Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP

Zápisnica

z XXXIII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP konaného dňa 23. septembra 2026 v priestoroch Miestneho úradu MČ Košice - Sídlisko KVP, Trieda KVP 1, I. poschodie, zasadacia miestnosť

Prítomní poslanci MZ: Podľa prezenčnej listiny z XXXIII. zasadnutia miestneho zastupiteľstva, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

Ospravedlnení poslanci: Mgr. Mária Ivanecká

Ďalší prítomní a zamestnanci mestskej časti:
Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

1. Otvorenie

Starosta mestskej časti Mgr. Ladislav Lörinc, MPA o 16:01 hodine otvoril XXXIII. rokovanie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP a srdečne privítal všetkých prítomných. Povedal, že je to posledné rokovanie miestneho zastupiteľstva v tomto volebnom období zvolané v riadnom termíne. Požiadal prítomných, aby sa postavili, zaznela štátna hymna Slovenskej republiky.
Z rokovania ospravedlnil pani poslankyňu Mgr. Máriu Ivaneckú a informoval, že pani poslankyňa Iveta Adamčíková sa dostaví priebehu rokovania.
Poslanecký zbor požiadal o vykonanie prezentácie. Po vykonaní prezentácie skonštatoval, že miestne zastupiteľstvo je uznášania schopné, prezentovalo sa 11 poslancov.
Návrh programu XXXIII. rokovania obsahuje 16 bodov, materiály boli spracované a zaslané v systéme digitálne zastupiteľstvo (Digi-Správa) dňa 14.09.2026 a zároveň boli sprístupnené na webovej stránke mestskej časti.
Starosta požiadal prítomných poslancov o predloženie návrhov na vypustenie bodov programu rokovania. Keďže takéto návrhy nezazneli, nasledovalo hlasovanie poslaneckého zboru.

1. a) Schválenie programu rokovania

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP **schvaľuje** program rokovania uvedený v pozvánke - zverejnený:

1. Otvorenie
   a) Schválenie programu rokovania
   b) Voľba návrhovej komisie
   c) Určenie overovateľov zápisnice
2. Slovo pre verejnosť

3. Správa Obvodného oddelenia PZ Košice Sídlisko KVP o bezpečnostnej situácii za I. polrok 2026
4. Správa o činnosti Mestskej polície mesta Košice - stanice KVP za obdobie od 01.01.2026 do 30.06.2026
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Správa o činnosti kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP - kontrola č. 6/2026
7. Konsolidovaná výročná správa Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP za rok 2025
8. Monitorovacia správa Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP za 1. polrok 2026
9. Stav nedoplatkov na nájomnom k 30.06.2026
10. Informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie apríl - jún 2026
11. Schválenie prenájmu nebytového priestoru v budove bývalej MŠ na Bauerovej 1, Košice pre Správu majetku Košického samosprávneho kraja z dôvodu hodného osobitného zreteľa - predĺženie trvania nájomnej zmluvy
12. Nadobudnutie parkovacích miest do majetku mestskej časti od spoločnosti RG DEVELOPMENT, s.r.o.
13. Interpelácie
14. Otázky poslancov
15. Rôzne
16. Záver

Počet prítomných poslancov: 11
Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 11
Hlasovanie: Za hlasovalo 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0 Návrh bol prijatý.

Po schválení programu rokovania uvedeného v pozvánke - zverejneného, starosta požiadal poslanecký zbor o predloženie návrhov na doplnenie programu rokovania. Keďže žiadne návrhy zo strany poslancov neboli, starosta skonštatoval, že dnešné rokovanie miestneho zastupiteľstva sa riadi schváleným programom.

1. b) Voľba návrhovej komisie
Starosta: Požiadal poslancov o predloženie návrhov za členov do návrhovej komisie.
p. Matoušek: Za poslanecký zbor za členov do návrhovej komisie navrhol pani poslankyňu RNDr. Eriku Liptákovú, PhD. a pána poslanca Ing. Milana Pacha.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:
Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP
volí
návrhovú komisiu v zložení: RNDr. Erika Liptáková, PhD., Ing. Milan Pach.

Počet prítomných poslancov: 11
Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 11
Hlasovanie: Za hlasovalo 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0 Návrh bol prijatý.

Starosta požiadal členov návrhovej komisie, aby zaujali vyhradené miesto

1. c) Určenie overovateľov zápisnice
Starosta: Za overovateľov zápisnice pre XXXIII. rokovanie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP určil pána poslanca PaedDr. Zdena Bartóka a pána poslanca Ing. Lukáša Boritáša v abecednom poradí.

2. Slovo pre verejnosť

Starosta: V zmysle § 8a Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva sa záujemca o vystúpenie v tomto bode prihlási u zapisovateľa. Dodal, že Oddelenie právne doručilo dve žiadosti, o slovo v tomto bode požiadala pani Helena Škripková, vedúca Denného centra štvrtkového klubu a pán PaedDr. Pavel Leško, vedúci Denného centra utorkového klubu. Opýtal sa, či okrem týchto žiadostí evidujeme ešte inú žiadosť. Oddelenie právne informovalo, že v tomto bode už nikto neprejavil záujem prezentovať sa.

Helena Škripková: Pán starosta, my sme prišli v mene celého Denného centra a v mene všetkých dôchodcov poďakovať za spoluprácu v priebehu ôsmych rokov. Niektorí ľudia ešte neboli v klube, ja osobne som v klube od začiatku. Takže veľmi, veľmi pekne Vám ďakujeme za spoluprácu, za činnosť, ktorú ste pre nás urobili.

PaedDr. Pavel Leško: Milé dámy a vážení páni, rád by som sa pripojil k pani Helene Škripkovej. Som v pozícii vedúceho Denného centra len od februára tohto roku, prichádzal som do kontaktu s pánom starostom. V dvoch kluboch je spolu skoro 200 ľudí, vo štvrtkovom klube 65 a v utorkovom klube 130 seniorov, ktorí majú záujem aktívne sa zapájať do činnosti. A tu sme videli podporu pána starostu pri našich aktivitách. Pán starosta, rád by som sa v mene členov utorkového aj štvrtkového klubu poďakoval za Vašu podporu, finančnú, mentálnu, psychickú. Pred necelými dvoma rokmi pán starosta prišiel a povedal, že o dva roky budeme mať nové Denné centrum. Sľubov bolo dosť, ale pán starosta tento sľub splnil. Nie je to síce len naše Denné centrum, je to Kultúrno-spoločenské centrum Sídliska KVP. Boli sme na jednom kontrolnom dni a videli sme, že je pekne vybudované, zariadené. A nielen my ale aj spoločnosť na KVP bude mať pekné zariadenie. Pán starosta, keďže je to posledné rokovanie miestneho zastupiteľstva, ešte raz ďakujeme pekne za spoluprácu a veríme, že tá spolupráca bude pokračovať aj s ďalším starostom, ktorý vzíde z komunálnych volieb. Držíme palce aj jednému aj druhému, ktorý kandidujete.

