

Komisia výstavby, dopravy a životného prostredia pri MieZ Košice - Sídliisko KVP

Zápisnica

zo zasadnutia Komisie výstavby, dopravy a životného prostredia pri MieZ Košice – Sídliisko KVP, konaného dňa 02.03.2022 o 16.30 hodine prostredníctvom aplikácie Teams

Prítomní členovia komisie:

Podľa prezenčnej listiny

Prítomní zástupcovia vedenia Mestskej časti Košice Sídliisko KVP:

Ing. Roman Matoušek – zástupca starostu

Tajomník komisie: Ing. Jaromil Čop

Program :

1. Otvorenie
2. Žiadosť o stanovisko k projektu športovej a občianskej vybavenosti pri Kolibe Zlatá podkova – 2. etapa
3. Zámer realizácie Integrovaného bezpečnostného centra na Wuppertálskej ulici
4. Informatívne správy
 - Presun zmrzlinového stánku na Moskovskej ulici
 - Návrh na výstavbu parkovacieho domu na Bauerovej
 - Štúdia Nové trhovisko na Moskovskej
 - Stav projektov - parkovisko Dénešova, parkovisko Janigova, Komunitná kaviareň
5. Rôzne
6. Záver

Bod programu 1.

Otvorenie

Komisiu otvoril a viedol predseda komisie Marián Koszoru. Privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Bod programu 2.

Žiadosť o stanovisko k projektu športovej a občianskej vybavenosti pri Kolibe Zlatá podkova - 2.etapa

- predseda komisie stručne uviedol predložený materiál informoval členov komisie, že investor má všetky kladné vyjadrenia od dotknutých orgánov, ale upozornil, že v pôvodnom zámere sa hovorilo o športovom areáli, jazdiarni a nie o výstavbe rodinných domov
- p. Pach navrhol, aby MČ získala stanovisko rádu bosých karmelitánok a navrhuje vyjadriť nesúhlas s 2. etapou
- p. Horenský navrhuje vyjadriť nesúhlas s 2. etapou
- p. Karľa navrhuje vyjadriť nesúhlas s 2. etapou a trvať na pôvodnom zámere
- p. Žec vyjadril pochybnosť nad súladom s územným plánom v tejto lokalite
- predseda reagoval, že je tam aj možnosť nízkopodlažnej zástavby
- p. Podolinský navrhuje vyjadriť nesúhlas s 2. etapou

Uznesenie:

Komisia VDaŽP odporúča Mestskej časti vyjadriť v stanovisku nesúhlas s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie stavby „Športová a občianska vybavenosť pri kolibe Zlatá podkova, Ulica Jána Pavla II, Košice sídlisko KVP - 2. ETAPA“.

Hlasovanie:

Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 prítomní: 8 **návrh bol prijatý**

Bod programu 3.

Zámer realizácie Integrovaného bezpečnostného centra (IBC) na Wuppertálskej ulici

- predseda predstavil v stručnosti predmetný zámer a informoval členov komisie, že v tejto súvislosti na mestskú časť bola doručená žiadosť Mesta Košice o stanovisko k predaju pozemku C KN 3755/804 s výmerou 921 m² vo vlastníctve Mesta Košice, ďalej predseda navrhol aj formu zámeny za pozemok pri kostole C KN 3755/124 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Ministerstva vnútra s výmerou 1636 m², vyjadril pozitívum v uvoľnení priestorov po štátnej a mestskej polícii na našom sídlisku
- p. Pach sa vyjadril, že zámena je dobrý nápad a že je dobré mať na jednom mieste takúto modernú stanicu, zámer podporuje
- predseda vyjadril obavy z nadmerného hluku v súvislosti s prevádzkou hasičskej stanice a navrhol alternatívu na pozemkoch pri Luniku IX
- p. Žec vyjadril obavu, že zámenu pozemkov nám neodsúhlasia vzhľadom na ich rozličnú výmeru, čo sa týka hluku, tak má vedomosť, že záchranné zložky majú v nočných hodinách obmedzený režim pre používanie zvukových signálov
- p. Horenský – projekt bude presahovať dve volebné obdobia, má informáciu, že Ministerstvo vnútra a Mesto Košice pripravujú memorandum o realizácii projektu IBC a navrhuje, aby naša MČ bola treťou stranou tohto memoranda
- p. Karľa súhlasí s návrhom p. Horenského a má tiež vedomosť o obmedzenom používaní zvukových signálov záchrannými zložkami
- p. Horenský upresnil, že v tejto veci sa angažoval aj p. Mikulišin

Uznesenie a):

Komisia VDaŽP odporúča Miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Košice – Sídlisko KVP riešiť predmetnú parcelu pre projekt IBC formou zámeny za pozemok C KN 3755/124, k.ú. Grunt.

