v Drocárovom parku. Tiež dodal, že niektoré kontroly sa v rámci polrokov prelínajú a sú predkladané na septembrové rokovanie miestneho zastupiteľstva. Na záver požiadal poslanecký zbor o podporu tohto návrhu.

Starosta: Pripomenul kompetenciu miestneho zastupiteľstva, a to možnosť pridať alebo vypustiť kontroly a otvoril diskusiu.

Do diskusie sa nikto nehlásil, starosta ju ukončil a požiadal návrhovú komisiu, aby prečítala návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

berie na vedomie

Návrh plánu kontrolnej činnosti kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na obdobie od 1. januára 2024 do 30. júna 2024.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

7. Informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie júl - september 2023

Starosta: Otvoril bod programu rokovania a diskusiu k nemu.

p. Matoušek: Informoval, že predloženým materiálom sa na svojom zasadnutí zaoberala Finančná komisia, ktorá odporúča materiál v bode 7 a 8 vziať na vedomie a v bode 9 schváliť podľa predloženého návrhu.

Ing. Háberová: Uviedla, že v príjmovej časti došlo k zvýšeniu rozpočtu, nakoľko mestská časť obdržala finančné prostriedky za voľby, stravovanie dôchodcov, letný festival, prijaté úroky a iné príjmy, ktoré bolo treba zapracovať. Čo sa týka výdavkovej časti v rámci poisťovní bol znižovaný rozpočet na podpoložke poisťovne do Všeobecnej zdravotnej poisťovne a zvyšovaný do ostatných poisťovní, nakoľko pri nástupe do pracovného pomeru sa nedá dopredu odhadnúť, v ktorej poisťovni bude zamestnanec poistený, preto sú ku koncu roka potrebné úpravy. Tiež dodala, že nakoľko boli ukončené projekty v rámci Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, bolo potrebné urobiť celkové vyrovnania. V rámci týchto opatrení boli riešené chýbajúce výdavky, ktoré neboli rozpočtovo kryté.

Ing. Takáč, PhD.: Povedal, že sa štandardne vyjadruje k ekonomickým veciam, z jeho strany boli obe operatívne evidencie aj návrh na zmenu rozpočtu s miernou úpravou prekontrolované a predložené ekonomické materiály sú v poriadku.

V diskusii už nikto z prítomných nevystúpil, preto ju starosta ukončil a návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

berie na vedomie

Informatívnu správu o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie júl - september 2023.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

8. Informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie október 2023

Starosta: Otvoril ďalší bod programu rokovania a požiadal vedúcu oddelenia ekonomického Ing. Háberovú o krátku rekapituláciu.

Ing. Háberová: Uviedla, že v tejto operatívnej evidencii boli riešené príjmy za dofinancovanie volieb, vratky, boli znižované príjmy z prenájmu, čo sa týka služieb a zvyšované príjmy z prenájmu klasické, a tiež sme obdržali peňažný dar - stromy. Dodala, že sa zúčastnila

školenia, na ktorom bola informovaná, že nakoľko sme obdržali finančné prostriedky za LEX Ukrajina, sú to také isté prostriedky, ako naše a máme v prvom rade čerpať tieto výdavky na refundáciu miezd. Teda čo sa týka výdavkov, úprava rozpočtu je zameraná hlavne na tieto refundácie, tzn. presúvali sa financie zo zdroja 41 na zdroj 11 UA s tým, aby boli do konca roka vyčerpané.

Starosta k bodu rokovania otvoril diskusiu.

Keďže do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta ju uzavrel a požiadal návrhovú komisiu, aby prečítala návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

berie na vedomie

Informatívnu správu o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie október 2023.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

9. Návrh na VI. zmenu rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2023

Starosta: Uviedol bod programu rokovania a na úvod povedal, že na konci roka je potrebné vyrovnať všetky položky. V prípade, že sa niečo vyskytne v období, keď nebude zasadať miestne zastupiteľstvo, je možné zmeny rozpočtu vykonať cez rozpočtové opatrenia. K návrhu na zmenu rozpočtu otvoril diskusiu.

p. Matoušek: Povedal, že predloženým materiálom za na svojom zasadnutí zaoberala Finančná komisia. Na základe upozornenia kontrolóra mestskej časti na chybu bola poslancem zboru predložená nová dôvodová správa s uvedením správnej sumy.

Ing. Háberová: Informovala, že v rámci VI. zmeny rozpočtu bolo potrebné zapracovať finančné prostriedky za príspevky na ubytovanie odíedencov LEX Ukrajina, preto tieto prostriedky bolo potrebné riešiť na príjmovej aj výdavkovej strane. Táto zmena rozpočtu je zameraná hlavne na kapitálové výdavky, kde je aj najviac pohybov. Keďže končia niektoré projekty, napr. projekt Detské ihrisko Rodinka, časť z poskytnutej dotácie 50 000,00 EUR z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, musela mestská časť vrátiť, nakoľko celková použitá suma bola vo výške 29 550,00 EUR. Tiež bol ukončený projekt Fotovoltaika. Vzhľadom na vysoký dátum je potrebné projekty riešiť dofinancovaním z našich bežných príjmov, nie z rezervného fondu, následne budú tieto finančné prostriedky zrefundované. Malé úpravy vyplynuli z čerpania, napr. bol znižovaný rozpočet na Skatepark o sumu 15 000,00 EUR, keďže peniaze z Fondu na podporu športu ako spoluúčasť už tento rok nedostaneme. V rámci tohto projektu boli presunuté finančné prostriedky z odvodnenia, drobné úpravy nastali pri vnútroblokoch. Rozpočet sa znížil, celkovo bola znížená suma z rezervného fondu. Snahou mestskej časti je šetriť, preto došlo celkovo k znižovaniu výdavkov vzhľadom na ťažkú situáciu.

p. Podolinský: Opýtal sa, čo konkrétne znamená celkové zníženie rozpočtu v podprograme 6.2 Kultúrne podujatia o 2 000 EUR.

Ing. Háberová: Odpovedala, že nakoľko mestská časť získala viacero sponzorských príspevkov a zdrojov, preto sa rozpočet znížil.

p. Koszoru: Povedal, že pri tejto zmene rozpočtu by rád podčiarkol, že celkové výdavky na Skatepark predstavujú sumu vo výške dotácie od kraja, teda na úrovni takmer 190 000,00 EUR z vlastných zdrojov s tým, že to ide na úkor iných výdavkov mestskej časti. Následne sa v dôvodovej správe k parkovacej politike dozvedel, že v budúcnosti bude potrebná suma 100 000,00 EUR na prípravnú projektovú dokumentáciu. A mestská časť dáva 190 000,00 EUR do Skateparku. Pri tomto projekte podčiarkol druhú vec, a to, že sa ide riešiť odvodnenie

pod mostom, ktoré je v správe mesta Košice, aj keď je to dočasné riešenie, keďže trvalé by bolo omnoho nákladnejšie. Na margo zmeny rozpočtu dodal, že je prekvapený takýmto riešením.

Starosta: Požiadal pána poslanca Koszoru, aby niektorými internými vyjadreniami v minulosti aj teraz nepoškodzoval mestskú časť. Dodal, že niektoré interné informácie sú naozaj interné. K Skateparku povedal, že mestská časť len vykonáva to, čo schválili poslanci miestneho zastupiteľstva. Minimálne dvakrát poslanci hlasovali o Skateparku, a aj teraz budú o tom hlasovať. V prípade neschválenia projektu nebude zrealizovaný. Dodal, že chápe kritiku, keď niečo mestská časť nerobí, keď niečo robí a má iné predstavy. Boli tu dve možnosti, a to buď zobrať dotáciu 190 000,00 EUR a pustiť sa do realizácie projektu, alebo vrátiť finančné prostriedky a nerobiť nič. Povedal, že toto miestne zastupiteľstvo, aj pán poslanec Koszoru, rozhodlo, že ideme do tohto projektu. Toto rozhodnutie víta a osobne to považuje za dobré rozhodnutie. Ale nechápe, prečo to pán poslanec Koszoru stále kritizuje. Zdôraznil, že na tento projekt mestská časť získala mimorozpočtové prostriedky a ďalšie ešte v budúcnosti možno získa. Keby mestská časť postupovala podľa predstáv pána poslanca Koszoru, tak tam Skatepark nevyrastie. Dodal, že je rád, že poslanci projekt podporili.

p. Koszoru: Opýtal sa, že ktoré doteraz spomenuté informácie boli natoľko interné a tajné a neboli spomenuté na žiadnej verejnej komisii. Povedal, že tieto peniaze budú chýbať, upozorňoval na to, pravdepodobne to tak aj dopadne. Je to prioritá, bola to prioritá, odhlasovalo sa to, osobne to podporoval v čase, keď na to mala ísť ďaleko nižšia dotácia. Tiež sa vyjadroval k zvýšenej sume. Dodal, že nemá nič proti Skateparku, ide mu o financie, ktoré budú v budúcnosti z jeho pohľadu chýbať, a je úplne v poriadku, keď poslanec na to upozorní a má iný názor ako vedenie mestskej časti a väčšina poslancov.

Starosta: Poďakoval za názor pána poslanca Koszoru, dodal, že s ním bytostne súhlasí. Dal do pozornosti, že pracovný tím na úrade v minulom aj v súčasnom volebnom období zohnal zhruba 3,5 mil. EUR z externých zdrojov. A pán poslanec Koszoru vyčíta 190 000,00 EUR, ešte stále sme v pluse.

p. Matoušek: Povedal, že je členom Finančnej komisie na meste Košice, bojuje za túto mestskú časť a v rámci prípravy nového rozpočtu sa snaží o to, aby boli zvýšené podielové dane a nejakým spôsobom vykryli výdavky mestskej časti. Na druhej strane povedal, že možno nešťastnými vyjadreniami mestská časť prišla o hodnotné finančné prostriedky, ktoré predstavovali v rozpočte značnú finančnú čiastku. Dodal, že každá vec je komunikovaná pred každým rokovaním miestneho zastupiteľstva. Bolo pozastavené vyplatenie podielových daní za október vo výške 40 % a za november vo výške 50 %. Dnes vláda schválila dorovnanie pre samosprávy vo výške 60 mil. EUR, čo pre Košice znamená sumu vo výške 1,9 mil. EUR. Tiež povedal, že každá stavba, ktorú mestská časť vykonáva v porovnaní s mestom zahŕňa v rámci projektu nejaké vyvolané investície, o ktorých sa v minulosti nevedelo, alebo sa nevie. A nastanú aj pri projektoch, ktoré mestská časť teraz realizuje a snaží sa ich riešiť v danom momente a v danom čase. Ak bol zámer stanovený na realizáciu Skateparku, tak potom je žiadúce do budúca počítať s tým, že môže vzniknúť takáto vyvolaná investícia. Na druhej strane mestská časť hľadá nové možnosti, ako a akým spôsobom získať ďalšie externé zdroje, aby to rozpočet zasiahlo čo najmenej. To znamená, že mestská časť sa uchádza o nové dotácie v rámci mesta Košice. Ale je potrebné riešiť aj kapitálové výdavky v rámci posledného programovacieho obdobia, ktoré je teraz otvorené, a tak je tu možnosť pre mestskú časť získať finančné prostriedky na celý projekt. Mestská časť sa musí spoľahnúť len na externé financovanie a z rozpočtu robiť len tzv. dofinancovanie. Dodal, že ako predseda Finančnej komisie na meste sa snaží radiť pánovi starostovi v rámci dokončenia projektov, lebo ak ostanú nedokončené, bude to ešte horšie, ako predtým.

p. Koszoru: Požiadal pána poslanca Matouška, aby sa vyjadroval opatrnejšie na margo toho, že mestská časť prišla kvôli jeho vyjadreniam o peniaze, nakoľko je to len domnienka a nie fakt. Je skvelé a malo by to tak byť, že sa s ďalšími mestskými poslancami snaží pre mestskú časť získať peniaze. Dúfa a verí, že situácia na meste Košice sa ukludní a podarí sa získať

finančné prostriedky pre KVP. Dodal, že úprimne drží palce. Na margo toho, že 10 000 EUR v rozpočte mestskej časti nie je nejaká vysoká čiastka povedal, že mestská časť nedisponuje obrovským rozpočtom, je to dosť, a vedel by vymenovať zoznam potrebných vecí.