Starosta: Ďakujem veľmi pekne, že ste si našli čas a poďakovali. V dnešnej dobe je to veľmi vzácne, ak niekto takto verejne poďakuje. Mne bolo cťou, že som mohol byť vaším starostom. Ako ste správne povedali, je to moje posledné zastupiteľstvo. Budem veľmi rád, ak ma niekedy pozvete ako občana sídliska KVP do klubu seniorov. Veľmi sa teším, že sa nám podarilo dokončiť nové kultúrno-spoločenské centrum. S radosťou môžem oznámiť, že je dokončené. Chystáme slávnostné otvorenie. Takisto som veľmi rád, že narastá počet členov klubu, lebo to je našim zámerom. A myslím si, že sme spolu dokázali pekné veci. Tiež sa teším na mesiac úcty k starším, lebo máme pre vás opäť pripravené zaujímavé prekvapenia a pekný program. Ďakujem veľmi pekne za seba ako za osobu, aj za všetkých.

V bode slovo pre verejnosť už nikto neprejavil záujem prezentovať sa, starosta ukončil tento bod rokovania.

3. Správa Obvodného oddelenia PZ Košice Sídlisko KVP o bezpečnostnej situácii za I. polrok 2026

Starosta: Uviedol ďalší bod programu rokovania a povedal, že tento bod je na rokovanie predkladaný raz za polrok. Privítal mjr. JUDr. Jána Michalca, riaditeľa Obvodného oddelenia Policajného zboru Košice Sídlisko KVP a zároveň spracovateľa správy. Požiadal pána riaditeľa v prípade otázok zo strany poslaneckého zboru o ich zodpovedanie. K prerokovávanému bodu otvoril diskusiu.

p. Matoušek: Otázka bude smerovať aj na mestskú políciu. Povedal, že v poslednej dobe postrehol, že sa na sídlisku KVP vytvárajú skupinky mladých ľudí. Myslí si, že zbytočne vytvárajú medzi sebou konfrontáciu, hlavne v priestoroch Skateparku. Požiadal pána riaditeľa aj zástupcu mestskej polície o častejšie kontroly Skateparku. V poslednej dobe tam bolo nahlásených niekoľko incidentov, aj polícia má o tom vedomosť. Tiež si všimol, že veľa

mladých ľudí jazdí na kolobežkách po chodníkoch nebezpečne a ohrozujú určitým spôsobom obyvateľov. Požiadal, aby aj táto situácia bola riešená v rámci kompetencií. Mladí ľudia sa snažia ukazovať a dochádza tak ku kolíznym situáciám.
Starosta: Pán riaditeľ, chcem Vám poďakovať za celú činnosť v priebehu rokov. Bola veľmi konštruktívna a veľmi plodná. Dokázali sme vyriešiť veľa vecí. Napríklad v posledný týždeň to bola rozbitá výplň na zastávke MHD, keď sa v spolupráci mestskej a štátnej polície na základe kamerového systému podarilo identifikovať páchateľov. Už je riešená škodová udalosť, je predpoklad, že to bude celé preplatené, opravené a páchatelia už nebudú pokračovať v tejto činnosti. Veľká vďaka aj za túto spoluprácu. Prajem vám do ďalších rokov všetko dobré. Máme skupinky mladistvých, ktorí si medzi sebou dokazujú silu, stále máme rôzne asociálne skupiny najmä v okolí obchodných centier. Prosím, pokračujte v tejto činnosti a snažte sa tieto skupinky vytláčať. Zároveň si myslím, že podľa štatistík, ktoré vedie policajný zbor, je sídlisko KVP z veľkých mestských časti tou najbezpečnejšou. Určite je to zásluha zamestnancov, ktorí slúžia na oddelení. Veľká vďaka.
mjr. JUDr. Ján Michalco: Povedal, že aktívne spolupracujú s mestskou políciou. Poďakoval za včasné podnety každému občanovi, ktorý sa pri súčinnosti spolupodieľa.

V diskusii už nikto nevystúpil, starosta ju ukončil a požiadal návrhovú komisiu, aby prečítala návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:
Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP
berie na vedomie
Správu Obvodného oddelenia PZ Košice Sídlisko KVP o bezpečnostnej situácii za I. polrok 2026.

Počet prítomných poslancov: 11
Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 11
Hlasovanie: Za hlasovalo 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0 Návrh bol prijatý.

4. Správa o činnosti Mestskej polície mesta Košice - stanice KVP za obdobie od 01.01.2026 do 30.06.2026
Starosta: Otvoril štvrtý bod programu rokovania, ktorým je Správa o činnosti Mestskej polície mesta Košice - stanice KVP za obdobie od 1. januára do 30. júna 2026. Privítal zástupcu veliteľa mestskej polície - stanice Západ a KVP Ing. Mareka Štetiara. K bodu rokovania otvoril diskusiu.
Ing. Marek Štetiar: V úvode ospravedlnil neúčasť veliteľa stanice Mgr. Rastislava Kuca. Dodal, že rád zodpovie otázky. Kontrolná činnosť v Skateparku prebieha, dokonca prijali podnet. Tiež vyzval občanov, aby v prípade podozrenia na protiprávne konanie zavolali na číslo 159. Ideálny príklad je už spomínala sklenená výplň. Poďakoval občanovi, ktorý políciu doslova nasmeroval k tejto udalosti, nápomocný bol aj kamerový systém. Občan udalosť neriešil na sociálnych sieťach, ale urobil to, čo bolo potrebné. Na miesto boli vyslané dve hliadky, medzitým operátor kamerového systému zaznamenával páchateľov, sledoval trasovanie páchateľov, páchatelia boli zadržaní, pod ťarchou dôkazov sa ku skutku priznali. Dodal, že nie je problém s tým, keď sa veci riešia aj na sociálnych sieťach, ale je lepšie, keď niekto priamo zavolá.
Starosta: Požiadal Ing. Mareka Štetiara, aby tlmočil poďakovanie aj pánovi veliteľovi stanice. Síce na KVP už nie je stanica, ale stanica Západ sa toho chytila veľmi zdatne a spolupráca aj stretnutia boli veľmi konštruktívne a viedli k mnohým zlepšeniam. Prosím, pokračujte v tejto činnosti, hlavne v okolí obchodných centier, asociáli, popíjanie na lavičkách, parkovanie na

