

# Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

## Zápisnica

z XXVI. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP konaného dňa 29. októbra 2025 o 16:00 hodine v mimoriadnom termíne v priestoroch Miestneho úradu MČ Košice - Sídliisko KVP, Trieda KVP 1, I. poschodie, zasadacia miestnosť

---

**Prítomní poslanci MZ:** Podľa prezenčnej listiny z XXVI. zasadnutia miestneho zastupiteľstva, ktorá tvorí prílohu zápisnice.

**Ospravedlnení poslanci:** Bc. Marián Podolinský

**Ďalší prítomní a zamestnanci mestskej časti:**

Podľa prezenčnej listiny, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

### 1. Otvorenie

Starosta mestskej časti Mgr. Ladislav Lörinc o 16:02 hodine otvoril XXVI. rokovanie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP, ktoré bolo zvolané v súlade s platnou legislatívou a § 6 ods. 5 Rokovacieho poriadku miestneho zastupiteľstva. Miestne zastupiteľstvo bolo zvolané v mimoriadnom termíne. Starosta privítal všetkých prítomných a poďakoval za účasť, zároveň ospravedlnil neúčasť pána poslanca Bc. Mariána Podolinského.

Poslanecký zbor požiadal o vykonanie prezentácie. Po vykonaní prezentácie skonštatoval, že miestne zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prezentovalo sa 12 poslancov.

Návrh programu XXVI. rokovania obsahuje 12 bodov, materiály boli spracované a zaslané v systéme digitálne zastupiteľstvo (Digi-Správa) dňa 24.10.2025 a zároveň boli sprístupnené na webovej stránke mestskej časti.

Starosta požiadal prítomných poslancov o predloženie návrhov na vypustenie bodov programu rokovania.

Keďže takéto návrhy nezazneli, nasledovalo hlasovanie poslaneckého zboru.

### 1. a) Schválenie programu rokovania

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP **schvaľuje** program rokovania uvedený v pozvánke - zverejnený:

1. Otvorenie
  - a) Schválenie programu rokovania
  - b) Voľba návrhovej komisie
  - c) Určenie overovateľov zápisnice
2. Stanovisko kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania
3. Návrh na schválenie prijatia bankového úveru Mestskou časťou Košice - Sídliisko KVP
4. Návrh na schválenie prijatia podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky z Environmentálneho fondu pre Mestskú časť Košice - Sídliisko KVP - Revitalizácia verejného priestoru „Fontána“ KVP Košice

5. Návrh na schválenie prijatia podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky z Environmentálneho fondu pre Mestskú časť Košice - Sídliisko KVP - Revitalizácia promenádneho chodníka a okolia OC Jednota
6. Stanovisko kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP k návrhu rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2026 a na roky 2027 a 2028
7. Návrh rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2026 a roky 2027, 2028
8. Prerokovanie protestu prokurátora
9. Návrh na zmenu a doplnenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP
10. Žiadosť o záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby „Výstavba verejného osvetlenia na spojnici Povrazová / Nižné Chmeľníky
11. Rôzne
12. Záver

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0*                      Návrh bol prijatý.

Po schválení programu rokovania uvedeného v pozvánke - zverejneného, starosta požiadal poslanecký zbor o predloženie návrhov na doplnenie programu rokovania. Keďže žiadne návrhy zo strany poslancov neboli, starosta skonštatoval, že dnešné rokovanie miestneho zastupiteľstva sa riadi schváleným programom.

### **1. b) Voľba návrhovej komisie**

Starosta: Požiadal poslancov o predloženie návrhov za členov do návrhovej komisie.

p. Matoušek: Za poslanecký zbor za členov do návrhovej komisie navrhol pánov poslancov PaedDr. Zdena Bartóka a doc. MVDr. Petra Korima, CSc.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

**volí**

návrhovou komisiu v zložení: PaedDr. Zdeno Bartók a doc. MVDr. Peter Korim, CSc.

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 11+1, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0*                      Návrh bol prijatý.

Pán poslanec Ing. Milan Pach hlasoval aklamačne +1

Starosta požiadal členov návrhovej komisie, aby zaujali vyhradené miesto.

### **1. c) Určenie overovateľov zápisnice**

Starosta: Za overovateľov zápisnice z XXVI. rokovania určil pani poslankyňu Ivetu Adamčíkovú a pána poslanca Vojtecha Tótha, DBA.