Starosta: Uviedol, že faktická poznámka nesmie presiahnuť 1 minútu.

p. Koszoru: Povedal, že nevie o tom, že faktická poznámka trvá 1 minútu. Požiadal o vysvetlenie. Dodal, že nie je to málo, a preto spolufinancovanie rozpočtu je fajn, preto si myslí, že by bolo treba v rámci rozpočtu určiť priority.

Starosta: Prečítal § 9 bod 16 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP v znení: „Faktická poznámka musí vždy zodpovedať diskusnému príspevku. Faktická poznámka nesmie presiahnuť 1 minútu. Faktickou poznámkou môže poslanec reagovať aj na vystúpenie predchádzajúceho rečníka. V prípade, že faktická poznámka presahuje uvedený limit, predsedajúci odoberie hovoriacemu slovo.“ Dodal, že pán Koszoru ako dlhoročný poslanec by mal rokovací poriadok ovládať. Nechal ho dopovedať, avšak požiadal pána poslanca, aby rešpektoval 1 minútu a nech sa nehnevá, keď mu po minúte odoberie slovo. Dodal, že mestskí poslanci zabojovali za tento projekt a predložili uznesenie, ktoré hovorilo o tom, že mesto Košice by sa mohlo podieľať na spolufinancovaní do max. výšky 300 000,00 EUR. Uznesenie bolo schválené, pán primátor ho nepodpísal a to ešte v čase, keď situácia nebola taká zlá.

p. Horenský: Povedal, že keď sa už otvorila otázka Skateparku, verí, že 29. máj bude dňom, kedy sa dozvieme, či budú na projekt ďalšie financie. Uviedol, že mal možnosť byť súčinný aktivít mestskej časti, ktorá vynakladala veľké úsilie na úprave projektu s cieľom byť úspešná v rámci výzvy Fondu na podporu športu, ktorá bude otváraná vo februári. Dodal, že aj napriek prvotnému neúspechu verí, že mestská časť bude úspešná a v upravenom rozpočte bude možnosť refundovať 75 % oprávnených výdavkov. Teda výdavky z rozpočtu mestskej časti nebudú v takej výške ako teraz, ale príspevok bude znížený v prospech získania ďalších externých prostriedkov.

Starosta: Uviedol, že kým niektorí kritizujú, tak niektorí aktívne pracujú na vyriešení situácie. Tiež dodal, že sa zúčastnil na viacerých jednaniach v Bratislave, dovoľí si povedať, že doplatok mestskej časti nebude taký veľký, ako teraz pán poslanec Koszoru kritizuje. Verí, že potom bude chlap a príde sa ospravedlniť za všetky veci, ktoré povedal a popísal.

p. Matoušek: Povedal, že vie o tejto iniciatíve. Keďže v rámci projektu je až 75 % oprávnených nákladov, tak spoluúčasť mestskej časti bude minimálna a finančné prostriedky sa zrefundujú. Takto to funguje, ak sa niečo rieši v procese ďalšieho dofinancovania projektov. Je známe, že vo všeobecnosti mestské časti nie sme schopné zo svojich rozpočtov financovať novú výstavbu. Je to možné len prostredníctvom eurofondov. Dovoľí si povedať, že tak, ako má mestská časť pripravené projekty, je jedna z najlepších mestských častí a obcí v rámci operačného plánu Slovensko. A tiež je pripravená na ďalšie programy aj nové výzvy. Dodal, že cyklochodníky budú otvorené aj pre rok 2024, teda teoreticky je tu možnosť, že aj cyklochodník na Triede KVP pôjde do roku 2024. Na tieto veci je potrebné naozaj operatívne reagovať v danom momente a čase, aby mestská časť vedela čo najlepšie zhodnotiť svoj majetok, resp. majetok v správe mesta Košice.

p. Koszoru: Povedal, že sa ospravedľňuje, faktickú poznámku si zamenil s diskusným príspevkom, ktorý je časovo neobmedzený a ktorý mu v minulosti pán starosta obmedzil z dôvodu, že presiahol 5 minút.

Ing. Takáč, PhD.: Povedal, že po zmene zákona č. 583/2004 Z. z. je možné v súčasnosti využiť finančné prostriedky aj na údržbu niečoho, čo mestská časť nevlastní. Teda aby to nevyzeralo tak, že mestská časť použila finančné prostriedky na odvodnenie protizákonne. Dodal, že mu neprináleží vyjadrovať sa ku všetkému, ale vníma to tak, že ak by odvodnenie nebolo vykonané, hrozí poškodenie stavby, resp. realizácie projektu.

Starosta: Povedal, že niekedy sú dôvody na získavanie financií veľmi prozaické. Každý projekt má svoj projektový cyklus, môže sa zdať, že sa nič nedeje, alebo to trvá dlho, projekty sa pripravujú dva aj tri roky dopredu. Projektový cyklus u Skateparku ešte neskončil. Myslí

si, že na konci to bude veľký úspech. Ten kto nerobí, nerobí žiadne chyby, ale ak robíme a sme za to kritizovaní, tak to potom demotivuje akúkoľvek našu snahu.

p. Koszoru: Na margo uvedeného povedal, že nikto nekritizuje Skatepark, ide o financovanie, nakoľko mestská časť má veľa výdavkov, obyvateľom je prezentované, že nie je možné opravovať prepadnuté chodníky z dôvodu nedostatku financií. Napríklad na schodisko pri Obchodnom centre IV je pripravený projekt, avšak nerealizuje sa, nie sú peniaze. Dodal, že nie je prioritou niečo, čo bude využívať možno stovka ľudí. Sú väčšie priority, bežná údržba chátra, avšak investujeme vo veľkom do takýchto vecí, sú rozbehnuté projektové dokumentácie napr. na chodník od fontány ku Obchodnému centru Klas, nie je to dokončené. Je to otázka priorit, nepáči sa mu, že peniaze, ktoré mohli ísť na spomenuté výdavky, idú do ústrania. Ak sa v budúcnosti podarí získať zdroje na Skatepark navyše a budú refundované, bude možné investovať do niečoho iného. Je to skvelé, súhlasí a preto aj na začiatku Skatepark podporil. Avšak vadí mu neistota, ktorá sa odvíja od aktuálnej situácie, peniaze, ktoré treba investovať do sídliska, sa odkladajú a občanom hovoríme, že nie sú peniaze.

Starosta: Povedal, že nakoľko pán poslanec Koszoru je poslanec už dlhšiu dobu, očakával by základné znalosti. Eurofondy na chodníky nie sú, keby boli, tak ich žiadame. Pán poslanec Koszoru za pôsobenia bývalých starostov kritizoval, že je potrebné projektové oddelenie, toto bolo zriadené a teraz kritizuje, že oddelenie robí projekty. Ak budú eurofondy na schodiská, budú sa robiť schodiská. Opýtal sa, či si myslí, že ako starosta nechce robiť chodníky pre ľudí? Ako starosta sa riadi rozpočtom, ktorý poslanci schvália. Povedal, že aj pán poslanec Koszoru neschválil finančné prostriedky na schody, ktoré kritizuje a tiež na opravu cyklochodníka. Požiadal pána poslancu Koszoru, aby dal návrh na uznesenie, je to zmena územného plánu. Ale keď poslanecký zbor neschválí peniaze, potom kritizuje, že to nie je urobené, a nepovažuje to za férovú kritiku.

p. Matoušek: Je dôležité nemišovať kapitálové a bežné výdavky. Na bežnú údržbu je stanovený rozpočet, ostatné investičné výdavky sú v kapitálovom rozpočte. Teda každý rok je schvaľovaný rozpočet, je určitý balík, ktorý osciluje okolo sumy 1 až 1,2 mil. EUR na bežné výdavky. Všetko ostatné sa financuje z externých zdrojov, snahou je nastaviť financie na optimálne riešenie nevyhnutných vecí. Na druhej strane v rámci obnovy parkovísk sa pripravuje kolaudácia parkoviska na Dénešovej ulici, tu sa podarilo získať nové parkovacie miesta pre občanov sídliska. Veľmi dôsledne sú riešené financie, ale ako povedal pán starosta, momentálne nie sú žiadne výzvy na chodníky. Ak budú výzvy na chodníky, mestská časť sa do nich ihneď zapojí.

p. Koszoru: Eurofondy na chodníky nie sú, ale je to o tom, že spolufinancovanie Skateparku nebolo o chodníkoch. Teda tam to spolufinancovanie nie je o eurofondoch, ale z rozpočtu mestskej časti, a z nášho rozpočtu sme vedeli financovať schodiská. Čo sa týka neschválenia financií, tak návrh dáva v prvom rade úrad, ktorý vie o pripomienkach. Povedal, že aj pán starosta chodí po sídlisku s otvorenými očami a vidí, aký je stav. Je to otázka priorit, ktoré sú nastavené takto v rozpočte.

Starosta: Povedal, že ak poslanecký zbor chce zmeniť tento návrh, aby predložil návrh na uznesenie.

V diskusii nebol nikto z prítomných prihlásený, starosta ju ukončil a slovo dostala návrhová komisia k predneseniu návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP

schvaľuje

VI. zmenu rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP na rok 2023 podľa predloženého návrhu.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 11, proti 1, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

10. Návrh na založenie obchodnej spoločnosti s ručením obmedzeným s názvom „Komunitná kaviareň KVP s. r. o.“

Starosta: Otvoril desiaty bod programu rokovania a upozornil na skutočnosť, že do návrhu uznesenia po porade s poslancami a po stretnutí pribudli mená konateľov spoločnosti a tiež návrh na členov dozornej rady. K prerokovávanému bodu otvoril diskusiu.

p. Matoušek: Predložil poslanecký návrh na uznesenie, ktorým sa v bode c) dopĺňajú mená prvých konateľov spoločnosti a v bode d) sa dopĺňajú mená členov Dozornej rady spoločnosti.

Do diskusie sa nikto z prítomných neprihlásil, preto ju starosta ukončil a návrhová komisia prečítala návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - Poslanecký návrh Ing. Romana Matouška.

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

a) zakladá

podľa § 14 ods. 3 písm. i) zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov s použitím § 11 ods. 4 písm. l) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov spoločnosť s ručením obmedzeným s obchodným menom „Komunitná kaviareň KVP s. r. o.“ so sídlom na Triede KVP 1, 040 23 Košice

b) schvaľuje

zakladateľskú listinu spoločnosti podľa predloženého návrhu

c) schvaľuje

za prvých konateľov spoločnosti v zmysle Zakladateľskej listiny, článku XII, bodu 2: Martina Kenderková, Nikola Adamčík Baltesová

d) schvaľuje

za prvých členov Dozornej rady spoločnosti v zmysle Zakladateľskej listiny, článku XIII, bodu 2: doc. MVDr. Peter Korim, CSc., Ing. Roman Matoušek, Ing. Iveta Urbanová.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 11, proti 1, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

11. Schválenie vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytového priestoru v správe mestskej časti a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Starosta: Otvoril bod rokovania a dodal, že ide o priestory bývalej prevádzky Humno na Cottbuskej ulici č. 36 o výmere 290,15 m². Dodal, že na poslaneckom stretnutí na základe vecnej pripomienky boli v bode 3.1 vypustené slová „gastroprevádzka ako krčma, piváreň, bar, a ostáva tam len znenie, že v danom objekte nesmie byť nočný klub, diskotéka, herňa a podobné zábavné zariadenie. Verí, že to vyhovelo požiadavkám poslancov. Následne k bodu otvoril diskusiu.

p. Matoušek: Informoval, že pre správnosť tohto návrhu predkladá pozmeňujúci návrh v rámci obchodnej verejnej súťaže, všetci ste obdržali aj nový predložený návrh na stole s týmito podmienkami na ktorých ste sa dohodli na poslaneckom klube. Predložil návrhovej komisii tieto nové obchodné podmienky, ktoré už vypúšťajú tento daný text.