chodníkoch a na prechodoch pre chodcov, tam je to nebezpečné hlavne v okolí škôl. A aj v prípade zastávky kamerový systém pomáha. Ako viete, je už namontovaných niekoľko ďalších kamier s tým, že celkovo bude v tomto roku dokončených 19 kamier, ktoré pokryjú ďalšie územie, čím budú pomáhať mestskej aj štátnej polícii v objasňovaní skutkov a budú pôsobiť aj preventívne. Čiže veľká vďaka. Pre občanov uviedol, že dôležité je podnet nahlásiť na známe telefónne čísla, nahlasovanie je anonymné, treba poskytnúť spoluprácu. Ak nebudeme problémy nahlasovať, tak potom na tých miestach nie sú dáta o tom, že sa tam niečo dialo a to miesto je vyhodnocované ako bezproblémové. Čím viacej budeme hlásiť problémové miesta a problémové správanie, tým sme bližšie k riešeniu.
p. Žec: Opýtal sa, že ak občan zbadá nejaký trestný čin, prečin, alebo narušenie verejného poriadku a nie je si istý, že páchateľ zotrvá na mieste a bude mať hotový zvukový alebo audiovizuálny záznam, či je to dôkaz pre zadržanie páchateľa.
Ing. Marek Štetiar: Veľa ľudí to takto vníma. Až v 90 % nahlásených udalostí nie je potrebná súčinnosť, postačuje anonymné hlásenie. Svedok je skôr výnimočný, najmä čo sa týka verejného poriadku. Ako pán starosta uviedol, udalosti treba hlásiť. Napríklad Obchodné centrum Hemerkova, vieme, že je tam problém, ale reálne podľa štatistík je to jedno z najbezpečnejších miest na KVP. Sociálne siete nám štatistiku nerobia, ale hlásenie nám pomôže. Spolupracujeme aj s kolegami z policajného zboru.
Starosta: Ďakujem za odpoveď, teda zhrniem, že občan môže natočiť záznam, ak má podozrenie, nič tým neporuší. Je potrebné hlásiť, aj keď si niektorí ľudia myslia, a tu sa mestská časť aj poslanci stretávajú s tým, že občan hlásil a nič sa nezmenilo. Treba to hlásiť, aby tie štatistiky boli a potom už vieme konať.

V diskusii už nikto z prítomných nevystúpil, starosta ju ukončil a požiadal návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:
Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP
berie na vedomie
Správu o činnosti Mestskej polície mesta Košice - stanice KVP za obdobie od 01.01.2026 do 30.06.2026.

Počet prítomných poslancov: 12
Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12
Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0 Návrh bol prijatý.

5. Kontrola plnenia uznesení
Starosta: Otvoril stály bod programu rokovania a diskusiu k nemu.
Do diskusie sa nikto z poslaneckého zboru neprihlásil, starosta ju uzavrel a návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:
Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP
a) zaraďuje uznesenia z XXXI. rokovania miestneho zastupiteľstva zo dňa 24.06.2026, z XXXII. rokovania miestneho zastupiteľstva zo dňa 26.08.2026 v mimoriadnom termíne a z predchádzajúcich rokovaní miestneho zastupiteľstva takto:
- k splneným úlohám uznesenia č. 143, 257, 325, 352, 356/a, 356/b, 357, 358, 360, 361, 362, 365, 366
- k úlohám v plnení uznesenia č. 180, 181/b, 351, 75/b, 119, 204, 221, 233, 246, 247, 277/a v bode a), 281/b, 285/b, 286/a, 286/b, 287/a,

287/b, 289, 306, 314/a v bode 2), 332 v bode b), 333, 342/c, 343, 353, 359, 367

b) berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva podľa predloženého návrhu.

Počet prítomných poslancov: 12
Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12
Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0 Návrh bol prijatý.

6. Správa o činnosti kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP - kontrola č. 6/2026

Starosta: Uviedol bod programu rokovania, ktorým je správa kontrolóra mestskej časti pod označením 6/2026, táto kontrola sa týka podlimitnej zákazky na predmet „Padel ihriská - Drocárov park“. Slovo odovzdal predkladateľovi a spracovateľovi materiálu Ing. Ladislavovi Takáčovi, PhD., kontrolórovi mestskej časti.

Ing. Takáč, PhD: Povedal, že poslanecký zbor obdržal výsledok vykonanej kontroly, ktorá bolo postúpená z Úradu pre verejné obstarávanie na základe podnetu občana, ktorý mal podozrenie, že pri verejnom obstarávaní došlo k porušeniu zákona. Výsledok kontroly bol zaslaný na Úrad pre verejné obstarávanie aj samotnému oznamovateľovi. Ďalej v krátkosti citoval zo záveru kontroly: „Po vykonaní predmetnej kontroly mám za to, že predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená riadne autorizovanou osobou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, zodpovední zamestnanci povinnej osoby vykonali relevantný prieskum trhu, pričom počet oslovených subjektov bol nad rámec aplikačnej praxe a príslušných ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, zodpovední zamestnanci povinnej osoby vykonali dôkladné overenie jednotlivých oslovených subjektov a ich možného prepojenia na verejného obstarávateľa, celý proces verejného obstarávania je riadne zdokumentovaný, výber víťaznej ponuky bol v súlade s vyhláseným verejným obstarávaním, víťazný subjekt má oprávnenie realizovať predmet verejného obstarávania a teda splnil podmienky verejného obstarávania a nie je zapísaný v registri osôb so zákazom činnosti vo verejnom obstarávaní, víťazný subjekt predložil požadované referencie na realizáciu zákazky v požadovanom rozsahu, čím preukázal v danej veci odbornosť. Miestne zastupiteľstvo schválením rozpočtu na rok 2026, a to ešte v roku 2025 jasne deklarovalo participáciu na predmete verejného obstarávania a zmluva s víťazným uchádzačom bola uzavretá v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, zároveň mám za to, že pri tejto investičnej akcii sa mestská časť uchádzala o nenávratný finančný príspevok z Fondu na podporu športu“. Požiadavky kladené na samotné procesy verejného obstarávania sú oveľa náročnejšie ako štandardné verejné obstarávania. Bola skontrolovaná parciálna časť verejného obstarávania, všetky podklady musel niekto vypracovať, odkontrolovať. Ak si niekto myslí, že to bola akcia dvoch ľudí, je veľmi naivný. Z môjho pohľadu bolo dodržané všetko, čo som kontroloval, zároveň mnohé veci som skontroloval aj nad rámec danej požiadavky. Musím konštatovať, že občan, ktorý podal tento podnet, v žiadosti uviedol napríklad úplne iné IČO firmy aké má firma, ktorá mala realizovať danú predmetnú zákazku. Z mojej strany je všetko v súlade so všeobecne záväznými predpismi.

Starosta: K bodu rokovania otvoril diskusiu. Má niekto nejaké otázky, nejasnosti? Teda zatiaľ je stav taký, že prebehla kontrola mestskej časti so záverom bez pochybení. Taký je zatiaľ právny základ tejto veci. V prípade akýchkoľvek otázok sme samozrejme k dispozícii.

V diskusii nikto nevystúpil, starosta ju uzavrel a požiadal návrhovú komisiu, aby prečítala návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:
Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP
berie na vedomie
Správu kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP pod označením 6/2026
- Kontrola podlimitnej zákazky na predmet „Padel ihriská - Drocárov park“

Počet prítomných poslancov: 12
Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12
Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0 Návrh bol prijatý.

