

**Finančná komisia, rozvoja mestskej časti a podnikania pri MieZ**  
**MČ Košice-Sídlisko KVP**

**Zápisnica zo zasadnutia komisie zo dňa 07. 09. 2017**

Prítomní: vid' prezenčná listina

Program: vid' pozvánka

Záznam k jednotlivým bodom rokovania:

**1) Otvorenie**

Predseda komisie Ing. Ladislav Takáč, PhD. privítal prítomných členov komisie. Predniesol program rokovania, ktorý bol jednohlasne schválený.

**2) Polyfunkčný objekt, sídlisko KVP, Wuppertalská ulica – informácia o investičnom zámere**

Daný bod uviedol predseda komisie Ing. Takáč. Upozornil na zistenia, ktoré mu boli prezentované zamestnancom mestskej časti Ing. Teglašim. V rámci uvedeného investičného zámeru došlo k zmene podmienok, a to napr. znížil sa počet bytových jednotiek (budú sa stavať veľkometrážne byty) a znížil sa počet parkovacích miest, pričom si tieto musia obyvatelia zakúpiť, nie sú súčasťou bytu. Informáciu k danej problematike doplnil p. Koszoru.

Diskusia:

- P. Benetin – konštatoval, že je potrebné počkať si na nové podmienky a tak zaujať stanovisko, avšak je potrebné pripomenúvať otázku parkovania,
- Mgr. Lörinc – upozornil na to, že daný investičný zámer je v súlade s územným plánom a že ide o súkromný pozemok, taktiež uviedol, že primátor mesta Košice sa vyjadril v tom zmysle, že pri takýchto žiadostiach bude brať do úvahy stanoviská jednotlivých mestských častí; veľké mínus pre daný investičný zámer je problém so statickou dopravou;
- Mgr. Kelbelová – upozornila na problémy v rámci dopravy,
- p. Tóth, MBA – uviedol, že by bolo potrebné vyzvať investora k zvýšeniu počtu parkovacích miest.

***Uznesenie k danému bodu rokovania:***

Finančná komisia, rozvoja mestskej časti a podnikania **odporúča** MieZ MČ Košice-Sídlisko KVP **prerokovať** predkladaný projekt pre územné konanie.

Za: 6      Proti: 0      Zdržalo sa: 1

**3) Obytný súbor Zelené Grunty – informácia o investičnom zámere**

Daný bod uviedol predseda komisie Ing. Takáč. Na základe predložených materiálov vyzval členov komisie k diskusii.

Diskusia:

- p. Tóth, MBA – nastolil otázku, čo môžeme vlastne urobiť, ak už je všetko schválené,
- Ing. Takáč – uviedol, že najväčší problém budú mať obyvatelia novostavby v tejto oblasti,
- P. Koszoru – uviedol, že najväčším problémom budú parkovacie miesta a zahustenie dynamickej dopravy (padol návrh, že by sa investor podieľal na vybudovaní novej cestnej komunikácie), že je potrebné jasne vyjadrená požiadavka na zmiernenie dopadov tejto výstavby (absolútne neriešená statická a dynamická doprava),
- Mgr. Lörinc – konštatoval, že je proti tejto výstavbe.

***Uznesenie k danému bodu rokovania:***

Finančná komisia, rozvoja mestskej časti a podnikania **neodporúča** MieZ MČ Košice-Sídlisko KVP **schváliť** predkladaný projekt pre územné konanie a je zásadne proti tejto výstavbe.

Za: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 1

**4) Športová a občianska vybavenosť pri kolibe Zlatá podkova – informácia o investičnom zámere**

Predseda komisie uviedol daný bod a otvoril diskusiu.

Diskusia:

- Mgr. Kelbelová – konštatovala, že ak berieme do úvahy požiadavky Bosých karmelitánok nie je vhodné schváliť takýto investičný zámer.

***Uznesenie k danému bodu rokovania:***

Finančná komisia, rozvoja mestskej časti a podnikania **neodporúča** MieZ MČ Košice-Sídlisko KVP **schváliť** predkladaný projekt pre územné konanie, je zásadne proti tejto výstavbe a žiada dodržať územný plán.

Za: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 1

**5) Monitorovacia správa k 30. 06. 2017**

Predseda komisie uviedol daný bod a otvoril diskusiu.