Starosta: Požiadaval JUDr. Čechovú Pisarčíkovú, aby vysvetlila podmienky obchodnej verejnej súťaže (ďalej aj „OVS“). Povedal, že OVS je verejná a do nej sa môže prihlásiť ktokoľvek. Poprosil prítomných, aby túto súťaž šírili vo svojom okruhu. Dodal, že mestská časť

komunikuje s Verejnou knižnicou Jána Bocatia Košice, ktorá má dlhodobý problém s priestorom na Hemerkovej ulici, ktorý nie je bezbariérový. Všetko je v rovine otázok, záujemcovia boli, teda nie je pravda, že záujem nie je. Tiež uviedol, že do súťaže sa môže prihlásiť v prípade záujmu aj pôvodný prevádzkovateľ.

JUDr. Čechová Pisarčíková: Povedala, že podmienky tejto OVS sú spracované v súlade s novelou zákona o majetku obcí, tzn., že súťažné návrhy možno podávať aj v obálkach. Samotný zákon nariaďuje subjektom, ktoré majú zriadenú elektronickú schránku na doručovanie, aby súťažné návrhy podávali cez túto schránku. Listinnou formou môžu podať návrhy iba tie subjekty, ktoré nemajú zriadenú elektronickú schránku, t. j. fyzické osoby. Samotnou OVS mestská časť hľadá najvhodnejšieho nájomcu, ktorý by uvoľnené nebytové priestory využil a rozšíril služby pre obyvateľov KVP. Minimálne nájomné je stanovené v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti, závisí však od biznis plánu uchádzača, aké nájomné ponúkne. Zaviedla sa možnosť elektronickej aukcie. Snahou mestskej časti je získať čo najvyššie nájomné v prípade viac prihlásených uchádzačov. Tiež požiadala o šírenie OVS medzi široké spektrum ľudí s cieľom získania čo najväčšieho počtu súťažných návrhov a výberu najvhodnejšieho uchádzača.

p. Koszoru: Povedal, že pokiaľ si dobre pamätá, na poslaneckom stretnutí sa rozprávali o tom, že by tam mohlo byť nejaké reštauračné zariadenie. Nespomína si na súhlas, aby tam bola ďalšia krčma. Uviedol, že v minulosti sa niektorí obyvatelia z tejto časti sťažovali na neporiadok. Keď sa pýtal niektorých ľudí, ktorí do Humna chodili, dostal spätnú väzbu, že to slúžilo ako tranzitný bod medzi pohostinstvami. Požiadal o vysvetlenie, či v účele nájmu je možné zriadiť krčmu.

p. Žec: Uviedol, že sa pozastavil nad tým, že v účele nájmu nie je definované, že tam nesmie byť pohostinstvo. Dodal, že v prípade doplnenia textu v bode 3.1 v znení, že účel nebytového priestoru nesmie byť pohostinstvo, nočný klub, diskotéka, herňa a podobné zábavné zariadenie, mohlo by to byť v poriadku. Reštaurácia by tam mohla byť.

Starosta: Povedal, že nechápe, lebo na základe pripomienky poslancov došlo k vypusteniu, aby v priestore mohla vzniknúť gastroprevádzka. Dodal, že ponuky bude vyhodnocovať komisia, zúčastniť sa môžu aj poslanci. Finálne slovo majú poslanci, je plné právo poslancov dopĺňať podmienky OVS. Zmena bola vykonaná na základe požiadavky poslancov.

p. Boritáš: Opýtal sa na rozdiel medzi pohostinstvom, krčmou a pivárňou, nakoľko v bode 3.1 je uvedený účel nebytového priestoru, ktorý nesmie byť gastroprevádzka, ako krčma, piváreň, bar, nočný klub.

Ing. Takáč, PhD.: Povedal, že všeobecne záväzné nariadenie má v rukách mestská časť a nevidí veľký rozdiel medzi tým, či tam bude reštaurácia alebo krčma, lebo alkohol si človek dá v reštaurácii alebo v krčme.

Starosta: Povedal, že chápe, že poslanci pridali aj gastroprevádzku, finálny výber majú poslanci, nie je v záujme mestskej časti, aby v tomto priestore vznikla nejaká štvrtá cenová skupina, ktorá by rušila obyvateľov. Je potrebné povedať, že sú gastroprevádzky, ktoré sa nazývajú piváreň a sú slušné zariadenia na vysokej úrovni. Dodal, že po skúsenostiach s OVS na Senior dom, čím väčšia špecifikácia, tým je väčší problém nájsť uchádzača. Požiadal poslanecký zbor, aby v prípade zapracovania účelu nájmu predložili návrh na uznesenie.

p. Matoušek: Prečítal, ako je ten návrh v bode 3.1 predložený. Nový návrh je, že sa vypúšťa, že nesmie byť „gastroprevádzka ako krčma, piváreň, bar“. Toto sa z tohto vypúšťa. Treba to vnímať opačne, keďže je to negatívne vymedzené, ale v tomto prípade, ak to schválime takto, ako som to predložil tento návrh ja, tak môže byť gastroprevádzka, krčma, môže byť aj piváreň, aj bar. Takýto je môj návrh, ktorý vypúšťa z tohto textu, ktorý vám bol zaslaný na rokovanie na vaše emailové schránky. Návrh predložil návrhovej komisii.

V diskusii už nikto z prítomných nevystúpil, starosta ju ukončil a požiadal návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie – Poslanecký návrh Ing. Romana Matouška.

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP

- a) **schvaľuje zámer prenájmu majetku** Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP, a to:
nebytového priestoru nachádzajúceho sa v nebytovej budove Obchodného centra na Cottbuskej ulici č. 36, súpisné číslo 1560, postavenej na parcele č. 3755/16, zapísané na LV č. 965, k. ú. Grunt, pre obec Košice - Sídliisko KVP o výmere 290,15 m²,
- b) **schvaľuje podľa ustanovení § 9a ods. 9 a § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov spôsob prenájmu majetku** Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP, a to:
- nebytového priestoru nachádzajúceho sa v nebytovej budove Obchodného centra na Cottbuskej ulici č. 36, súpisné číslo 1560, postavenej na parcele č. 3755/16, zapísané na LV č. 965, k. ú. Grunt, pre obec Košice - Sídliisko KVP o výmere 290,15 m²,
formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže s vyhodnotením formou elektronickej aukcie
- c) **schvaľuje podľa ustanovenia § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa predloženého návrhu.**

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 9, proti 1, zdržalo sa 2, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

12. Zámer zavedenia parkovacej politiky - regulovaného parkovania na sídlisku KVP

Starosta: Na úvod povedal, že poslanci obdržali pomerne rozsiahly návrh, je to strategický dokument, ktorý určuje cestu, ktorou sa mestská časť vyberie v prípade schválenia. Tá cesta by mala mať jeden významný míľnik, a to je zavedenie regulovaného parkovania, ktoré zvýhodní rezidentov s trvalým pobytom na KVP v roku 2025. Vstupuje do toho mnoho externých partnerov a faktorov, ktoré treba brať do úvahy. Ale je to cieľ, ktorý treba zrealizovať. Mestská časť chce poskytovať pravidelné informácie, preto aj uznesenie je koncipované tak, že v bode b) bude raz za polrok predložená informácia o progrese. Momentálne boli vykonané kroky, je vypísané verejné obstarávanie na geodetické zameranie celého sídliska, ktoré bude slúžiť ako podklad pre projektantov, ktorí vytvoria projekt organizácie dopravy. Je to fundamentálny základ pre osadenie dopravného značenia, realizáciu stavebných úprav, zriadenie zóny parkovania. Okrem toho bude potrebné rozhodnúť, či sa mestská časť pripojí k parkovacej politike na úrovni mesta Košice, alebo pôjde cestou vlastnej parkovacej politiky. Obe riešenia sú možné, majú svoje plusy a mínusy, ktoré treba zvážiť. Zároveň poslanci budú hlasovať a určovať v budúcnosti ceny za jednotlivé karty, resp. koľko kariet bude vydávaných a aké pravidlá budú na sídlisku platiť. Vychádzame z poznania niekoľkoročných aktivít k tejto téme, tiež z poznania z iných miest, ktoré zaviedli regulované parkovanie, a tak sa uvoľnili parkovacie miesta pre rezidentov. Na základe odporúčania expertov, ak je naplnenosť parkovísk nad 80 %, je potrebné zaviesť parkovaciu politiku. Mestská časť robila sčítanie presne podľa metodiky, výsledky sú také, že na každej ulici na KVP je naplnenosť nad 80%, niektoré ulice dosahujú 110 % - 120 %, teda situácia je prajná. Upozornil na to, že v priebehu rokov bude potrebné vyčleniť finančné prostriedky, bude to závisieť od poslancov a vopred upozornil, že v prípade schválenia tejto cesty budú aj výdaje, treba s tým počítať. Uviedol, že mestská časť sa snažila čo najviac priblížiť sumu, sú to šesťciferné čísla. Zavedenie parkovacej politiky bude mestskú časť v priebehu rokov stáť viac ako 100 000,00 EUR. Odhady iných miest po zavedení parkovacej politiky boli v rovine 300 000 - 400 000 EUR. Takéto sumy sú reálne z rozpočtu, ale nedôjde k realizácii iných vecí. Je to priorita, treba počítať s tým, že sa budeme venovať parkovaniu a nie iným potrebným a dôležitým veciam pre život obyvateľov. Vychádzame z toho, že sídlisko je už na 50 % zastavané, na čo upozornilo UHA, podľa platného normatívu nemôže byť viac ako 50 % územia zastavaného,

musí byť 50 % zelene. KVP je na tejto úrovni a to nie sú zapísané niektoré stavby, ktoré boli realizované v 90-tych rokoch, už nie sú zeleň a sú uvedené ako zeleň. Je to veľmi náročná úloha, politicky veľmi nepopulárna. Dodal, že viacero štatutárov, ktorí zavádzali parkovacia politiku, neboli opakovane zvolení. Osobne je presvedčený, že sídlisko sa nenafúknuť nedá. Snahou je, aby občania, ktorí tu platia dane, mali lepšie podmienky. Je presvedčený, že treba nabráť politickú odvalu, preto vyzval poslancov, aby tento materiál podporili. Dodal, že momentálne sa kreslí plán a nikto nevie do detailov povedať, aké ceny kariet budú. Všetko sa bude vyvíjať v čase a bude to závisieť od schválenia miestneho zastupiteľstva, resp. ak to bude v spolupráci s mestom Košice, tak od hlasovania mestského zastupiteľstva.

p. Koszoru: Povedal, že týmto materiálom sa zaoberala aj Komisia výstavby, dopravy a životného prostredia, ktorá odporúča zámer zavedenia parkovacej politiky prerokovať a schváliť podľa predloženého návrhu a súčasne členovia komisie prijali uznesenie s odporúčaním vypracovania alternatívy bez jednotného mestského systému z dôvodu, že zavedenie jednotného mestského systému má viac podmienok a prekážok, čo by mohlo v konečnom dôsledku spôsobiť výrazné oddialenie zavedenia regulovaného parkovania na sídlisku KVP. Dodal, že situácia sa bude zhoršovať s pribúdajúcimi novými stavbami, mnohí poznajú situáciu na Janigovej ulici, Čordákovej ulici pri futbalovom ihrisku, taktiež na Drabovej ulici a Dénešovej ulici pri Aréne Sršňov. Takých situácií bude viac, preto je dôležité zaviesť regulované parkovanie, aj keď spočiatku by to išlo z jeho pohľadu na úkor lepšej kontroly. Je dôležité začať a do budúcnosti nie je vylúčené vylepšovanie systému, napr. ako parkovisko pred kostolom, ktoré prešlo niekoľkými úpravami. Vyjadril názor, že je potrebné do toho ísť a pripraviť aj alternatívu vo vlastnej réžii, aj keď to nebude dokonalé.