7. Konsolidovaná výročná správa Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP za rok 2025
Starosta: Otvoril ďalší bod programu rokovania a uviedol, že mestská časť Košice - Sídlisko KVP má zriadené dcérske spoločnosti, a to Podnik služieb KVP, spoločnosť s ručením obmedzeným, registrovaný sociálny podnik a Komunitnú kaviareň KVP, spoločnosť s ručením obmedzeným. Cieľom zostavovania konsolidovanej účtovnej závierky a teda aj konsolidovanej výročnej správy je poskytnúť informácie o majetku, záväzkoch a finančnej situácii konsolidovaného celku Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP, Podniku služieb KVP a Komunitnej kaviarne KVP vzájomne ekonomicky prepojených. V rámci konsolidácie dochádza k vylúčeniu vzájomných väzieb. K prerokovávanému bodu otvoril diskusiu.

Keďže do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta ju uzavrel a návrhová komisia prečítala návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:
Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP
berie na vedomie
Konsolidovanú výročnú správu Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP za rok 2025.

Počet prítomných poslancov: 12
Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12
Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0 Návrh bol prijatý.

8. Monitorovacia správa Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP za 1. polrok 2026
Starosta: Uviedol tento bod programu rokovania a dodal, že Monitorovaciu správu poslanecký zbor obdržal a sú v nej uvedené výsledky čerpania jednotlivých kapitálových výdavkov za prvý polrok 2026, teda ku dňu rokovania miestneho zastupiteľstva je čerpanie výdavkov už iné. K prerokovávanému bodu otvoril diskusiu.

V diskusii nikto z poslaneckého zboru nevystúpil, starosta ju uzavrel a požiadal návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:
Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP
berie na vedomie
Monitorovaciu správu Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP za 1. polrok 2026.

Počet prítomných poslancov: 12
Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12
Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0 Návrh bol prijatý.

9. Stav nedoplatkov na nájomnom k 30.06.2026

Starosta: Po otvorení bodu programu rokovania povedal, že mestská časť k 30.06.2026 eviduje nedoplatky a pohľadávky celkom vo výške 5 354,49 EUR. Najvyššiu sumu 4 940,95 EUR tvoria oneskorené platby, pohľadávky z vyúčtovania nákladov za služby spojené s nájmom sú vo výške 413,54 EUR. Na ušlom nájomnom je pohľadávka spoločnosti euroAWK s.r.o. vo výške 1 851,05 EUR, ktorej vymáhanie je zabezpečené súdnou cestou.

Keďže do diskusie nebol nikto prihlásený, starosta diskusiu uzavrel a návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:
Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP
berie na vedomie
stav nedoplatkov na nájomnom k 30.06.2026.

Počet prítomných poslancov: 12
Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12
Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0 Návrh bol prijatý.

10. Informatívna správa o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie apríl - jún 2026

Starosta: Otvoril bod rokovania a dodal, že poslanecký zbor informatívnu správu obdržal. K prerokovávanému bodu programu otvoril diskusiu.

V diskusii nikto z prítomných nevystúpil, starosta ju ukončil a požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:
Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP
berie na vedomie
Informatívnu správu o zrealizovaných rozpočtových opatreniach za obdobie apríl - jún 2026.

Počet prítomných poslancov: 12
Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12
Hlasovanie: Za hlasovalo 11+1, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0 Návrh bol prijatý.
Pán poslanec PaedDr. Zdeno Bartók hlasoval aklamačne + 1

11. Schválenie prenájmu nebytového priestoru v budove bývalej MŠ na Bauerovej 1, Košice pre Správu majetku Košického samosprávneho kraja z dôvodu hodného osobitného zreteľa - predĺženie trvania nájomnej zmluvy

Starosta: Uviedol ďalší bod dnešného rokovania a informoval, že poslanecký zbor materiál obdržal. Dodal, že v objekte, ktorý má mestská časť v správe aktuálne prebieha rekonštrukcia a v priebehu nasledujúceho mesiaca by mala byť ukončená, potom začnú práce na sťahovaní. Takže napriek mnohým problémom by do konca roka mal byť priestor otvorený a pripravený, a knižnica môže fungovať v nových krásnych priestoroch. K bodu rokovania otvoril diskusiu.

Do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta ju uzavrel a návrhová komisia predniesla návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:
Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP
v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov, Štatútom mesta Košice a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP **schvaľuje:**

- nájom nebytového priestoru - nebytový priestor Blok „B“ 1. nadzemné podlažie, o výmere 234,71 m² a nebytový priestor Blok „B“ 2. nadzemné podlažie o výmere 257,69 m², nachádzajúce sa v nebytovej budove na Bauerovej ulici č.1, súpisné číslo stavby 1189, postavenej na parcele č. 3302 CKN, zapísanej na LV č. 965, k. ú. Grunt, pre obec Košice - Sídlisko KVP

pre nájomcu Správa majetku Košického samosprávneho kraja, Tatranská 25, 040 01 Košice, IČO: 42 093 937 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za nájomné vo výške 20,- €/m²/rok na dobu od 1.10.2026 do 31.12.2026.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je užívanie nebytového priestoru na účel poskytovania záujmových činností, vzdelávania, kultúry a osvety Verejnou knižnicou Jána Bocatia. Vymedzený účel užívania je v súlade s § 12a odsek 1 písmena i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Košice - Sídlisko KVP a § 84 ods. 1 písm. j) Štatútu mesta Košice.

Počet prítomných poslancov: 12
Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12
Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0 Návrh bol prijatý.

12. Nadobudnutie parkovacích miest do majetku mestskej časti od spoločnosti RG DEVELOPMENT, s.r.o.

Starosta: Otvoril v poradí dvanásty bod programu rokovania. Uviedol, že predložený materiál pojednáva o bezplatnom prevode nehnuteľného majetku - 10 parkovacích miest na základe darovania. Parkovacie miesta sa nachádzajú na Klimkovičovej ulici v Košiciach, lokalita Zelené Grunty, ktoré boli vybudované spoločnosťou RG DEVELOPMENT, s.r.o. v rámci obytného súboru Zelené Grunty a ich hodnota je podľa znaleckého posudku 10 100 EUR. Mestská časť nadobudne do majetku parkovacie miesta bez potreby vynaloženia finančných prostriedkov na ich výstavbu. Ich nadobudnutím dôjde v uvedenej lokalite k rozšíreniu verejných parkovacích kapacít a zlepšeniu podmienok statickej dopravy pre obyvateľov mestskej časti. Ocenil prácu vedúcej Oddelenia výstavby a majetku Ing. Jarmily Balážovej, PhD. a vedúceho Oddelenia dopravy a životného prostredia Mgr. Rastislava Roška, ktorí sa tejto téme dlhodobo venovali. Tiež poďakoval poslancom mestského zastupiteľstva, a to Mgr. Mariánovi Horenskému, PhD., Ivete Adamčíkovej a Ing. Romanovi Matoušekovi. Táto téma bola na hlasovaní mestského zastupiteľstva trikrát a vďaka tomu, že sme to nenechali len tak, podarilo sa nám zabezpečiť 10 parkovacích miest pre všeobecné účely a pre našich obyvateľov. Ak by sme neboli takí dôslední, tak by sme tieto miesta pre obyvateľov nikdy nezískali. Veľká vďaka za vašu aktivitu a prácu. K prerokovávanému bodu otvoril diskusiu.