## **2. Stanovisko kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania**

Starosta: Otvoril bod programu rokovania a povedal, že pod bodom č. 2 je predložené stanovisko kontrolóra mestskej časti k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania, t. j. prijatie úveru. Stanovisko je vypracované v zmysle § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov. Predkladateľom materiálu je kontrolór mestskej časti Ing. Ladislav Takáč, PhD., ktorému odovzdal slovo.

Ing. Takáč, PhD.: Povedal, že poslanecký zbor k predmetnej veci obdržal stanovisko. Dodal, že v súčasnosti má mestská časť pred zobrať komerčného úveru zadlženosť na úrovni 11 %, po prijatí úveru to bude vo výške 22 % s tým, že suma ročných splátok sa bude pohybovať okolo 3,5 %. Tiež uviedol, že úvery z Environmentálneho fondu sa nezahŕňajú do dlhovej brzdy, resp. do dlhového zaťaženia mestskej časti. Mestská časť to zvládne, akurát jeden rok bude trochu kritickejší, ale čo sa týka samotného úveru, mestská časť nebude pociťovať veľké zaťaženie. Samozrejme mestská časť splňa podmienky v zmysle zákona.

Starosta: K bodu rokovania otvoril diskusiu.

Do diskusie sa nikto z prítomných neprihlásil, starosta ju ukončil a požiadal návrhovú komisiu, aby prečítala návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

#### **berie na vedomie**

Stanovisko kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania podľa predloženého návrhu.

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 11+1, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0*

Návrh bol prijatý.

*Pani poslankyňa RNDr. Erika Liptáková, PhD. hlasovala aklamačne +1*

### **3. Návrh na schválenie prijatia bankového úveru Mestskou časťou Košice - Sídliisko KVP**

Starosta: Uviedol ďalší bod programu rokovania, ktorým je návrh na schválenie prijatia bankového úveru mestskou časťou. Dodal, že v rámci kapitálových výdavkov je potrebné v mestskej časti riešiť spolufinancovanie investičných výdavkov úverom v predpokladanej výške 300 000 EUR. Vo financovaní samospráv sa očakáva ťažký rok. Nie je to nič nové, sú to informácie, ktoré je možné vidieť každý deň v médiách a situácia je rovnaká pre všetky samosprávy na Slovensku. Už v tomto období je pripravovaná legislatívna zmena zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, tzn., že v prípade nedostatočných príjmov bude možné použiť prostriedky rezervného fondu na úhradu bežných výdavkov. Z uvedeného dôvodu je pripravený minimálny rozpočet krytia výdavkov z rezervného fondu. Prehľad jednotlivých ponúk s poplatkami, úrokmi a inými podmienkami je uvedený v priloženej tabuľke k materiálom. Najvýhodnejším sa javí investičný úver od Všeobecnej úverovej banky na obdobie 5 rokov so začiatkom splácania od 1. januára 2027. Tiež povedal, že v novembri sa očakáva, že ak sa aktivuje dlhová brzda, tak všetky samosprávy budú musieť šetriť, budú zastavené všetky úverové možnosti. Z tohto dôvodu sa mestská časť chce vopred zásobiť peniazmi rovnako ako všetky kraje, krajské mestá a obce na Slovensku. Sú dve možnosti. Prvou je čerpať rezervný fond, druhou je čerpať úverové prostriedky. Vzhľadom na súčasnú infláciu a na vizuálnu infláciu budúcich rokov a vzhľadom na úverové sadzby je pre mestskú časť oveľa efektívnejšie a výhodnejšie čerpať externé finančné zdroje prostredníctvom úverov a ponechať rezervný fond na neočakávané udalosti, resp. ako rezervu, ak by tieto úvery nevedela splácať. Na rokovanie bola predložená maximálna možnosť úverov a úverových sadzieb na spolufinancovanie európskych projektov. Uviedol, že 92 % zdrojov na realizáciu najväčšej investície v histórii mestskej časti projektu Fontána platí štát a Európska únia, mestská časť spolufinancuje cez úverové zdroje 8 %. Druhý projekt OC Jednota ako verejné priestranstvo, ktorý ešte nie je podaný, je spolufinancovanie 30 % s tým, že 70 % sumy je možné získať zo štátnych, resp. európskych zdrojov. Ďalšie zdroje je potrebné zobrať na nutné aktivity, mimo iného aj na chodníky, kamerový systém alebo ďalšie športoviská. Ak poslanecký zbor tieto úvery neschválil, mestská časť sa podľa toho zariadi. Je potrebné povedať, že potom sa zastavia rozbehnuté a rozpracované projekty, nie je možné ich