Ing. Takáč, PhD.: Povedal, že pred dvoma volebnými obdobiami vymyslel parkovacia komisiu. Dodal, že svojho času s terajším pánom starostom, vtedy ešte poslancom, po nociach chodili po sídlisku, už vtedy bol počet dodávok na počet bytov okolo 700. Ako kontrolór požiadal, že je potrebné držať za jeden povraz, treba ísť do parkovacej politiky, lebo sídlisko sa nenafúkne, nenafúknu sa parkoviská, nemá sa kde stavať, nehovoriac o tom, že kvôli jednému stromu nemožno postaviť päť parkovacích miest. Dodal, že je to veľmi háklivý problém, niektoré opatrenia budú nepopulárne, preto je potrebné komunikovať občanom, že je to v prospech tých, ktorí tu platia podielové dane.

p. Matoušek: Podotkol, že mestská časť nikdy nebude mať také finančné prostriedky, aby vedela postaviť parkovacie domy, žiaľ, nepočíta sa ani s ich výstavbou. To znamená, že parkovanie čiastočne vyrieši regulácia, možno časť finančných prostriedkov sa dá použiť na výstavbu v spolupráci s ďalšími subjektmi. Treba si uvedomiť, že súčasná situácia nie je žiaduca a s nárastom zlacnených áut ich počet na sídlisku rastie. Sú tu rodiny, ktoré majú aj niekoľko áut. Zároveň sú tu ľudia, ktorí si urobili z parkovísk tzv. svoje firemné parkovanie pre autá, na ktorých robia biznis, čo je nežiadúce. Dodal, že tu je možnosť, ako tieto autá dostať zo sídliska preč a ako riešiť do budúcnosti parkovacia politiku.

Starosta: Čo sa týka financií uviedol, že treba si uvedomiť, že v prvých rokoch je to vysokostratová záležitosť, nakoľko KVP nie je centrum mesta. Tiež si treba uvedomiť, že príjmy z parkovacej politiky nepokryjú výdavky. Zároveň využil prítomnosť pána Mgr. Marcina, veliteľa stanice KVP a dodal, že spolupráca bude veľmi potrebná. Dodal, že toto je informácia a mestská časť bude poskytovať informácie o vývoji v čase aj priestore. Požiadal prítomných, aby uvedené komunikovali občanom, mestská časť začína s komunikáciou a už teraz v decembrovej Kvapke bude uverejnený článok, následne v ďalších vydaniach budú informácie o prograse projektu s tým, aby občania neboli prekvapení, keď si v roku 2025 budú musieť zakúpiť rezidenčnú kartu. Vytvorenie rezidentskej zóny parkovania pre občanov z KVP neznamena, že občania budú mať zabezpečené parkovanie pred blokom, nie je to technicky možné. Parkovacia politika znamená, že tu nebudú parkovať autá, ktorých majitelia tu nemajú trvalý pobyt. Ak tu budú parkovať, budú platiť. Peniaze plánuje mestská časť využiť ďalej na riešenie statickej a dynamickej dopravy, čo znamená pre občanov výrazne lepšie podmienky. V mestách, kde bola zavedená parkovacia politika, napr. v Bratislave,

Trenčine, Prievidzi po vyhodnotení dotazníkov pred a po jej zavedení bola výrazná miera podpory. Respondenti sa vyjadrili, že parkovacia politika zlepšila podmienky na parkovanie. To však neznamená garanciu voľného miesta na parkovanie. Uviedol, že momentálne sa tejto problematike venuje Mgr. Rastislav Roško a Ing. Jarmila Balážová, PhD., poďakoval im za odvedenú prácu. Zároveň dodal, že v prípade zriadenia tohto systému bude potrebné zamestnať referenta na vydávanie a spracovanie kariet, keďže táto agenda bude narastať a s tým budú priamo úmerne narastať aj personálne kapacity.

Do diskusie sa už nikto z prítomných neprihlásil, starosta ju ukončil a návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

a) schvaľuje

zámer zavedenia parkovacej politiky – regulovaného parkovania na sídlisku KVP

b) žiada

predloženie správy o priebehu realizácie tohto zámeru 1-krát za polrok.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

13. Informácia k riešeniu stojísk polopodzemných kontajnerov v Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

Starosta: Uviedol bod programu rokovania a povedal, že v predloženom návrhu bolo vytipovaných päť lokalít na základe konzultácii s odbornými referátmi mesta Košice a spoločnosti KOSIT, ktoré dlhodobo monitorujú siete a možnosti na osadenie polopodzemných kontajnerov. Preto mestská časť vyhládla aj ďalších päť lokalít. Spoločnosť KOSIT s mestskou časťou komunikovala celý rok, zisťovali sa inžinierske siete, zamerania, nakreslili sa projekty. Na základe momentálnej informácie je tento projekt pozastavený. Dodal, že v prípade, že mesto Košice a spoločnosť KOSIT sa rozhodne osadiť polopodzemné kontajnery, na KVP sú vytipované miesta a môže ich osadiť desiatky. Keďže odpad nie je v kompetencii mestskej časti, v zmysle štatútu je možné určiť len polohu kontajnerov, je to 100 % závislosť od mesta Košice a spoločnosti KOSIT, ktorí majú medzi sebou uzavretú zmluvu. K prerokovávanému bodu otvoril diskusiu.

p. Pach: Pre občanov pripomenul, že ak si pozreli materiály, zistili, že realizácia prvej etapy mala prebiehať v obvode III a to v decembri 2023 - januári 2024. Ako však pán starosta povedal, tento projekt bol zo strany Magistrátu mesta Košice pozastavený.

Starosta: Dodal, že stav je taký, že KVP návrh má, čaká sa na rozhodnutie mesta Košice.

p. Koszoru: Je smutné, že už päť rokov je mestská časť pripravená na osadenie polopodzemných kontajnerov a mesto Košice má toľko výhovoriek, prečo sa to nedalo. Najprv sa pripravovala koncepcia, potom zmluva so spoločnosťou KOSIT nebola aktualizovaná, stále sa to predlžuje dodatkami. Je to jednoznačne problém na strane mesta Košice ako správcu odpadu. Čo sa týka polopodzemných kontajnerov, pre obyvateľov upresnil, že netreba od toho očakávať žiadne zázraky. Zlepší to situáciu, je to určite krok vpred, opäť to závisí na tom najslabšom článku, a to sú tí, ktorí pristupujú k odpadovej politike nezodpovedne. A nadrozmerný odpad sa určite budú snažiť zamestnanci upratať v rámci možností. Dodal, že netreba čakať zázrak, na druhej strane by malo byť menej zápachu okolo kontajnerov a tiež by mali pribudnúť nové parkovacie miesta, keďže do budúcnosti sa uvoľnia parkovacie miesta tým, že dochádzkové vzdialenosti k týmto polopodzemným kontajnerom budú dlhšie, nie viac ako 60 metrov. Na záver dodal, že treba dúfať, že sa to na meste pohne.

V diskusii už nikto nevystúpil, starosta ju uzavrel a požiadal návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

berie na vedomie

Informáciu k riešeniu stojísk polopodzemných kontajnerov v Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

14. Návrh na zmenu Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

Starosta: Otvoril ďalší bod programu rokovania a povedal, že podľa predloženého návrhu zmena spočíva v skrátení lehoty, v ktorej sú sprístupňované informácie a materiály k rokovaniu miestneho zastupiteľstva. Momentálne platí desaťdňová lehota, keďže rokovania prebiehajú v stredu, materiály sa odosielaajú v piatok. Lehotu navrhujeme zmeniť na 9 dní s tým, že materiály by boli sprístupnené najneskôr v pondelok doobeda. Požiadal o podporu predloženého návrhu z dôvodu lepšej organizácie práce na úrade.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

schvaľuje

zmenu Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP podľa predloženého návrhu.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 11, proti 0, zdržalo sa 1, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

15. Návrh plánu zasadnutí miestneho zastupiteľstva na rok 2024

Starosta: Otvoril bod programu rokovania a diskusiu k nemu. Dodal, že poslanecký zbor dostal plán zasadnutí miestneho zastupiteľstva s uvedením šiestich termínov. Doplnil, že uvedené neobmedzuje kompetenciu štatutára zvolať rokovanie v mimoriadnom termíne.

Do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta ju ukončil a slovo dostala návrhová komisia k prečítaniu návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

schvaľuje

plán zasadnutí Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2024 v nasledujúcich termínoch :

Zasadnutia miestneho zastupiteľstva: 31.01.2024, 20.03.2024, 26.06.2024,

streda o 16:00 hodine 25.09.2024, 20.11.2024, 18.12.2024

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

16. Informatívna správa o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj areálu bývalej MŠ v Drocárovom parku

Starosta: Uviedol ďalší bod programu rokovania a dodal, že ide o projekt tzv. Senior domu. Požiadal JUDr. Lenku Čechovú Pisarcíkovú o aktuálnu informáciu.

JUDr. Čechová Pisarcíková: Povedala, že naposledy bola informatívna správa o riešení Senior domu predložená na X. rokovaní miestneho zastupiteľstva konaného v mimoriadnom termíne dňa 25. 10. 2023. V informácii bolo uvedené, že komisia vybrala najvhodnejšieho uchádzača z dvoch doručených súťažných návrhov. Jeden súťažný návrh bol vylúčený z dôvodu, že obsah bol v rozpore s podmienkami vyhlásenej OVS. Druhý súťažný návrh bol predložený spoločnosťou JALES-STAV, s.r.o., bol vybraný ako najvhodnejší a teda odporučený starostovi mestskej časti k podpisu zmluvy s víťazným uchádzačom. Toto rozhodnutie bolo potvrdené aj uznesením č. 104, ktorým bolo schválené uzavretie kúpnej zmluvy. Na základe toho bola spoločnosť oslovená s návrhom kúpnej zmluvy, pričom o podmienkach a finálnom znení kúpnej zmluvy mali ešte prebehnúť rokovania. Avšak ešte predtým, ako došlo k stretnutiu a k dohode s víťazným uchádzačom, vyšiel článok v denníku Korzár, ktorý spôsobil to, že víťazný uchádzač sa rozhodol neuzavrieť s mestskou časťou kúpnu zmluvu. Svoje rozhodnutie oznámil dňa 23. 11. 2023 v písomnej forme listom, ktorý bol mestskej časti doručený. Dodala, že ide o pomerne rozsiahly dokument, odcitovala najpodstatnejšie pasáže, ktoré vysvetľujú rozhodnutie neuzavrieť kúpnu zmluvu:

„Stretnutie sa nakoniec aj uskutočnilo, avšak jeho obsah poznačila udalosť nezávisle od strán, t. j. nezávisle od mestskej časti a nezávisle aj od našej spoločnosti, ktorá udalosť zásadným spôsobom ovplyvnila tieto jednaná bez toho, aby túto udalosť niektorá zo strán stretnutia vyvolala alebo ovplyvnila. Tou citovanou udalosťou myslíme nižšie uvedený článok v denníku Korzár. Ako je Vám známe, naša spoločnosť ponúkla v rámci odkúpenia areálu aj výstavbu školského a zdravotníckeho zariadenia.

Jeden deň, v podstate až predvečer termínu jednania, t. j. dňa 20. 11. 2023 vyšiel v denníku Korzár článok s názvom: „Sídliisko KVP predáva škôlku s pozemkami. S miliónom sa prihlásil člen strany starostu“.

V obsahu článku jeho redaktor, okrem iného, veľmi tendenčne a podľa nášho názoru týmto tak aj nepravdivo verejnosť informuje o priebehu súťaže a spôsobe následného predaja areálu. Možno tak konštatovať, že verejnosť zavádza, a to už priamo v názve článku, aby to bolo čo najúdernejšie.

V článku jeho autor opisuje, že bol vybraný uchádzač, ktorý je členom strany starostu, a ktorý ho osobne aj pozná, a to pán Zagyi, ktorý má byť podľa článku členom jeho strany a osobným známym, ale z článku je citel'ná tendencia poukázať na podozrenie z klientelizmu alebo korupcie.

Pritom už článok nepoukazuje na to, že napr. pán Zagyi je len konateľom spoločnosti, nie je jej vlastníkom, ale z článku cítiť zámer poukázať na prepojenie, z ktorého je možné vyvodit' klientelizmus. Uvedené podozrenie nie len mestská časť ale aj naša spoločnosť dôrazne odmieta. Podstatou článku je poukázať na klientelizmus, hoci je písaný tak, aby nebol žalovateľný, ako to už skúsený novinár vie. Túto tendenciu článku možno zistiť aj z diskusie pod článkom, z ktorej tak vzišlo citel'né verejné pohoršenie.