V diskusii nikto nevystúpil, starosta ju ukončil a požiadal návrhovú komisiu o prečítanie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:
Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP
v zmysle ustanovení § 4 ods. 3 písm. o) v spojení s § 6 ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP

schvaľuje
bezodplatné nadobudnutie nehnuteľného majetku - 10 parkovacích miest na základe darovania. Parkovacie miesta sa nachádzajú na Klimkovičovej ulici v Košiciach, lokalita „Zelené Grunty“, a to na pozemkoch, parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Grunt:

- parcela č. 3763/126 o výmere 15 m²,
- parcela č. 3763/127 o výmere 15 m²,
- parcela č. 3763/128 o výmere 15 m²,
- parcela č. 3763/129 o výmere 14 m²,
- parcela č. 3763/130 o výmere 14 m²,
- parcela č. 3763/131 o výmere 14 m²,
- parcela č. 3763/132 o výmere 14 m²,
- parcela č. 3763/133 o výmere 14 m²,
- parcela č. 3763/134 o výmere 13 m²,
- parcela č. 3763/135 o výmere 15 m².

Pozemky sú vedené Okresným úradom Košice, okres Košice II, obec Košice - Sídlisko KVP, zapísané na LV 965, vo vlastníctve mesta Košice a v správe mestskej časti.

Počet prítomných poslancov: 12
Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12
Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0 Návrh bol prijatý.

13. Interpelácie
Starosta: Otvoril bod Interpelácie. V tomto bode rokovania nikto z poslaneckého zboru nevystúpil, starosta ukončil bod rokovania.

14. Otázky poslancov
Starosta: Otvoril bod Otázky poslancov.
p. Liptáková: Povedala, že od pani z obvodu IV. dostala podnet, že pred vstupom do ZŠ Starozagorská asi na 20 metrovom úseku chýba svetlo a je tam tma. Požiadala o osvetlenie chodníka. Druhá vec sú schody pri kostole, niektoré sa znova uvoľnili, bolo by dobré, keby zamestnanci sociálneho podniku schody nejako zafixovali. Tretia vec - pán z obvodu IV. upozornil, že nefunguje aplikácia na vstup do atletického oválu pri novom futbalovom ihrisku, objekt sa nedá zavrieť a vraj tam vo večerných hodinách chodia cyklisti a na ovále si robia preteky.
Starosta: Ovál na Starozagorskej ulici nie je v majetku mestskej časti ale v majetku a správe mesta Košice, podnet posunieme na Magistrát mesta Košice. Schody pri kostole opravujeme pravidelne každý mesiac, ale bohužiaľ konštrukčne boli zhotovené chybne, ale opravíme ich aj teraz v krátkej dobe. Bude to nekonečná práca, kým sa neopravia celé. Čo sa týka ZŠ Starozagorská, podnet posunieme na DPMK, ktorý je správcom verejného osvetlenia a dáme požiadavku o zaradenie lampy. Opýtal sa, či vôbec je tam lampa. Ak tam nie je, požiadame správcu verejného osvetlenia, aby lampu doplnil a je to na nich, ako rýchlo to bude vybavené.
p. Tóth: Opýtal sa na projekt OC Jednota, či minister žiadosť podpíše alebo nepodpíše, alebo sa čaká na príchod nového ministra.
Starosta: Pomôže nám, keď to budete hovoriť verejnosti hlavne v obvode 1., lebo zhruba v polovici tohto roka sme komunikovali, že začnú práce. Boli sme pripravení, všetko je vysúťažené, podpísaná zmluva, chceli sme odovzdávať stavenisko, ale aj napriek tomu, že projekt je schválený, pánom ministrom nedošlo k podpisu zmluvy. Rok sa nevieme k pánovi ministrovi dostať, písali sme listy, formálne, neformálne, tiež aj na kanceláriu, aj na ministerské adresy, aj cez Facebook, aj cez Instagram. Žiadna odpoveď. Je avizované, že asi

dôjde k výmene ministra. Nevieme, čo to znamená pre tento projekt. Všetky projekty, ktoré boli podporené vo výzve, nemajú podpísané zmluvy, nielen náš. Čakáme rok. Ak má niekto kontakt na ministra a vie, ako sa k nemu dostať, pomôže nám to. Teraz v podstate počítame s tým, že tohto roku práce nezačnú, lebo sa blíži zima. Čiže do budúcnosti asi bude treba začať nanovo. Keďže už prešlo viac ako pol roka od podpisu zmluvy, mestská časť bude v budúcnosti čeliť otázke, či pôjde o dodatok a bude akceptovať verejné obstarávanie, alebo bude treba robiť nové verejné obstarávanie. Myslím si, že najlepšie riešenie by bolo nové verejné obstarávanie, čo znamená pol roka práce. Takže nateraz do konca roka výstavba nezačne. O podpise pánom ministrom vás budeme obratom informovať.
p. Pach: Mám dve otázky. Vidíme, že dva veľké projekty sa chýlia k finišu. Opýtal sa, či vieme časovo odhadnúť, kedy by mohlo byť kultúrno-spoločenské centrum skolaudované a verejnosti dané do užívania. Priestory vyzerajú veľmi dobre. A takisto na projekte Fontána práce intenzívne finišujú, či aj v tomto smere vieme odhadnúť nejaký termín.
Starosta: Kultúrno-spoločenské centrum je hotové na 100 %. Najdôležitejšie bolo rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva a hygieny, to už máme, čiže priestory vieme spojazdniť. Čakáme na poslednú dodávku, a to sú stoličky. Predpokladáme, že v týždni medzi 5. až 10. októbrom by sme vedeli urobiť nejaké prvé podujatia, napr. Deň otvorených dverí. Ak by poslanecký zbor chcel byť medzi prvými, ktorí uvidia hotové centrum, dajte nám vedieť a urobíme vám prehliadku. Predpokladáme, že v prvej polovici októbra tam budú podujatia pre dôchodcov, všetko je hotové, pripravené. Boli sa pozrieť aj zamestnanci z hygieny a povedali, že také priestory ešte v Košiciach nevideli. Takže naozaj máme to najlepšie, aj čo sa týka našich dôchodcov, v podstate zo všetkých košických dôchodcov majú najšpičkovejšie podmienky. Sála je veľká pre 120 ľudí, čiže je možné robiť napríklad reprezentačné plesy, či podujatia. Čo sa týka Fontány, projekt je hotový na 93,8 %. V prvý októbrový týždeň čakáme dodávky minoritných vecí, prebehli aj skúšky fontány. Momentálne minulý týždeň úrad podal žiadosť o predčasné užívanie stavby na Stavebný úrad a Špeciálny stavebný úrad a tiež boli odobraté vzorky vody. Avšak aj keď je projekt skoro úplne hotový, nebude ešte celý otvorený. Predpokladáme, že v mesiaci október bude stavba ukončená, prebratá, ak budú nejaké nedostatky, nedorobky alebo chyby a vady, tie budeme písomne zaznamenávať. A po odovzdaní všetkých kompletných materiálov záleží od Stavebného úradu a Špeciálneho stavebného úradu, ako rýchlo budú konať.
p. Žec: Opýtal sa, či budú drobné výtlky opravované túto jeseň, lebo niektoré úseky už majú dosť hlboké drobné výtlky.
Starosta: Stále platí, že keď nahlásite nejaký výtlk, zalejeme ho betónom a následne budeme v zmysle schválených financií realizovať úpravy.
p. Podolinský: Povedal, že videl zamestnancov sociálneho podniku nakladať na auto staré dosky od kontajnerov. Často dostáva otázky, kde to vozia, lebo to nie je v ich kompetencii, nakoľko je to nadrozmerný odpad. Takže ako ho likvidujeme, či za to niečo vyplácame, atď.?
Mgr. Bačová, PhD., MPA: Podnik služieb väčšinou takéto odložené veci, ktoré nemajú pri kontajneroch čo robiť, vozí do Kositu na zberný dvor.
Starosta: Tie veci by sme mali nechať a hľadať pôvodcu odpadu, čo ale mestská polícia veľmi nechce robiť. My robíme tú nadprácu, aby sme mali čisté sídlisko a tiež sa snažíme dopátrať pôvodcu. V niektorých prípadoch pôvodca aj sám odstráni odpad, alebo dostane pokutu.

