



Mestská časť Košice - Sídliisko KVP

Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice

Mestská časť Košice- Sídliisko KVP

v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje
zámer priameho prenájmu nebytových priestorov

Mestská časť Košice – Sídliisko KVP ako správca nehnuteľného majetku mesta Košice zverejňuje na základe ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámer na prenájom majetku

Predmet nájmu

Nehnuteľnosť, nebytové priestory v objekte budovy Obchodného centra IV, Cottbuská č.36, 040 23 Košice o výmere 84,84 m² a to :

Miestnosť č.1.06 a 1.07. o podlahovej ploche 15,94 m², miestnosť č. 1.14 o podlahovej ploche 54 m² a miestnosť č.1.18 o podlahovej ploche 14,9 m² nachádzajúce sa na 1. poschodí (2NP)- Príloha č.1

Minimálna výška nájomného

- Minimálna výška ročného nájomného je stanovená **Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice-Sídliisko KVP (Príloha č. 1 Zásad) s ohľadom na navrhovaný účel nájmu v € za m² /rok**. Príloha č. 1 Zásad tvorí Prílohu č.2 tohto zámeru priameho prenájmu nebytových priestorov. V nájomnom nie sú zahrnuté služby spojené s užívaním Nebytového priestoru: elektrická energia, teplo, vodné, stočné, zrážková voda a pod.

Účel nájmu

- Administratívny priestor, Detské centrum,

Doba nájmu

- Neurčitá

Obhliadka predmetu nájmu

- Zájemcovia si môžu predmet prenájmu obhliadnuť po dohode s kontaktnou osobou Ing. Iveta Urbanová, t. č. 0948 967 981, alebo e-mail iveta.urbanova@mckvp.sk

Cenová ponuka

- Zájemcovia predložia návrh cenovej ponuky podpísaný fyzickou osobou, u právnickej osoby jej štatutárom.
- Cenovú ponuku môžu predložiť zájemcovia osobne do podateľne úradu alebo poštou na adresu: Mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP č.1, 040 23 Košice v zalepenej obálke s uvedením adresáta a hesla: „Neotvárať - zámer prenájmu majetku“.
- **Ponuku zájemcovia predložia najneskôr v termíne do 06.01.2024 do 12.00 hod.**
- Cenová ponuka musí obsahovať potrebné identifikačné údaje, navrhovanú výšku nájomného, účel využitia predmetu nájmu a telef. kontakt.
- Podnikatelia a právnické osoby uvedú IČO, DIČ a IČ DPH.

Ďalšie podmienky

- V prípade, ak úspešný účastník nepodpíše nájomnú zmluvu do 14 dní od vyhodnotenia ponukového konania prenájmu majetku, vlastník osloví a vyzve na prevzatie predmetných nebytových priestorov účastníka, ktorého cenová ponuka sa umiestnila ako druhá v poradí.
- **Ponuka bude vyhodnotená : 07.01.2024 o 12,00 hod.**

Zverejnené na :

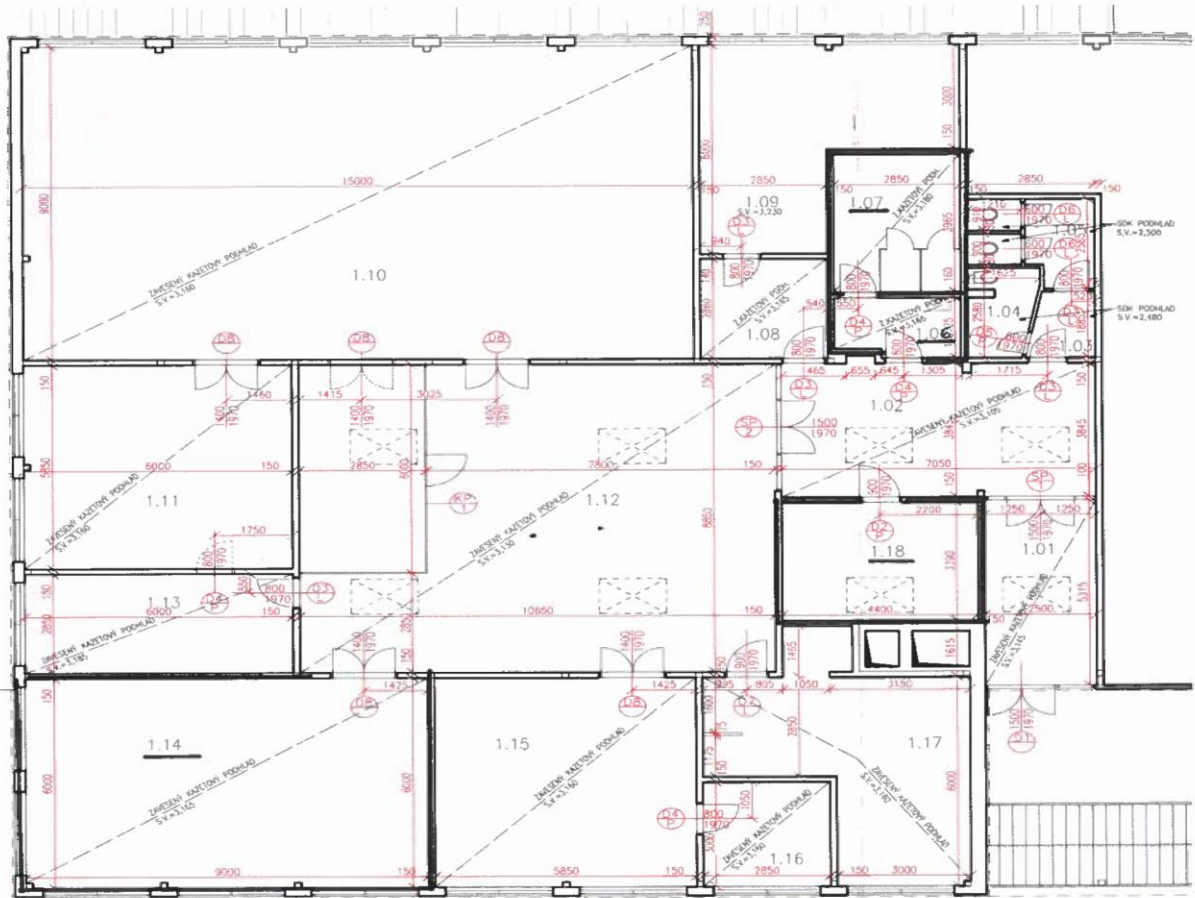
- a) úradnej tabuli mestskej časti Košice- Sídliisko KVP , Trieda KVP č.1, 040 23 Košice
- b) webovom sídle mestskej časti Košice- Sídliisko KVP : <http://www.mckvp.sk/miestny-urad/predaj-a-prenajom-majetku/najmu-predaja-majetku/>

Zverejnené dňa : 06.12.2023

Zvesené dňa :

Mgr. Ladislav Lörinc, starosta, v.r.

Príloha č.1



Nebytové priestory Obchodného centra IV. Košice na Cottbuskej ulici. č.36 – **prvé poschodie, prevádzková budova č.súp. 1560, zapísaná na LV č.965 správou Katastra Košice k.ú. Grunt , parcela KNC č. 3755/16.**



Bližšie informácie na www.mckvp.sk