Hoci aj pán starosta (aj naša spoločnosť) vylúčil akýkoľvek klientelizmus alebo nekalé konanie, na tendenčnosti článku a tom, aké reakcie vo verejnosti vyvolal, to už žiaľ nič nezmenilo. Naša spoločnosť, resp. jej členovia zaznamenali veľmi kritické až vyčítavé reakcie. Naša spoločnosť ponúkla výstavbu občianskej vybavenosti, v podstate neziskového školského zariadenia, za súčasného vyplatenia značnej kúpnej ceny, a ešte nie je ani len zmluva uzatvorená, a už musí na verejnosti znášať neprímeranú kritiku.

Nechceme si ani len predstaviť, čo sa stane po uzavretí tejto zmluvy, ktorá je zmluva povinne zverejňovaná, aké články môže naša spoločnosť očakávať a akú vlnu neprímeranej kritiky. Počas realizácie projektu hrozí tiež našej spoločnosti značné osočovanie, a možno na

podklade takýchto článkov aj obrátenie sa niekoho alebo konanie niekoho proti projektu, čo nebude prospešné ani pre úspešnú realizáciu projektu. Naše spoločnosti sú realizátormi viacerých projektov na území mesta Košice a požívame vďaka našej snahe dobré meno, ktoré je týmto ohrozené.

Takýto článok preto považujeme za zásah do dobrej povesti našej spoločnosti a negatívny zásah do ochrany dobrého mena jej členov, pričom narušuje aj súkromie jej členov.

Žiaľ uzavretím zmluvy a realizáciou projektu hrozí stupňovanie týchto negatívnych zásahov do týchto našich práv, čo je pre nás neprípustné a poškodzujúce. Je škoda, že článok v denníku Korzár poškodzuje aj mestskú časť a záujmy jej obyvateľov, za ktorým je vidieť snaha o marenie súťaže alebo poškodzovanie dobrého mena všetkých strán, čo nie je na prospech úspešnej realizácii projektu - potrebným revitalizovaním územia a výstavbou aj občianskej vybavenosti.

Preto má naša spoločnosť oprávnenú obavu čo nastane po uzavretí zmluvy a začatí realizácie projektu, keď už teraz vychádzajú takto tendenčné a nepravdivé články, čo v konečnom dôsledku by tak poškodilo aj naše spoločnosti a jej členov. Napriek našej úprimnej snahe a čestnej ponuke, sme žiaľ boli zatiahnutí do konšpiračných, resp. tendenčných článkov, čo nás už teraz poškodilo a hrozí nám v prípade uzavretia kúpnej zmluvy oveľa vyššia škoda.

Hoci sa jedná o nepodložené a nepravdivé podozrenia z klientelizmu v článku, na verejnosti nie je v našich silách ich vyvracať a bojovať s týmto ešte aj popri realizácii projektu.

Hoci sme presvedčení o tom, že by sme územie úspešne revitalizovali a postavili dobrý projekt, a dosiaľ sme všetko preto aj robili, žiaľ ohrozuje naše dobré meno.“

Je to citácia z listu, ktorý mestská časť obdržala a ktorý vysvetľuje fakt a dôvody, prečo uchádzač kúpnu zmluvu s mestskou časťou neuzavrie, a z toho dôvodu bola OVS zrušená.

Starosta: Povedal, že napriek tomu, že poslanci tomu venovali čas a hlasovali, opäť sme v bode nula a nedôjde k podpísaniu zmluvy. Je potrebné, aby miestne zastupiteľstvo rozhodlo o ďalšom postupe. Dodal, že vyjadrenia v článku boli značne nešťastné a úprimne ho mrzí, že niekto má snahu mariť OVS a dobré meno starostu alebo iných subjektov.

p. Pach: Uviedol, že na včerajšom spoločnom stretnutí poslancov k tomu prebehla búrlivá debata a za všetkých poslancov povedal, že aj naďalej majú záujem, aby na peknom, zrevitalizovanom a modernom sídlisku v tomto objekte vyrástlo zmysluplné zariadenie. Osobne má za to, aby boli oslovení prípadní záujemcovia, a je na poslancoch, aby k tomu aktívnejšie pristúpili a v spolupráci s mestskou časťou zabojovali v ďalšej OVS. To je osobný názor, lebo je už len jedna možnosť, o ktorej teraz nechce hovoriť, pretože v tom priestore sa dá vybudovať všeličo iné, a to by už obyvatelia neprijali s ústretovosťou a porozumením. Poslanci majú zodpovednosť nielen za sídlisko ako také, ale v tejto chvíli za celý objekt, ktorý sídlisko traumatizuje už pomaly dve desaťročia. Problém treba riešiť s chladnou hlavou, zahodiť emócie, jednoducho pomôcť úradu nápadmi zo strany poslancov, aby funkcia objektu, ktorá bola pôvodne plánovaná, teda zariadenie pre seniorov, ktoré vieme v tejto chvíli, že tam zrejme nevyrastie, ale chceme, aby tam vyrástlo zariadenie podobné, tzn. zdravotnícke, školské. Priestor na to je. Povedal, že je to jeho osobný názor a bude v blízkej budúcnosti pracovať a verí, že aj ostatní poslanci.

Mgr. Bačová, PhD.: Povedala, že ako zástupca zamestnancov vie, koľko hodín práce stojí príprava každej súťaže a veľmi si váži spoluprácu poslancov, ktorí sa zúčastňujú zasadnutí komisií, vyslovia svoj názor, a úrad ich veľmi dobre počúva. Do budúcnosti požiadala poslancov, aby sa zúčastňovali zasadnutí komisií, hovorili svoje pripomienky, návrhy, nápady a nekomunikovali názory do médií.

p. Matoušek: Povedal, že by chcel obhájiť transparentné konanie pána starostu v rámci tejto OVS, ktorý keď sa dozvedel, aká firma sa prihlásila do OVS, okamžite zaujal postoj a prijal všetky možné opatrenia, aby nemal dosah na toto verejné obstarávanie. Žiaľ tomu sa nedá v dnešnom svete zabrániť. Viacerí z poslancov majú podnikateľské aktivity a pohybujú sa v podnikateľskom prostredí. Dodal, že aj on v druhej OVS priznal svoj konflikt záujmov okamžite po otvorení obálok. To znamená, že si treba uvedomiť to, že novinári tendenčne

prikreslili daný príspevok. Napriek tomu všetkému dal verejné vyhlásenie, že stojí za pánom starostom a dúfa, že rozpráva za väčšinu poslancov. V týchto ťažkých chvíľach, ktoré boli prezentované útokom priamo na osobu starostu mestskej časti, je pripravený ho obhajovať, nakoľko bol súčasťou prípravy daných materiálov. Osobne podal návrh za členov komisií z radov poslancov. Snaha bola byť maximálne transparentný. Dodal, že polemizovať o čase vyhlásenia OVS, nie je na mieste, keďže všetci vedia, ako prebiehali stretnutia s potencionálnymi kandidátmi na kúpu tohto majetku. Poslanci sa stretávali, aby si vypočuli ich názory a pripomienky, a na základe toho sa tvorili podmienky danej súťaže. Do budúca treba zvážiť, aby pri komunikácii s novinármi nespochybňovali podmienky, ktoré boli jednohlasne schválené a hlavne nespochybňovali časy, ktoré sú zákonom dané. Uviedol, že bude vehementne bojovať proti takýmto praktikám novinárov, ktorí si neoveria relevantné informácie a ktorí napriek tomu zaútočia. Vyjadril ľútosť, že mestská časť prišla o značnú časť finančných prostriedkov a bude sa v ďalšom období boriť s tým, ako sa podarí niečo s týmto schátraným areálom vyriešiť. Zo strany poslaneckého zboru očakáva iniciatívu. Treba sa naozaj zamyslieť nad tým, čo je možné v Drocárovom parku zrealizovať, keďže sociálne služby ako také nie sú podporované štátom. Je otázne, či pristúpiť aj k iným možnostiam, ako narábať s daným objektom.

Starosta: Povedal, že z jeho pohľadu sa ocitol v situácii, a ani nepredpokladal, že sa v takej ocitne, ale snažil sa zachovať tak, ako to správne pociťoval, snažil sa poradiť s tými, ktorých považuje za relevantných, teda Transparency International Slovensko a právnikmi. Úprimne povedal, že mu nie je ľúto, že nebola podpísaná zmluva so spoločnosťou JALES-STAV, ale ľutuje, že mestská časť prišla o peniaze, ktoré pomohli riešiť nejaké veci. Povedal, že mu je ľúto, že jeho meno bolo pošpinené, lebo cíti, že svedomie má čisté a vie to kedykoľvek dokázať akýmikoľvek prostriedkami. Očakáva, že poslanci zoberú zodpovednosť na seba a povedia, ako situáciu riešiť. Pán Koszoru mal v médiách vyjadrenia v zmysle, že sa to dalo urobiť ináč. Vyzval pána poslanca Koszoru, aby povedal, ako ináč to urobiť. Budeme počúvať a spravíme presne tak, ako poviete. Tiež povedal, že mu je ľúto minútej energie na päť súťaží, ktoré boli neúspešné z rôznych dôvodov. Energia sa mohla venovať do niečoho iného v prospech sídliska. Na záver vyzval všetkých, aj tých, ktorí to vedia lepšie, aby prišli ukázať, ako sa to robí, veľmi rád si dá poradiť.

p. Korim: Reagoval na príspevok pána poslanca Pacha, vyjadril podporu a dodal, že poslanci aktívne pristúpia k definitívnemu vyriešeniu situácie, ktorá sa tu roky ťahá. Dodal, že napriek tomu, ako je označovaný na sociálnych sieťach, pevne stojí za pánom starostom, nebude nikdy podporovať hru založenú na falošných domnienkach a obvineniach, pretože mestská časť prišla o milión EUR. A to bolí všetkých, pretože ako povedal pán zástupca starostu, čo všetko sa za ten milión EUR mohlo urobiť? Tá finančná strata bolí, ale tá ľudská stránka sa nedá vyčísliť. A to, čo urobili pánovi starostovi, to sa nedá popísať slušnými slovami. Zopakoval, že stále stojí a bude stáť za pánom starostom, lebo je to človek čestný, vie čo robí, je mladý, ambiciózný, a to sú pozitívne vlastnosti. Nie je potrebné takéhoto človeka vo verejnom priestore lynčovať. Má svoju rodinu, aj tej sa to dotýka. Pán redaktor by sa mal hanbiť a verejne sa ospravedlniť. Vyliať vedro špiny na človeka len preto, že mu zrejme niekto za to dobre zaplatil, a to je domnienka, to sa z hľadiska ľudského nedá prijať. Zopakoval, že vyjadruje podporu pánovi starostovi. Dodal, že poslanecký zbor urobí všetko preto, aby sa na konci dňa mohli všetci usmievať, aby v danom objekte vzniklo niečo zmysluplné, a sídlisko sa zbavilo tohto posledného nepekného miesta.