Hlasovanie:

Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 prítomní: 8 **návrh bol prijatý**

Uznesenie b):

Komisia VDaŽP odporúča, aby pripravované Memorandum o spolupráci, ktoré bude pojednávať o projekte Integrovaného bezpečnostného centra na Wuppertálskej ulici bolo uzatvorené nielen medzi Ministerstvom vnútra SR a mestom Košice, ale aby zmluvnou stranou bola aj Mestská časť Košice–Sídliisko KVP.

Hlasovanie:

Za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0 prítomní: 8 **návrh bol prijatý**

Bod programu 4.

Informatívne správy

- p. Čop informoval o stave projektov pre parkovisko Dénešova – máme stanovisko ÚHA a okresného úradu, čakáme na ostatné stanoviská dotknutých orgánov, pre parkovisko Janigova – beží proces územného konania, komunitná kaviareň – práce na samotnej stavbe boli ukončené, terénne úpravy budú dokončené do 30.04,2022, riešime vybavenie interiéru kaviarne
- p. Lepeňová sa pýtala, kto bude kaviareň prevádzkovať
- predseda reagoval na p. Lepeňovú s informáciou, že prevádzkovateľom bude mestská časť prostredníctvom podniku služieb
- predseda informoval o zámere presunu stánku zmrzliny mimo promenádneho chodníka
- p. Lepeňová sa pýtala, či sa nedá umiestniť bližšie k chodníku
- p. Žec sa pýtal, čo bude s pôvodným stánkom
- p. Čop reagoval, že pôvodný stánok bude odstránený

Uznesenie:

Komisia VDaŽP súhlasí so zámerom premiestnenia zmrzlinového stánku podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie:

Za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0 prítomní: 7 **návrh bol prijatý**

- predseda informoval o zámere investora na výstavbu parkovacieho domu na terajšom parkovisku pri Bille
- p. Horenský sa pýtal na približnú cenu
- p. Čop reagoval, že podľa odhadu investora je to cca 1,3 mil €
- predseda predstavil štúdiu nového trhoviska na Moskovskej a vyjadril názor, že ak to bude zrealizované, tak to daný priestor oživí
- p. Podolinský sa pýtal na investora
- p. Matoušek informoval o záujme p. Navrátila investovať do danej lokality

Bod programu 5.

Rôzne

- v bode rôzne sa do diskusie neprihlásil nikto z prítomných

Bod programu 6.

Záver

- predseda sa poďakoval všetkým za účasť a konštruktívne rokovanie komisie

V Košiciach 02.03.2022

Zapísal: Jaromil Čop

Schválil: Marián Koszoru

Príloha: Uznesenia komisie VDaŽP z 02.03.2022

K bodu 2.

Žiadosť o stanovisko k projektu športovej a občianskej vybavenosti pri Kolibe Zlatá podkova - 2.etapa

Uznesenie 20220302/1

Komisia VDaŽP odporúča Mestskej časti vyjadriť v stanovisku nesúhlas s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie stavby „Športová a občianska vybavenosť pri kolibe Zlatá podkova, Ulica Jána Pavla II, Košice sídlisko KVP - 2. ETAPA“.

8 za - 0 proti – 0 zdržal sa – 0 nehlasoval - 8 prítomných **návrh bol prijatý**

K bodu 3.

Zámer realizácie Integrovaného bezpečnostného centra (IBC) na Wuppertálskej ulici

Uznesenie 20220302/2a

Komisia VDaŽP odporúča Miestnemu zastupiteľstvu Mestskej časti Košice – Sídlisko KVP riešiť predmetnú parcelu pre projekt IBC formou zámeny za pozemok C KN 3755/124, k.ú. Grunt.

8 za – 0 proti – 0 zdržal sa – 0 nehlasoval - 8 prítomných **návrh bol prijatý**

Uznesenie 20220302/2b

Komisia VDaŽP odporúča, aby pripravované Memorandum o spolupráci, ktoré bude pojednávať o projekte Integrovaného bezpečnostného centra na Wuppertálskej ulici bolo uzatvorené nielen medzi Ministerstvom vnútra SR a mestom Košice, ale aby zmluvnou stranou bola aj Mestská časť Košice– Sídlisko KVP.

8 za – 0 proti – 0 zdržal sa – 0 nehlasoval - 8 prítomných **návrh bol prijatý**

K bodu 4.

Presun zmrzlinového stánku na Moskovskej ulici

Uznesenie 20220302/3

Komisia VDaŽP súhlasí so zámerom premiestnenia zmrzlinového stánku podľa predloženého návrhu.

7 za – 0 proti – 0 zdržal sa – 0 nehlasoval - 7 prítomných **návrh bol prijatý**

V Košiciach 02.03.2022

Zapísal: Jaromil Čop

Schválil: Marián Koszoru