Zo strany poslaneckého zboru už nezazneli žiadne otázky, starosta ukončil tento bod rokovania.

15. Rôzne
Starosta: Otvoril bod Rôzne a diskusiu k nemu.

p. Koszoru: Poďakoval za vyriešenie podnetu, krík pri kontajnerovisku na Húskovej ulici 5 bol orezaný, obyvatelia sú spokojní, vyzerá to oveľa lepšie. Aj sa tam zgrupuje menej vyberačov, aj menej odpadu je v okolí. Ostal tam ešte kus, asi bol riešený formou orezu. Tiež neďaleko pivárne Gemerka prebehla oprava inžinierskych sietí, boli vyrúbané nejaké stromy, opýtal sa, či sa bude realizovať dosadenie zelene. Súčasne upozornil na inváznе rastliny po celom sídlisku, hlavne od výmenníka Wuppertálska pri štítovej stene a tiež na Titogradskej. Pohánkovec výrazne prerastá, možno treba po celom sídlisku intenzívnejšie riešiť inváznе rastliny. Keďže sa blíži koniec funkčného obdobia a s niektorými kolegami spolupracuje už pomaly 12 rokov, poďakoval za spoluprácu kolegom, poslancom a zamestnancom miestneho úradu a hlavne obyvateľom, s ktorými mal možnosť spolupracovať a riešiť mnoho podnetov. Dodal, že sa mnohé naučil, tiež podporil veľa projektov, veľa uznesení s tým, že sa neraz aj ozval. Verí, že do budúcnosti bude mestská časť napredovať aj keď možno s inými prioritami.
p. Pach. Dámy a páni, kolegyne, kolegovia, ako povedal kolega Koszoru, toto je posledné zastupiteľstvo v riadnom termíne v tomto volebnom období. Uvedomil som si, že v tejto miestnosti som nielen vekom ale aj služobne najstarší poslanec, tak by som chcel s vašim dovolením povedať pár slov. Už dlhšiu dobu som sa zamýšľal a dlhodobo mám aj názor, že ak človek dovŕši určitý vek, či už v politike, ale aj v bežnom živote, mal by prehodnotiť svoje priority a svoju budúcnosť a dať priestor mladším, krajším, múdrejším. Takže v tomto smere som už dávnejšie prijal rozhodnutie neuchádzať sa v ďalšom volebnom období o post poslanca na našom sídlisku. Tie roky, ktoré som tu strávil, zanechali vo mne aj naďalej záujem o komunitu, ktorá funguje na našom rozvíjajúcom sa sídlisku a určite mám záujem pracovať jednak vo farskej komunite, kde som intenzívnym členom, ale aj v širšej komunite nášho sídliska. Ak budú mať noví poslanci a noví predsedovia komisií záujem, rád budem pracovať v niektorej z komisií a takto nadväzovať na svoju prácu. Ale na post poslanca kandidovať nebudem, to sa už asi všeobecne vie. Z tohto zastupiteľstva si možno zoberiem zo stolíka menovku na pamiatku, pretože zopár rokov som tu strávil. Nakoľko všetci terajší poslanci majú záujem pokračovať v práci poslancov, či už na miestnej, mestskej, alebo ešte vyššej krajskej úrovni, chcel by som vám všetkým bez rozdielu popriať, aby ste, ak vám dajú občania dôveru už na akejkoľvek úrovni, aby ste pracovali pre komunitu zo srdca. Som na 100 % presvedčený, že ani jeden z vás tu nie je kvôli tomu, aby mal nejaké odmeny, ale je tu kvôli tomu, aby sídlisko napredovalo, aby sa zveľaďovalo, aby bolo krajšie, zelenšie a aby prinášalo pre obyvateľov viac projektov. Ak vám ľudia dajú dôveru, aby ste v tom pokračovali, aby ste náhodou nezanevreli, a ak niektorí z vás nebudú členmi nového zastupiteľstva, aby ste sa zapájali do diania v komunite. Samozrejme chcem poďakovať za spoluprácu vám všetkým nielen za posledné štyri roky, niektorým aj za posledných osem rokov a niektorým ešte viac. Bola to veľmi dobrá spolupráca, boli aj momenty veľmi krízové, pri projektoch veľmi náročné. Podľa mňa jedným z najnáročnejších projektov, ktoré sme riešili, bola dostavba Senior domu, tam sa naozaj miestne zastupiteľstvo zapotilo, bolo tam veľa problémov. Verím, že sa to dotiahne do úspešného konca. Takže chcem poďakovať vám a samozrejme v neposlednom rade celému miestnemu úradu, od Kancelárie prvého kontaktu až po poslednú kanceláriu na všetkých oddeleniach. Za seba poviem, spolupráca s každým z vás bola vynikajúca a bolo mi cťou a ako sa hovorí národným sviatkom s vami spolupracovať na akejkoľvek úrovni. Stále som sa stretával s ochotou, vysokou profesionalitou, ktorú nám možno niektoré mestské časti môžu naozaj závidieť. Za trpezlivosť, lebo tých podnetov, ktoré sa na úrad v niektorých dňoch, týždňoch, mesiacoch zosypávalo, bolo určite veľa. Vydržali ste to s nervami a zvládali naozaj s profesionálnou cťou a grácioú. Odovzdajte pracovníkom každého jedného oddelenia moje osobné poďakovanie za to, že sa podieľali na práci miestneho úradu za uplynulé volebné obdobie. Samozrejme všetkým, ako tu sedíte, chcem popriať jednak v profesijnom živote veľa odvahy, pokory, to je nie malá vec, trpezlivosti a odvahy prijímať aj ťažké rozhodnutia, nie vždy populárne, a v prvom rade vo vašich rodinách