Diskusia:

- Mgr. Lörinc – kritizoval plnenie rozpočtu v jednotlivých programoch Monitorovacej správy s nulovým čerpaním. Vymenoval všetky položky, kde je nízke plnenie alebo je plnenie nulové.
- Mgr. Kelbelová - žiadala vysvetlenie týkajúce sa podprogramu Verejné osvetlenie.
- p. Koszoru – dotazoval sa na zmluvu s Euro AWK,
- doc. MVDr. Peter Korim – konštatoval, že plnenie rozpočtu na deratizáciu verejných priestranstiev (33 %) je nízke ak berieme do úvahy absolútne premnoženie hlodavcov. Tomuto problému sa do budúcnosti treba vo zvýšenej miere venovať, aby sa nezačala šíriť infekcia . Podotkol, že videl, ako nekvalitne realizoval deratizáciu terajší dodávateľ tejto služby.
- Ing. Takáč – upozornil, že na webovej stránke MČ nie je zatiaľ informácia o prevedenej deratizácii, ako to požadoval v minulosti. Odporúčal deratizovať aj plochy, ktoré nepatria mestskej časti a nerobiť iba preventívnu deratizáciu, ale aj následnú vzhľadom k premnoženiu hlodavcov.
- P. Koszoru – konštatoval, že na Luníku IX narastá skládka odpadu kde sa množia hlodavce a tie potom migrujú na naše sídlisko. Je potrebné vyzvať mesto Košice, aby vyriešilo nelegálnu skládku a tým zamedzilo migrácii hlodavcov.
- na vyššie uvedené otázky a pripomienky odpovedala Ing. Nogová.

***Uznesenie k danému bodu rokovania:***

Finančná komisia, rozvoja mestskej časti a podnikania **odporúča** MieZ MČ Košice-Sídlisko KVP **vziať na vedomie** Monitorovaciu správu Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP k 30. 06. 2017.

Za: 4 Proti: 2 Zdržalo sa: 0

**6) Údaje o plnení rozpočtu k 30.6.2017**

Diskusiu k uvedenému bodu otvoril Ing. Takáč.

- Mgr. Kelbelová – požiadala o vysvetlenie, aký je rozdiel medzi položkou cestovné výdavky a dopravné. Na uvedenú otázku odpovedala Ing. Nogová.

***Uznesenie k danému bodu rokovania:***

Finančná komisia, rozvoja mestskej časti a podnikania **odporúča** MieZ MČ Košice-Sídlisko KVP **vziať na vedomie** údaje o plnení rozpočtu Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP k 30. 06. 2017.

Za: 6    Proti: 1    Zdržalo sa: 0

## **7) Tvorba a použitie rezervného fondu k 30.6.2017**

Vyššie uvedený bod uviedol predseda komisie.

***Uznesenie k danému bodu rokovania:***

Finančná komisia, rozvoja mestskej časti a podnikania **odporúča** MieZ MČ Košice-Sídlisko KVP **vziať na vedomie** tvorbu a použitie rezervného fondu Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP k 30. 06. 2017.

Za: 7    Proti: 0    Zdržalo sa: 0

## **8) Stav nedoplatkov na nájomnom k 30.6.2017**

Daný bod uviedla Ing. Nogová. Informovala v akej výške sú nedoplatky vymáhané právnou formou, v akej upomienkami a výzvami, v akej sú vyhotovené splátkové kalendáre na zaplatenie nedoplatku pri oneskorených platbách. Taktiež uviedla výšku zaplateného nedoplatku k 31.8.2017.

***Uznesenie k danému bodu rokovania:***

Finančná komisia, rozvoja mestskej časti a podnikania **odporúča** MieZ MČ Košice-Sídlisko KVP **vziať na vedomie** stav nedoplatkov na nájomnom k 30. 06. 2017.