Starosta: Poďakoval pánovi poslancovi Matoušekovi aj Korimovi a dodal, že si váži ich podporu. Možno teraz poslanci rozhodnú o ďalšej OVS alebo predaji, nikto nevie, kto sa prihlási. Tiež povedal, že opäť si bude prechádzať osobnými útokmi, lebo útoky z internetového priestoru mali aj fyzickú dohru, útokom čelila aj rodina, nie je to nič príjemné. Opýtal sa, či má ísť do podpisu a riešiť dlhoročný problém, bude tu spochybňovanie, útoky, alebo poslanci nebudú chodiť na hlasovania. Dal verejný záväzok, že mestská časť chce problém riešiť, a ak poslanecký zbor navrhne cestu, pôjde po nej. Je tu plná

podpora zo strany mestskej časti, každý to chce vyriešiť, ale treba pochopiť, že nie je príjemné zažiť to, čo zažil osobne. Vyhlásil, že si zakladá na transparentnosti, preto to tak bolí.

p. Koszoru: Čo sa týka toho článku povedal, že tak ako bol napísaný, pôsobil ako účelový a tendenčný. S pánom novinárom mal rozhovor, ktorý informácie takýmto spôsobom do článku vložil. Uviedol, že sa viackrát k tomu vyjadroval na sociálnych sieťach. Každopádne je to tak, článok pôsobí účelovo a tendenčne. Vyjadrenia, ktoré poskytol, to svojím spôsobom môžu umocňovať. To ale neznamená, že to urobil účelovo a už vôbec nie za účelom poškodiť mestskú časť. Čo sa týka času na túto OVS, bolo to presne takto uvedené a vložené v zlom kontexte. Pointa je v tom, že ak narážal na čas, tak neboli oslovení všetci uchádzači, ktorí v minulosti už mali záujem. Povedal, že z jeho pohľadu tam bol trochu problém, jeden z bývalých uchádzačov sa ozval a uviedol, že jeho čas bol nedostatočný. V tomto kontexte to bolo vložené do článku nesprávne. Ako už bolo viackrát povedané, bola možnosť tento čas na požiadanie predĺžiť. To, že to daný uchádzač nevyužil, je druhá vec. Takto to bolo. Nič, čo v článku uviedol, sa nezakladalo na klamstve a uvedené veci boli faktom. Povedal, že ho mrzí, že v konečnom dôsledku tak ten článok napokon pôsobil. Zrejme podčiarkol problém a došlo by k tomu problému aj bez toho vyjadrenia, lebo článok sám o sebe zvyrazňuje samotný konflikt záujmov a tlačí na tendenčnosť a účelovosť toho, o čom hovorí aj záujemca, ktorý odstúpil. Dodal, že ho to veľmi mrzí, článok nedostal na autorizáciu, bola to osobne nová skúsenosť. Do budúcnosti bude s novinármi komunikovať opatrnejšie, hlavne sa bude pýtať, a to odporúča aj kolegom, aby sa z tejto skúsenosti poučili. Povedal, že ten istý novinár sa mu ozval opäť, aj čo sa týka ďalšieho článku, ktorý už vyšiel. Ten si už pýtal na autorizáciu. Zo svojho pohľadu sa v ňom vyjadril, čo by bolo treba urobiť ďalej, ako povedal pán poslanec Pach, hľadať záujemcov a osloviť už tých záujemcov, ktorí mali v minulosti záujem. Verí, že niektorí z nich budú mať záujem minimálne o stretnutie a porozprávať sa o možnostiach. Ak by to nevyšlo, potom vidí len jeden priestor spomínaný aj v minulosti ako úplne posledný, a to je výstavba možno nejakej polyfunkcie, ktorá by aspoň z časti priniesla obyvateľom danej oblasti nejaké služby a súčasne by to bolo jednoduché na predaj. Mestská časť by zarobila pekné peniaze, lebo o takýto objekt by sa developeri pobili. Cieľom je to, aby tam boli služby hlavne pre seniorov, prípadne zdravotnícke alebo vzdelávacie. Preto si myslí, že to, čo povedal aj v druhom článku, že treba skúsiť osloviť už tých záujemcov, ktorí boli doteraz. A skúsiť ísť do ďalšej OVS. Dodal, že sa nebude vracieť k veciam, ktoré v minulosti navrhoval a nebola na to väčšinová vôľa. Čo sa týka komentára pani prednostky, uviedol, že sa zúčastnil na všetkých zasadnutiach komisií okrem poslednej, kde chýbal zo zdravotných dôvodov. Dodal, že o tom sa ako komisia bavili, a môže to potvrdiť ktorýkoľvek člen komisie, že jeho názor bol už dávno členom komisie jasný. Uviedol to aj v emailovej komunikácii. Teda nie je to úplne korektná poznámka. Hlasovania sa neštítal, nebránil, nevyhýbal sa mu. Toľko ku všetkým veciam, čo boli povedané. Verí, že sa do budúca podarí problém konečne vyriešiť, že budú záujemcovia, ktorí sa ozvú úradu a úrad s nimi bude jednať. Konflikt záujmov môže nastať kedykoľvek a akýkoľvek článok môže o tom znovu vyjsť. Košice nie sú také veľké mesto, môže sa to opäť veľmi ľahko stať. Dodal, že pre neho je záver poslednej OVS prekvapivý, teda že uchádzač, ktorý ide do súťaže s vedomím konfliktu záujmov, nakoniec odstúpi. Aj keď podčiarknutý tendenčným článkom, plne mu rozumie a chápe jeho dôvod.

Ing. Takáč, PhD.: Povedal, že po vyjadreniach, ktoré zazneli v článku od novinára, urobil malú kontrolu, ktorú poslal poslancom. Pre verejnosť prečítal, že od vyhlásenia 1. OVS po doručenie obálok trvalo 20 pracovných dní, 2. OVS - 17 pracovných dní, 3. OVS - 12 pracovných dní, bola zrušená, 4. OVS - 12 pracovných dní a 5. OVS - 15 pracovných dní. Dodal, že vo vyhlásení súťaže a jej podmienkach si vyhlasovateľ súťaže vyhradzuje právo aj bez udania dôvodu vyhlásené podmienky súťaže zmeniť, odmietnuť všetky predložené návrhy, ďalej rokovať s víťazom súťaže, súťaž zrušiť, predĺžiť lehotu na predkladanie súťažných návrhov, resp. na vyhlásenie výsledku súťaže. Čiže z jeho pohľadu ak by niekto

nemal dostatok času, vedel toto ustanovenie využiť. Je to piata OVS, neverí, že by developer, ktorý má tri milióny EUR nevedel o 70 árovom pozemku na okrajovej časti mesta v strede sídliska. Povedal, že bol prítomný pri niekoľkých OVS, v komisiách sedeli šiesti ľudia. Čas sa kráti, nechce z tohto miesta konštatovať, že mestská časť nehospodári s majetkom hospodárne. Preto požiadal všetkých, aby prišli s nejakým riešením.

p. Koszoru: Na margo toho, čo povedal pán kontrolór, je to tak, v článku bol odstavec o tom, že nebolo dostatok času, vychádzalo to presne z vyjadrenia jedného zo záujemcov. Povedal, že pokiaľ by poslanci mali záujem a bude vidieť správu, v ktorej záujemca informoval, že nemal dostatok času, nemá problém a vie to poslať. A čo sa týka ďalšej informácie, že krátky čas je výhodnejší pre tých, ktorí boli pripravení, to bolo opäť nešťastne napísané. Ale je to naozaj tak, ako povedal pán kontrolór. Túto súťaž sledujú niekoľko rokov ľudia, ktorí sa venujú občianskym združeniam, sociálnym službám, developeri, je to široké spektrum subjektov, čiže nie je prekvapením, že niektorí ľudia sú pripravení, čakajú na výzvu a záujem mestskej časti o spoluprácu. Len ak sa to zle vloží do článku, tak to presne pôsobí tendenčne. Len toľko na margo toho, nie je nič zlé na tom, keď je niekto pripravený, a je to fakt, že niekto pripravený môže byť.

JUDr. Čechová Pisarcíková: Doplnila, že v rámci súťažných návrhov nebola požiadavka na navrhovateľov, aby predložili podrobné finančné plány, analýzy, harmonogramy alebo kompletne stavebné dokumentácie. Potrebné bolo vedieť, čo investor plánuje v danom objekte, aby bolo možné posúdiť, či je zámer v súlade s podmienkami OVS a či má predstavu o tom, z čoho bude financovať. Myslí si, že z toho pohľadu bola doba naozaj adekvátna, keďže je v súlade so zákonom, ktorý ukladá minimálne 15 kalendárnych dní na predkladanie súťažných návrhov.

p. Koszoru: Povedal, že s tým súhlasí, a rád by upozornil na to, že napr. občianske združenie, ktoré sa venuje sociálnym službám, nedisponuje takým majetkom, nie je to developerská firma, preto si potrebujú takéto veci pripraviť, dohodnúť a možno nájsť partnera. Dodal, že to je presne ten prípad, keď nie je záujemca pripravený, ale vzbudilo to záujem. To je len na margo toho, že môže byť aj taká situácia.

p. Matoušek: K uvedenému povedal, že ak si predstavíme proces so zverejňovaním materiálov, až keď dôjde k podpisu daného uznesenia a vyhlásenia OVS, tak to nie je 15 dní, ale minimálne 30 dní. Od zverejnenia materiálov, ich schválenia, podpisu pánom starostom a po vyhlásenie OVS, to naozaj nie je argument pre toho pána, lebo to znamená, že zjavne asi nechcel byť do OVS prihlásený, a spochybnil potom tento čas. Pri trojročnej komunikácii a riešení danej veci na rokovaní miestneho zastupiteľstva chápe, že článok bol tendenčne napísaný, ale spochybňovať čas v tomto znení, to je naozaj irelevantné. Keď má niekto záujem riešiť takúto aktivitu, tak musí mať zjavne aj nejakú zábezpeku a pripravený kapitál, a môže požiadať aj o predĺžený čas. Ale v tomto prípade k tomu nedošlo, to je jednoznačný fakt, tzn., že mestská časť splnila všetky litery zákona, ktoré zákon ukladá v rámci zverejňovania, oslovovania a komunikácie, išla aj nad rámec zákona, bola snaha, čo najlepšie nastaviť podmienky OVS pre najširší objem firiem, ktoré v tejto oblasti pôsobia.

p. Koszoru: Dodal, že súhlasí s pánom poslancom Matoušekom, a bolo to na margo vysvetlenia situácie.

Starosta: Zopakoval, že sme v bode nula. Prebehla tu teraz diskusia, ak prenos niekto sleduje, alebo ak poslanci budú kontaktovaní akýmkoľvek záujemcom, treba ho odporučiť na miestny úrad a následne na oddelenie právne. Dodal, že úrad je pripravený umožniť prehliadku daných objektov, skolektivizovať informácie od všetkých záujemcov na jednom mieste a pripraviť podklady pre rozhodnutie miestneho zastupiteľstva. Požiadal ctený poslanecký zbor, aby sa zamyslel nad možnosťou, či ísť do OVS, alebo do iných foriem, aké podmienky bude mať OVS. Nakoniec poslanecký zbor schvaľuje OVS hlasovaním. Od roku 2021 to bola piata súťaž, je to verejne známa vec, čiže každý, kto má záujem, vie sa už teraz pripravovať. Doplnil, že nie je potrebný v prvotnom profile hotový projekt so stavebným povolením, stačí zámer, financovanie a odpovede na základné otázky. Požiadal, aby záujemcovia

nekontaktovali poslancov, ani starostu, ale aby kontaktovali úrad, ten bude zhromažďovať na jednom mieste uchádzačov a poskytne rovnaký servis ako doteraz.

V diskusii z prítomných už nikto nevystúpil, starosta ju ukončil a návrhová komisia prečítala návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie-návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledku obchodnej verejnej súťaže na predaj areálu bývalej MŠ v Drocárovom parku predloženú ústnou formou.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

17. Interpelácie

Starosta: Otvoril bod interpelácie s tým, že interpeláciou sa rozumie kvalifikovaná otázka, ktorá sa vzťahuje na výkon samosprávy mestskej časti, uplatňovanie všeobecne záväzných nariadení mestskej časti a uznesení miestneho zastupiteľstva. Keďže nikto z poslancov sa neprihlásil, starosta uzavrel tento bod rokovania.