v súkromnom živote veľa zdravia, pokoja v rodinách, pretože vidíme, čo sa okolo nás deje, koľko je všade agresivity, čo sa deje v spoločnosti aj v tých menších komunitách, aké sú hrozby. Takže hlavne veľa pokoja a zdravia vám prajem. Ďakujem.
Starosta: Ďakujem veľmi pekne pán poslanec Pach, budem hovoriť za všetkých v tejto miestnosti. Bolo nám cťou, že sme mohli pracovať s Tebou, dlhé roky si slúžil tejto mestskej časti a myslím si, že mestská časť by na to nemala zabúdať a budeme Ti za to navždy vďační, keď sa budeme stretávať. Pre mňa si bol hlasom pokoja, hlasom rozvahy, hlasom zdravého rozumu a vždy si tam stál ako podporný maják v tých najbúrlivejších vodách, ktoré sme niekedy zažívali. Mohli sme sa na Teba spoľahnúť. Ty si človek, ktorý nielen rozprával do kamier, ale vždy, keď bolo treba pomôcť, a to možno veľa ľudí nevie, tak si tam bol. Či bolo treba sadiť stromčeky, alebo nosiť šatstvo, alebo pomôcť na akcii nosiť reproduktory. Ty si tam vždy bol a podal si svoju pomocnú ruku, a preto Ti ďakujeme za tvoj prínos komunite. Chcem poďakovať takto osobne. Keďže Ty končíš a už nekandiduješ, uži si zaslúžený dôchodok. Prajem Ti do ďalších rokov veľa Božieho požehnania, uži si svoju krásnu rodinku a verím, že sa stretneme keď už nie v kostole, tak aspoň na ceste z kostola a do kostola. Ďakujem veľmi pekne.
p. Žec: Keďže v okolí Starozagorskej a Titogradskej ulice boli nutné drobné orezy konárov, požiadal o ich upratanie. Taktiež požiadal, aby vysoké bodliaky v okolí parkovísk boli postupne poodstraňované. Tiež sa opýtal, či na Starozagorskej ulici medzi číslami 19 a 21, kde boli odstránené zábranové kamene pre prejazd, či budú dané späť. Uviedol, že v smere k predajni FRESH na Starozagorskej chýba dopravná značka priechod pre chodcov a spomaľovací prah a zvislé dopravné značenie nevidno. Poďakoval za spoločnú spoluprácu miestnemu zastupiteľstvu aj miestnemu úradu.
Starosta: Čo sa týka asfaltovania, aktuálne boli minulý týždeň ukončené všetky práce, prebehlo aj miestne zisťovanie, čiže pracovníci prešli každý úsek, dočistili, čo bolo treba dočistiť, dali sme opraviť to, čo bolo treba opraviť, dohodli sme sa na veciach, ktoré ešte treba urobiť a predpokladáme, že o týždeň začneme proces vodorovného dopravného značenia, čiže budú vyznačené priechody pre chodcov a vodorovné dopravné značenie tam, kde je potrebné. Vysoké bodliaky - záleží od počasia, na odporúčanie pána Gregoreka začiatkom októbra plánujeme pokosiť celé sídlisko, aby to zazimovalo, zaspalo a vyklíčilo. Spomaľovacie kamene na Starozagorskej medzi blokmi už sú uložené. Všetky otázky sme si zapísali, odpovieme písomne, respektíve vykonáme. Dámy a páni, blížime sa k záveru a dovolím si aj ja z pozície starostu poďakovať vám za vašu prácu a spoluprácu. Bolo mi cťou byť starostom sídliska osem rokov. Ako viete, na starostu sídliska nekandidujem, už tu sedieť nebudem a nebudem viesť zastupiteľstvo. Chcem sa v prvom rade poďakovať mojim zamestnancom za to, že to so mnou zvládali, za to, že verili v našu víziu a prácu, aj keď ja som niekedy možno neveril. Myslím si, že keď sa obzriem späť, tak sa nemáme za čo hanbiť. Možno tí starší už viete, že keď som tu nastupoval, začali sme tým, že mi bývalý starosta nepodal ruku, hodil mi kľúče v kancelárii, našiel som prázdnu kanceláriu, našiel som v podstate rozbitý miestny úrad, ktorý mal asi pätnásť až osemnásť zamestnancov a väčšina z nich vyhľadávala lekársku starostlivosť, aby vôbec vedeli fungovať. Dostal som SMS bývalého prednostu, že máme deväť veci, s ktorými sa musíme vysporiadať. Nebola zabezpečená zimná údržba, pretože mestská časť nemala zmluvu na zimnú údržbu a bolo mi oznámené, že nás napadli kybernetickí heckeri a nemáme účtovníctvo spätne dva roky. Čiže v roku 2018, tí ktorí ste so mnou začínali, začínali sme nie na nule, ale začínali sme na mínus dva roky. S nula projektami, kedy dôchodcovia z Denného centra pýtali vodu, lebo nemali na svojich stretnutiach čistú vodu. A dnes keď po ôsmych rokoch končíme, nielenže sme naplnili tú víziu, že posunieme KVP vpred, ale získali sme najviac finančných prostriedkov zo všetkých mestských častí. Sme najlepšie hodnotená mestská časť na Slovensku v rámci Transparency International, celkovo ôsme miesto a najlepšia v Košiciach. Čo sa týka transparentnosti,