Za: 7    Proti: 0    Zdržalo sa: 0

## **9) Návrh na V. zmenu rozpočtu Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP na rok 2017**

Daný bod - návrh na V. zmenu rozpočtu uviedol predseda komisie. Informoval členov komisie o tom, že zmena rozpočtu týkajúca sa národného projektu „Praxou k zamestnaniu“ bol predmetom návrhu IV. zmeny rozpočtu. Tento nebol akceptovaný MieZ. P. starosta predkladá opätovne tento návrh v V. zmene rozpočtu. Ing. Takáč navrhoval tento návrh upraviť – znížiť o grafika a koordinátora. Odôvodnil to tým, že na OVaŽP je už plný počet zamestnancov, ako aj jeden zamestnanec na § 54. Navrhoval do budúcnosti zmeniť organizačnú štruktúru tak, aby bol koordinátor stálym zamestnancom. Ing. Nogová upozornila na to, či nebude pri takomto riešení problém na ÚPSVaR, nakoľko žiadosť ako aj odsúhlasenie žiadosti bolo na 5 zamestnancov. Po ďalšej konzultácii sa členovia komisie dohodli na znížení o zamestnanca na grafické služby.

Predseda komisie Ing. Takáč následne prešiel všetky návrhy obsiahnuté v V. zmene rozpočtu. So všeobecným súhlasom prešiel návrh na zníženie služieb týkajúcich sa prenájmu softvéru na súbor grafických programov. Taktiež bol všeobecný nesúhlas so znížením výdavkov na údržbu detských ihrísk aj napriek vysvetleniu, z akého dôvodu bol takto predložený návrh. V rámci návrhu na zmenu kapitálových výdavkov bol všeobecný názor, že návrh na zvýšenie projektových dokumentácií je až v takejto výške neopodstatnený. Prítomní členovia komisie zastávajú názor, že tieto projekty sú predražené – p. Koszoru.

***Uznesenie k danému bodu rokovania:***

Finančná komisia, rozvoja mestskej časti a podnikania **neodporúča** MieZ MČ Košice-Sídlisko KVP **schváliť** V. zmenu rozpočtu Mestskej časti Košice-Sídlisko KVP na rok 2017 podľa predloženého návrhu.

Za: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

**10) Informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie jún – júl 2017**

***Uznesenie k danému bodu rokovania:***

Finančná komisia, rozvoja mestskej časti a podnikania **odporúča** MieZ MČ Košice-Sídlisko KVP **vziať na vedomie** Informatívnu správu o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie jún – júl 2017.

Za: 6 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

**11) Rozhodnutie o spôsobe ďalšieho nakladania s majetkom mestskej časti – mobilná ľadová plocha s príslušenstvom**

**12) Rozhodnutie o spôsobe ďalšieho nakladania s majetkom mestskej časti – športovo-relaxačný areál v Drocárovom parku**

O bode 11 a 12 diskutovali členovia komisie súčasne.

- p. Tóth, MBA – konštatoval, že najlepším riešením čo sa týka mobilnej ľadovej plochy (MLP) je jej odpredaj, nakoľko areál MLP pustne a nie je predpoklad, že by si ho niekto prenajal v rámci celého športovo-relaxačného centra. Súčasne navrhol, aby zázemie – budova v Drocárovom parku bola daná do užívania pre dôchodcov.
- P. Koszoru – maximálne podporuje myšlienku predaja MLP, taktiež podporil nápad použiť zázemie – budovu ako klubovňu pre seniorov, navrhol upraviť plochu pod MLP a využívať ju spolu s ostatnými ihriskami tak ako ostatné športové ihriská na sídlisku,
- doc. MVDr. Peter Korim – taktiež podporuje návrh p. Tótha, aby zázemie mohli využívať dôchodcovia.

***Uznesenie k bodu rokovania č. 11 a 12:***

Finančná komisia, rozvoja mestskej časti a podnikania **odporúča** MieZ MČ Košice-Sídlisko KVP v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Sídlisko KVP **schváliť**

- a) predaj majetku** mestskej časti **formou obchodnej verejnej súťaže** – mobilná ľadová plocha s príslušenstvom
- b) prenájom majetku** mestskej časti **formou obchodnej verejnej súťaže** za účelom jeho prevádzkovania – **športovo-relaxačný areál v Drocárovom parku.**

Za: 5 Proti: 0 Zdržalo sa: 1

**13) Informatívna správa – rekonštrukcia Senior domu**

***Uznesenie k danému bodu rokovania:***

Finančná komisia, rozvoja mestskej časti a podnikania **neodporúča** MieZ MČ Košice-Sídlisko KVP **vziať na vedomie** informatívnu správu – rekonštrukcia Senior domu z dôvodu jej obsahu.

Za: 6    Proti: 0    Zdržalo sa: 0

Zapísala: Ing. Ľudmila Nogová

Overil: Ing. Ladislav Takáč, PhD.