18. Otázky poslancov

Starosta: Otvoril bod otázky poslancov.

p. Pach: Povedal, že v rámci prechádzky tretím obvodom našiel na Hemerkovej ulici nápis „Hemerková ulica“, požiadal o preverenie, či je to gramaticky správne. Tiež povedal, že by chcel využiť prítomnosť štyroch mestských poslancov a opýtať sa, aký je momentálny stav a aké sú zámery mesta Košice, o ktorých možno niektorí vedia, niektorí nie, nakoľko vidno, že stav mesta je krízový a veľmi vážny, a ako konkrétne tento stav dopadá formou krátenia podielových daní na mestskú časť, ďalšie financovanie a ďalší chod mestskej časti v budúcom roku. Dodal, že o stave mesta sa niektorí dozvedeli z médií. Tiež sa opýtal, ako to bude s financovaním športových klubov a zariadení pre mládež, s údržbou mesta a celkového chodu mesta. Opýtal sa, či mestskí poslanci majú návrhy a predstavy, ktoré predkladajú mestu Košice, aká je komunikácia s primátorom, pretože pán primátor sa na predchádzajúcom mestskom zastupiteľstve vyjadril, že 30-krát zvolal stretnutie poslancov alebo klubov. Požiadal mestských poslancov, či by sa mohli vyjadriť, na akej úrovni je komunikácia, hlavne pre občanov, ktorí nesledujú napr. ani sociálne siete. Ďalšia otázka sa týkala zimnej údržby, a to, či je možné vyjadriť v percentách čerpanie rozpočtu na údržbu, či je finančná situácia normálna, alebo je rozpočet prečerpaný. Dodal, že svojho času bývalý starosta dostal otázku, ako si predstavuje zimnú údržbu na KVP, a odpovedal tak, že ak sneh napadá v Myslave, na KVP snežiť nebude.

Starosta: Povedal, že úrad zistí, či je nápis na Hemerkovej ulici napísaný gramaticky správne, tiež je podnet aj na Drabovu ulicu. Dodal, že to môže trvať dlho, lebo na meste je názvoslovná komisia, ktorá určuje názvy ulíc, je to dlhodobý proces. Čo sa týka zimnej údržby, informácie poskytne pani prednostka. Uviedol, že po piatich rokoch nastala situácia, že sneh napadal už v novembri, teda bude vyčerpaných viac finančných prostriedkov, ako po minulé roky. Zatiaľ to vyzerá tak, že týmto tempom a v tomto štandarde bude vyčerpaných viac finančných prostriedkov, ako bolo rozpočtované. Poplašná správa, ktorú vypustil KOSIT a Magistrát mesta Košice, že sa bude čistiť od 9 cm, nie je pravdivá. Mestská časť čistí štandardne tak, ako po minulé roky. Treba povedať, že sme vždy terčom útokov a vždy sú ľudia nespokojní, vždy sa nájde chodník či schody s ľadom. Dodal, že ak občan nájde neočistené miesto, stačí napísať, úrad pošle pracovníkov. Čo sa týka strojovej údržby, tú

zabezpečuje pán Horváth s rovnakým počtom strojov, teda štyri plus ďalšie dokupuje. Údržba sa robí rovnakým spôsobom na základe operačného plánu zimnej údržby, v štábe sú aj noví členovia. Ak má poslanec záujem byť v štábe zimnej údržby, nie je to problém, možno to pomôže lepšie monitorovať situáciu. Vždy je to boj medzi finančnými prostriedkami a schopnosťami. Tiež dodal, že má záujem na tom, aby boli všetky cesty a chodníky prejazdné. Zastávky MHD má čistiť Správa mestskej zelene na základe objednávky od mesta Košice. Aktivační pracovníci robia ručnú údržbu už od piatej, šiestej hodiny, aby tí, ktorí idú prví do práce, mali čisté zastávky MHD, prístup k zastávkam, schody, školy a záujmové centrá ako kostol a obchodné centrá a potom ďalšie chodníky. Pri každom zásahu sa na niečo zabudne, ľudia píšú, je to permanentná kritika na zimnú údržbu, aj na kosenie. Predstavy ľudí sú rôzne, tak to treba chápať. Na záver dodal, že mestská časť má úprimný záujem robiť to čo najlepšie.

Mgr. Bačová, PhD.: Čo sa týka financií odpovedala, že odhadované náklady na zimnú údržbu boli vo výške 35 000,00 EUR s tým, že za november to bolo 15 000,00 EUR iba na strojovú zimnú údržbu, dokopy boli stroje v teréne asi 65 hodín. K tomu je doplnená ručná údržba v sume okolo 5 000,00 EUR, vykonáva ju Podnik služieb KVP, s. r. o.

Starosta: Poďakoval pánovi poslancovi Žecovi, ktorý aktívne radí, čo sa týka poveternostných podmienok.

p. Matoušek: Doplnil, že v rámci zimnej údržby je potrebné si uvedomiť základný fakt, a to, že cieľom nie je očistiť chodník na asfalt, ale zmierniť poveternostné podmienky, nedá sa dočistiť na všetkých daných miestach. Čo sa týka mesta, pán primátor deklaroval asi 35 stretnutí, ktoré boli zvolané priebežne, každý z poslancov sa na nich zúčastnil, ale nikdy nevedli k žiadnemu výsledku. Fakt je taký, že mesto Košice v rámci podielových daní malo výpadok na príjmovej položke, ale na druhej strane bolo včera deklarované vládou - 50 miliónov EUR pre mestá, z toho 1,9 milióna EUR pripadne Košiciam. Teda si myslí, že mesto Košice vie ukončiť tento rok vyrovnaným rozpočtom, a to, že mu chýba cash flow, je určite chybou vedenia. Pri pohľade na situáciu z hľadiska manažérskeho, keď cash flow chýba, a ku koncu roka boli vyplatené nejaké odmeny v nezmyselnej miere, tak to samozrejme chýba. A v rámci toho došlo aj ku kráteniu podielových daní pre mestskú časť vo výške 40 % a potom 50 %. Myslí si, že táto kríza je zažehnaná, snaha bola vytvoriť tlak na mesto Košice, aby začalo riešiť svoju výdavkovú časť a efektívne hospodáriť. Ako si mohli mnohí všimnúť, v komunikácii je najväčším problémom dôvera, a tá je voči primátorovi z radov poslancov mizerná. Boli stanovené nejaké podmienky, čo sa týka navýšenia podielových daní, aby boli nejaké záruky, boli zverejnené aj v Korzári. Na včerajšom zastupiteľstve boli prednesené uznesenia, ktoré určitým spôsobom zaväzujú primátora konať a po podpísaní týchto uznesení vie poslanecký klub začať uvažovať o nejakom zvýšení a určitým spôsobom netraumatizovať Košičanov. Dodal, že zákon jednoznačne hovorí, že zastupiteľstvo a primátor sú si rovnocenní. Z môjho pohľadu bola krivka postavená inak, snažíme sa ju vyvažovať. Najväčšia kompetencia je rozpočet, včera bol dokonca prijatý návrh, aby mal pán primátor zníženú kompetenciu na presuny finančných prostriedkov vo výške 2 milióny EUR.

P. Horenský: Uviedol, čo sa týka stretnutí, kvantita nenahradí kvalitu, hľadala sa nejaká forma dôvery. Na stretnutiach sa začne filozofovať, na druhý deň sú na webe zverejnené všeobecne záväzné nariadenia, ktoré pojednávajú o určitom navýšení poplatku. Tak je tam určitá forma nedôvery. Čo sa týka nevyplatenia dotácií, v podstate aj zo včerajšieho rokovania vzišlo, prečo došlo k tejto situácii, kedy mesto zrejme z rôznych položiek rozpočtu alokuje finančné prostriedky na Slaneckú cestu, ktorú musí dokončiť a 22. decembra vyplatiť. A to bol kameň úrazu, nie preto, aby poslanci museli schváliť navýšenie daní pre rok 2024. Čo sa týka komunikácie verejnosti voči športovým klubom, nie je v silách poslancov riešiť to, čo je v silách pána primátora. Včera mal sedieť za predsedníckym stolom, namiesto toho sedel v kancelárii primátora. To je zrkadlo toho, ako svoje postavenie a svoju funkciu primátor vníma. Dodal, že pán primátor sa na mestskej rade vyjadril, že v tomto meste rozhoduje on. Takže komunikácia viazne, je komplikovaná a asi bude komplikovaná aj ďalšie roky.

p. Adamčíková: Povedala, že komunikácia je hrozná aj smerom k obyvateľom, má podnety od občanov, aj odpovede na dopyty občanov. Zároveň si myslí, že stretnutí bolo veľa, ale so žiadnym výsledkom. Rokovania ešte prebiehajú.

Starosta: Je potrebné si uvedomiť, že bolo schválených šesť alebo sedem nariadení, ostali tri veľmi podstatné, a to školstvo, odpady a nehnuteľnosti. Dodal, že aj on mohol dať 30 termínov na 30 stretnutí so starostom a potom, keď poslanec príde na päť stretnutí, poviem, že je zlý poslanec. Zároveň treba povedať, že dohody, ktoré boli urobené, neplatili, poslanci sa stretávajú s dosť veľkou dávkou povýšenosti. Dnes bolo zvolané stretnutie s pánom Kosterkom, stretnutie bolo veľmi konštruktívne. Dodal, že na budúci rok budú chýbať peniaze, rozpočet na budúci rok je na úrovni 1,9 milióna EUR na príjmovej strane, oddelenia na úrade pripravili návrhy, čo treba na KVP urobiť, suma projektov vyšla na 5 miliónov EUR. Opýtal sa, či má ísť do médií a plakať, že chýbajú 3 milióny? Teda bude potrebné určiť si priority. Stále je tu snaha opraviť aj cestu, aj chodník a pod. Nikdy to nie je dosť, ale vždy sa snažíme deliť z toho, čo máme. Teda keď nám budú na konci roka chýbať peniaze, mám povedať, že som mal možno škrtnúť Vianoce, alebo marketingové veci, zimnú údržbu? Nebolo by to úprimné a férové. Teda základná údržba mesta je zabezpečená, len sa veľmi mieša rok 2023 a 2024. Aj my sa môžeme tváriť tak, že bol schválený participatívny rozpočet, ľudia vyhrali, úrad má podpísať zmluvu. Ako starosta to mohol naťahovať do decembra a povedať, že na to nie sú peniaze a zmluva nebude podpísaná. Mestská časť tie zmluvy podpísala expresne už v apríli, boli poslané už v apríli, ale primátor neposlal peniaze, počkal do decembra, a teraz musia zaplatiť 22 miliónov EUR za Slaneckú cestu. Je prísľub, že peniaze pôjdu aj mestským častiam do konca roka. Vláda včera schválila 1,9 milióna, 1,5 milióna EUR pôjde na energie, takže je to vykryté, peniaze budú vyplatené, rok 2023 absolútne nesúvisí s rokom 2024. Keď predpokladáme ťažký rok, šetríme. Účelovo sa spájajú niektoré veci, a to je to, čo poslancom vadí, články v médiách vychádzajú skôr, ako si ten človek sadne s poslancami. V návrhu je daň za odpad 4,35 EUR na obyvateľa, to je pre poslancov neprechodné. Uvedomujeme si potrebu zvyšovania daní, zatiaľ nie je prijatý kompromis. Daň za nehnuteľnosti predstavuje nárast cca 40 EUR pre domácnosť, návrh mesta bol zvýšiť dane o 50 %, v prípade schválenia by boli sadzby vyššie ako v Bratislave. Tá kúpna sila je tu predsa úplne iná. Kompromis by mal byť na úrovni 25-30 %, nevie či dôjde ku kompromisu, dnes bol vyslaný signál, že strany chcú rokovať a že pravdepodobne bude zvolané mimoriadne zastupiteľstvo. Nevie, či dôjde k dohode, lebo na dohodu treba dvoch.

p. Adamčíková: Povedala, že s pánom poslancom Horenským dostali podnet, ktorý sa týkal diviakov, opýtala sa, či takýto podnet obdržal aj úrad.