máme najlepšie hodnotený občasník mestskej časti. To sú všetko objektívne hodnotenia nezávislých inštitúcií. Okrem toho sme po dlhých rokoch vyriešili problém Senior domu, jeden pavilón už stojí a začne fungovať o niekoľko mesiacov a ďalšie pavilóny sú na ceste. Postavili sme najväčší investičný projekt v histórii mestskej časti - Fontánu, dokázali sme ho postaviť o tri mesiace skôr a o 600 tisíc EUR lacnejšie, ako bolo vysúťažené, čo v meste Košice nemá obdobu. Urobili sme najkrajšie miesto pre seniorov a po 40-tich rokoch fungovania tohto sídliska máme konečne kultúrny dom, lebo každá dedina v okolí má kultúrny dom, len my nie. Opravili sme 21 krát viac chodníkov ako za osem rokov naši predchodcovia. V porovnaní za osem rokov pred nami bolo opravených 2 980 m², my sme opravili 62 000 m², do toho treba ešte započítať mestské opravy, komplet ulica Jána Pavla II. a Trieda KVP. A to všetko sme dokázali za 15 krát viacej peňazí, ktoré išli do opravy ciest a chodníkov, čiže o 1 400 % viac, čo je pre mňa zázrakom. Za tých osem rokov som si spolu s vami zažil nevyplatené podielové dane a hrozbu toho, že nebudeme mať na výplaty, zažil som si ekonomickú krízu, zažil som si vojenskú krízu, zažil som si konflikt, zažil som si pandémiu, zažili sme všetky možné globálne krízy, ktoré tu boli. Napriek tomu napríklad opravy ciest a chodníkov sme dokázali urobiť o 28 % lacnejšie ako naši predchodcovia. Vezmite si, aká je od roku 2010 inflácia až doteraz. A napriek tejto inflácii a všetkým vojnovým konfliktom sme dokázali urobiť cesty 21 krát viacej a o 28 % lacnejšie ako naši predchodcovia. Tam je asi odpoveď na všetky pochybnosti a otázky, ktoré boli a budú. Bohužiaľ niektoré osoby vždy budú vnášať pochybnosti, ale ja vám chcem poďakovať a povedať, že buďte hrdí na to, čo ste dokázali, pretože vždy hovorím, že nie je to práca starostu, je to práca celého tímu a je to práca aj poslaneckého zboru. Bez väčšiny zastupiteľstva by sa tieto veci nedali realizovať a preto vám chcem poďakovať, že ste verili v to, že máme správnu cestu, aj keď to bolo niekedy ťažké, aj keď to nebolo populárne, aj keď miestami za to ľudia nadávali, ale myslím si, že sme život na sídlisku KVP zlepšili. Vybudovali sme sociálny podnik, prvý v mestskej časti. Vybudovali sme prvú komunitnú kaviareň. Zabezpečili sme komplet údržbu. Máme ako jediná mestská časť autíčko, ktoré každý deň polieva našu zeleň, aby sme ju dokázali udržať. Vysadili sme najviac stromov. Urobili sme najviac akcií, a kým predtým chodilo na podujatie Vianoce možno 200 ľudí a z toho 150 známych tvári, dnes na tomto podujatí máme dve až tri tisíc ľudí. Na letnom festivale tri až štyri tisíc ľudí. A máme tu celoslovensky známych interpretov, dnes chodia na naše podujatia obyvatelia z iných mestskej častí. A čo ma teší najviac? Že dnes mi ľudia úprimne píšu, že sa presťahovali na KVP kvôli našej práci. Reálne niekto napíše starostovi, že sa presťahoval na sídlisko kvôli tomu, čo robíme. A to je pre mňa a aj pre vás najväčšia zásluha. Veľmi sa teším, keď stretávam na našom sídlisku mladé rodiny, lebo mladí sú budúcnosť, rodina je základ našej spoločnosti. Aj z iných mestských časti chodia a povedia, že prišiel, lebo inde takéto detské ihriská nemajú. Tie detské ihriská sú vďaka tomu, že ste hlasovali, že ste vyčlenili peniaze, že ste verili v tú víziu a že sme mali smer, ktorým sme išli. Čiže odchádzam hrdý na prácu, ktorú sme urobili. Samozrejme sú momenty, kedy som sa mal rozhodovať inak, samozrejme sú veci, ktoré považujem aj za svoju osobnú chybu a možno dnes by som konal inak, ale vždy som sa rozhodoval s jedinou vecou v mojej hlave a to, že slúžime ľuďom a že chceme KVP posunúť vpred a chceme sami sebe a ľuďom dokázať, že ak je samospráva spravovaná dobre, že to na Slovensku funguje. A myslím si, že sme to dokázali a preto veľká vďaka. A hlavne zamestnancom, lebo vy ste tí skrytí hrdinovia, ktorí nie sú na obrazovkách, ale robíte si svoju prácu dobre. Mne bolo cťou viesť takýto tím profesionálov. Myslím, že sme to osobnostne vyskladali veľmi dobre. Dnes môžem smelo povedať, že som hrdý na to, aký máme úrad, nielen priestory, ktoré sme opäť dokázali za smiešne peniaze svojpomocne opraviť a dnes vyzerajú ako jeden z najlepších úradov v Košiciach. Ale aj na to, akí profesionáli tu robia, lebo si myslím, že ak v životopise uvediete, že ste pracovali pre KVP, bude o vás vždy záujem. Takže veľká vďaka všetkým.

Starosta poďakoval poslancom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice - Sídlisko KVP za ich prácu a za prínos k rozvoju mestskej časti vo volebnom období 2022 - 2026 a zároveň ich požiadal, aby jednotlivo predstúpili a prevzali si pripravené memorabílie.
Mená poslancov v abecednom poradí prečítala prednostka miestneho úradu Mgr. Kamila Bačová, PhD., MPA.

Mgr. Bačová, PhD., MPA: Ďakujem veľmi pekne, pán starosta, bolo povedaných veľa krásnych slov. V mene všetkých zamestnancov miestneho úradu sa Ti chceme veľmi pekne poďakovať za celú spoluprácu v posledných rokoch. Spolupráca bola veľmi intenzívna. Zažili sme spolu veľa projektov, sťažností, podnetov, žiadosti a rôznych situácii. A nie vždy sme spolu súhlasili, takže berieme to úplne s pokorou. A ďakujeme za dôveru, ktorú si nám dal, že sme spolu s Tebou mohli robiť všetku prácu. Trúfame si povedať, že zo starostovského fungovania musíš odchádzať s pocitom, že si tu za sebou zanechal obrovskú stopu a že Tvoja práca mala zmysel, lebo naozaj si urobil obrovské krásne veci. A mali sme tú česť byť prítomní. Prajeme Ti do budúcnosti veľa zdravia, šťastia, úspechov, lásky a hlavne osobných ale aj pracovných úspechov, veľa energie, aby si zvládal všetko to, čo Ťa čaká. Ďakujeme pekne za spoluprácu.
Pani prednostka v mene svojom a v mene všetkých zamestnancov odovzdala pánovi starostovi pamätnú plaketu.
Starosta: Ďakujem veľmi pekne. Nečakal som to, je to nádherné. Človeku sa ťažko hľadajú slová. Všetko už asi bolo povedané. Ďakujem veľmi pekne, ďakujem aj občanom hlavne za ich dôveru a podporu, ktorú nám dali. Verím, že sme ich nesklamali. Všetkým prajem veľa šťastia v nasledujúcich voľbách. Ďakujem.

16. Záver
Starosta mestskej časti Mgr. Ladislav Lörinc, MPA po vyčerpaní programu rokovania Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídlisko KVP poďakoval všetkým za účasť. Rokovanie o 17:24 hodine ukončil.
Zápisnica je vyhotovená formou písomného záznamu z rokovania.
Súčasťou tejto zápisnice je úplný zvukový záznam, ktorý je archivovaný na právnom oddelení Miestneho úradu MČ Košice - Sídlisko KVP.
Prílohu zápisnice tvorí:
- Prezenčná listina poslancov
- Prezenčná listina ďalších prítomných
- Výpisy o hlasovaní poslancov z XXXIII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ Košice - Sídlisko KVP, konaného dňa 23.09.2026 z hlasovacieho zariadenia firmy A. S. Partner, s. r. o., Košice.

Dňa 15.10.2026 .....

Mgr. Kamila Bačová, PhD., MPA, v. r.
prednostka

Dňa 15.10.2026 .....

Mgr. Ladislav Lörinc, MPA, v. r.
starosta

Overovatelia zápisnice :

Dňa 22.10.2026 .....

PaedDr. Zdeno Bartók, v. r.

Dňa 21.10.2026 .....

Ing. Lukáš Boritáš, v. r.

V Košiciach, dňa 12. októbra 2026
Zapísala: Ing. Ľubica Spišáková
právne oddelenie