Starosta: Povedal, že podnet úrad neobdržal, ale skontroluje schránku. Dodal, že vie o tom, že sa dlhodobo pohybovali aj v lokalite Čičky, prebehla tiež komunikácia s loveckým združením, ktoré jediné môže vykonávať odstrel. Ten sa nemôže robiť v obývanej oblasti. V prípade výskytu mestská časť osloví pána starostu Myslavý, ktorý sa problematike venoval, aj poľovnícke združenie.

p. Koszoru: Opýtal sa ohľadom zimnej údržby, a to, že béčkový chodník zo zadnej strany Húskovej ulice č. 5 - 9 je kritický, celkovo je to chodník až ku schodisku za Húskovou ulicou č. 5-13. Tento chodník je označený v zimnej údržbe ako béčkový, ale využíva sa ako áčkový. Tiež ho využívajú obyvatelia z konca Zombovej ulice, ktorí chodia na zastávku MHD Miestny úrad, prípadne na polikliniku a do kostola. Chodník je dosť klopený a aj po nešťastnej prekopávke TEHO, keď reklamácia nebola úspešná, je stále prepadnutý a keď sa tam nazbiera voda a ľad, ostáva tam malý priechod a zvyšuje sa riziko pádu. Povedal, že by bol rád, keby sa podarilo napriek schválenému plánu zimnej údržby tomuto úseku venovať pozornosť. Určite by to ľudia ocenili, nosia tam aj deti do Materskej školy na Húskovej ulici. Tiež poprosil o pozornosť, a to chodníka, ktorý sa možno nejaví byť taký dôležitý, je to prepojovací chodník medzi Húskovou ulicou a Lidlom, ktorý bol pred pár rokmi opravovaný. Tento chodník nevedie len k Lidlu, ale aj k Základnej škole Mateja Lechkého a k zdravotníckemu zariadeniu ProCare. Využívajú ho tiež obyvatelia Húskovej, Zombovej

a Hemerkovej ulice.

p. Liptáková: Povedala, že ju dlhodobo trápi priechod pre chodcov na Moskovskej ulici, ktorý je bližšie k mostu. Priechod pre chodcov je zle označený a zle osvetlený. Je to veľmi široká cesta s niekoľkými pruhmi. Ako povedal pán starosta, v rámci nového cyklochodníka je plánovaný aj nový priechod pre chodcov. Z počutého vyplýva, že zrejme tento projekt nebude realizovaný. Opýtala sa, či by sa dalo na kompetentných miestach apelovať, aby v tomto mieste bol vyznačený nejaký ostrovček, alebo nejaké zvislé oranžové značenie pre zvýšenie bezpečnosti chodcov zvlášť v tomto počasí.

Starosta: Povedal, že súhlasí s pani poslankyňou, určite sa s tým dá niečo urobiť. Dodal, že v rámci cyklochodníka sa bude presúvať cyklochodník na Triede KVP, ale nie tento. Pri tomto je šanca, že ak mesto získa zdroje, pustí sa do realizácie niekedy v závere roka, a to možno v zime v roku 2025. Nový projekt zahŕňa aj osvetlenie, aj ostrovčeky, ktoré budú v zmysle zákona. Tiež dodal, že v realite sa o tom bavili na meste s tým, že v rozpočte na to nemajú schválené finančné prostriedky. Ak ich schvália, tak to urobia. Povedal, že sa nevie pohnúť cez aparát mesta. V podstate ale povedali, že majú úplne iné priority. Opäť budeme žiadať, len tá komunikácia je mestská. Pripomenul, že sú ďalšie priechody, ktoré treba spraviť, žiadosť na meste je už tri a pol roka. Opätovne sme urgovali prvý priechod od Luníka IX na Drabovej ulici, chodia tam deti z Arény Sršňov, tiež priechod pri drevenej bráne z Húskovej ulice na Starozagorskú ulicu a priechod ku Lidlu cez ulicu Jána Pavla II, kadiaľ chodia deti do školy. Žiadosti sú napísané, stále tá istá reakcia, v rozpočte nie sú peniaze, neurobia.

p. Žec: Nadviazal na pani poslankyňu Liptákovú a povedal, že si všimol, že keď boli zasnežené komunikácie, niekde chýbajú zvislé dopravné značky, tie vodorovné boli zakryté snehom. Napr. dlhodobo eviduje chýbajúcu značku priechodu pre chodcov z Húskovej ulice na Starozagorskú ulicu smerom ku Fresh. Požiadal, či by bolo možné zaevidovať umiestnenie značky. Tiež sa opýtal, či by bolo možné zrevidovať viditeľnosť dopravných značiek, ak stromy znižujú ich viditeľnosť ako na zastávke MHD Miestny úrad k základnej škole, kde bola značka úplne za konármi.

Starosta: Povedal, že konáre dá orezať a dopravné značenia budú skontrolované. Dodal, že výhľadovo v prípade projektu parkovania bude kompletne vyznačené vodorovné aj zvislé dopravné značenie, dovedy malé opravy pracovníci urobia.

p. Horenský: Na margo komunikácie s Magistrátom mesta Košice povedal, že od 1. decembra platí všeobecný úzus, že akékoľvek odborné požiadavky sa musia riešiť cez kanceláriu primátora, ktorý rozhodne, či daný podnet posunie ďalej svojim zamestnancom. Teda teraz sa bude predlžovať akýkoľvek podnet zo strany mestských častí.

p. Ivanecká: Informovala, že sa zúčastnila na podujatí Vianočná seniorská hviezda, na ktorom bol prítomný aj pán primátor. Uviedla, že podľa reakcií viacerých ľudí vidieť, že primátora majú radi, prichádza k ľuďom, a tie problémy, ktoré mesto má, podľa jej názoru, rieši. Navrhla pozvať primátora na rokovanie miestneho zastupiteľstva, stretnúť sa, porozprávať, možno by sa správal inak ako na mestskom zastupiteľstve. Tiež zaželala všetkým požehnané sviatky, poďakovala za to, že tu môže byť. Ospravedlnila sa pánovi starostovi za to, ak mu nevedomky ublížila.

Starosta: Povedal, že si veľmi váži ospravedlnenie a dodal, že mu nikdy neublížila a verí, že budú vychádzať tak ako doteraz.

p. Adamčíková: Reagovala na pani poslankyňu Ivaneckú a povedala, že keďže sa dosť pohybuje na sociálnych akciách, tak v poslednej dobe vníma pána primátora a pani viceprimátorku viac na akciách, než reálne v práci a pri reálnych riešeníach problémov, pretože niektorým problémom sa dlhodobo venuje. Berie to tak, že v rámci reprezentovania treba robiť aj reálnu robotu. Dodala, že nie je možné dostať sa k výsledkom a odpovediam pre obyvateľov. Byť navonok pekný je iné, ako reálne riešiť situáciu. Tiež dodala, že ju rozčuľuje samé strihanie pások, samá prezentácia, a iné veci horia.

Ing. Takáč, PhD.: Povedal, že bol členom Finančnej komisie v minulom volebnom období,

už pred štyrmi rokmi niekoľkokrát navrhoval, aké úsporné opatrenia má mesto urobiť. A zrazu sa mesto zobudilo, zvoláva kontrolórov mestských častí, tiež ho telefonicky kontaktovali, či príde so všetkými kontrolami. Dodal, že dokonca dostal pozvánku na mestské zastupiteľstvo.

Starosta: Uznal, že možno je chyba aj v ňom. Keďže mesto má splnomocnenca primátora na komunikáciu s mestskými časťami, a to pána Kasterka, tak navrhol, že aj mestská časť si môže zvoliť splnomocnenca pre komunikáciu s mestom. Niektorými vecami ako starosta nevie pohnúť, čo je možno jeho chyba. Dal na zváženie možnosť zvoliť si splnomocnenca, ktorý možno skúsi niečo vyjednať pre ľudí na KVP.

Zo strany poslaneckého zboru už nezazneli žiadne otázky, starosta ukončil bod rokovania otázky poslancov.

19. Rôzne

Starosta: Otvoril bod programu rôzne a diskusiu k nemu.

Mgr. Bačová, PhD.: Na úvod informovala prítomných poslancov o zmene organizačnej štruktúry miestneho úradu. Uviedla, že od 11. 09. 2023 boli obsadené pracovné pozície, a to prednostka miestneho úradu Mgr. Kamila Bačová, PhD, na Oddelenie stratégie a rozvoja nastúpili Mgr. Valéria Piroško-Kiráľová a Mgr. Natália Weiss na pozície referent kultúry a športu a na pozíciu špecialista pre verejné obstarávanie Mgr. Katarína Stráňovská. Do Kancelárie 1. kontaktu a občianskych záležitostí na pozíciu referent 1. kontaktu nastúpila Ing. Jana Kupcová. Na Oddelenie výstavby a majetku pribudli zamestnanci na pozície referent pre správu zelene a to Mgr. Miroslav Varga a Ing. Martin Jesenský, na pozíciu referent správy majetku nastúpila Janette Bakšiová a na pozíciu referent oddelenia výstavby nastúpila Ing. Michaela Bavoľárová a Mgr. Rastislav Roško. Na úrade sa riešia aj ďalšie témy, ktoré sa nedostali na rokovanie miestneho zastupiteľstva. Oddelenie právne v spolupráci s IT posledné mesiace intenzívne rieši tému kybernetickej bezpečnosti, nakoľko to ukladá zákon v termíne do konca roka, treba vykonať samohodnotenie a pripraviť plán na ďalšie roky. O dva roky úrad neminie audit kybernetickej bezpečnosti, čo je veľmi nákladná záležitosť. Dodala, že by všetkých rada pozvala na podujatie „Vianoce na KVP“, ktoré sa bude konať 15. decembra. Tiež informovala, že Oddelenie stratégie a rozvoja intenzívne sleduje všetky výzvy, hľadá externé zdroje financovania, nakoľko rozpočet neumožňuje urobiť všetko, čo treba. Taktiež s Oddelením ekonomickým sa pripravuje nový rozpočet. Poďakovala zamestnancom Oddelenia výstavby a majetku za zabezpečenú zimnú údržbu, kolegovia boli už od štvrtej hodiny ráno v teréne. Toto sú témy riešené za posledný mesiac.

p. Adamčíková: Nakoľko je to posledné rokovanie miestneho zastupiteľstva v roku, popriala všetkým kolegom krásne a požehnané vianočné sviatky.

p. Koszoru: Povedal, že by rád túto príležitosť využil na to, aby sa poďakoval za spoluprácu najmä našim občanom, zamestnancom a tiež kolegom poslancom. Dodal, že to bol zaujímavý rok a verí, že aj ten budúci bude zaujímavý a že sa podarí priniesť pre KVP opäť veľa vecí, ktoré sídlisko posunú vpred. Popriai pekné vianočné sviatky.

Starosta: Popriai občanom a všetkým to najlepšie. Pozval na stretnutie na vianočných trhoch v piatok 15. decembra so začiatkom o 15:00 hodine. Povedal, že je pripravený tradičný formát, teda starostovská kapustnica, poslanecký punč, ktorý budú podávať poslanci, tiež je pripravená charitatívna zbierka a zaujímaví vystupujúci. Dodal, že budúci rok bude veľmi náročný, čo sa týka finančných vecí, budeme musieť ísť na dno svojich síl, ale verí, že v takomto zložení to zvládneme. Poďakoval všetkým za podporu a prácu v prospech mestskej časti. Ak sa nič vážnejšie neudeje, poslanecký zbor sa stretne koncom januára na rokovaní miestneho zastupiteľstva v plánovanom termíne.

Do diskusie sa v bode rôzne už nikto nehlásil, starosta ju ukončil a keďže návrhová komisia neobdržala žiadne návrhy na uznesenie, starosta ukončil bod rôzne.

20. Záver

Starosta mestskej časti Mgr. Ladislav Lörinc po vyčerpaní programu rokovania Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP poďakoval všetkým prítomným za účasť a konštruktívny dialóg. Rokovanie o 18:50 hodine ukončil.

Zápisnica je vyhotovená formou písomného záznamu z rokovania.

Súčasťou tejto zápisnice je úplný zvukový záznam, ktorý je archivovaný na právnom oddelení Miestneho úradu MČ Košice - Sídliisko KVP.

Prílohu zápisnice tvorí:

- Prezenčná listina poslancov
- Prezenčná listina ďalších prítomných
- Výpisy o hlasovaní poslancov z XI. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ Košice - Sídliisko KVP, konaného dňa 13. 12. 2023 z hlasovacieho zariadenia firmy A. S. Partner, s r. o., Košice.

Dňa 07.02.2024

Mgr. Kamila Bačová, PhD., v. r.
prednostka

Dňa 07.02.2024

Mgr. Ladislav Lörinc, v. r.
starosta

Overovatelia zápisnice :

Dňa 12.02.2024

Ing. Roman Matoušek, v. r.

Dňa 13.02.2024

Ing. Milan Pach, v. r.

V Košiciach dňa 15. 01. 2024
Zapísala: Ing. Ľubica Spišáková
právne oddelenie