realizovať bez potrebného krytia. Ak aj poslanecký zbor úvery schváli, nie všetky podané projekty budú úspešné. Niektoré projekty ešte nemajú vypísané a vysúťažené verejné obstarávanie. Sú nacenené v zmysle platných požiadaviek a v zmysle CENKROSu a máme za to, že ich dokážeme vysúťažiť oveľa lacnejšie, ako je predpokladaná hodnota zákazky, teda spoluúčasť by mohla byť potenciálne nižšia, a aj čerpanie úverov môže byť nižšie. Ak niektoré projekty nebudú schválené, napr. OC Jednota a Padelové športovisko, mestská časť nemá záujem realizovať tieto projekty z vlastných zdrojov, jedine ak väčšinu týchto prostriedkov získa z externých zdrojov. Podstatným faktom je, že ak sa aktivuje dlhová brzda a v roku 2026 sa nenájde riešenie, tak sa rozpočet na rok 2027 bude môcť navrhnuť podľa rozpočtu z roku 2026. Čiže, ak by sme teraz išli do maximálneho šetrenia, tak v roku 2027 pri súčasných cenách, ich náraste a inflácii nebude možné ufinancovať základný chod samosprávy podľa rozpočtu z roku 2025. To sú hlavné dôvody k prijatiu úverových prostriedkov. Inflácia je podľa informácií na úrovni okolo 3 %, blíži sa k 4 %. Program z Environmentálneho fondu určený pre vyššie územné celky a samosprávy poskytuje úročenie vo výške 2 %. K prerokovávanému bodu otvoril diskusiu.

p. Koszoru: Povedal, že osobne vidí cestu úverov v rámci týchto podmienok ako rozumnú, nevyhneme sa tomu a to z dôvodu konania štátu. Problém však vidí v tom, že sa počíta so spolufinancovaním až 100 000 EUR na ihriská. Domnieva sa, že by sme suplovali mesto alebo kraj, nakoľko takéto ihrisko by využívalo celé mesto. A v aktuálnej situácii je 100 000 EUR z vlastného rozpočtu na takýto účel veľa. Dodal, že je toho názoru, aby sa pri takýchto investíciách uvažovalo o spolufinancovaní s vyššími samosprávnymi krajinami a mestom, nakoľko majú oveľa väčšie finančné možnosti na aktivity, ktoré budú slúžiť obyvateľom ich územných celkov.

p. Matoušek: Ako predseda Finančnej komisie na meste informoval, že mesto Košice berie úvery pre rok 2026 v celkovej výške 55 miliónov EUR, a to 20 miliónov EUR na komerčný úver, 20 miliónov EUR cez Dopravný podnik mesta Košice, 10 miliónov EUR cez Environmentálny fond a 5 miliónov EUR tzv. preklenovací úver. Náš štát je príliš zadlžený, v roku 2026 sa aktivuje dlhová brzda. Znamená to, že všetky projekty z Európskej únie pre všetky samosprávy sú ohrozené a v roku 2026 nebude možné vybrať žiadne úverové zdroje, teda nebude krytie pre spolufinancovanie daných projektov. Preto je nutné dôsledne sa pripraviť pre roky 2026 a 2027 a stanoviť si tzv. úverové rámce. To neznamená, že tieto úverové rámce naplníme na 100 %. V dôvodovej správe k prijatiu úveru vo výške 300 000 EUR je rozpísané použitie prostriedkov daného úveru. Dodal, že úver vo výške 100 000 EUR sa nevyčerpá, ak nebude schválený projekt Padelového ihriska v rámci Fondu na podporu športu. To znamená, že 300 000 EUR sa poníži o 100 000 EUR. Mestská časť sa chce uchádzať aj o iné výzvy, ktoré v rámci nášho štátu existujú. Napríklad Košický samosprávny kraj poskytuje financovanie pre športové podujatia, chceme sa uchádzať o tieto zdroje a znížiť náročné spolufinancovanie napr. pre projekt Padelového ihriska, trhoviska a pod. Teraz máme možnosť zrealizovať projekty, na ktorých sme pracovali dva alebo tri roky a preniesť ich do reálu. Alebo ich zastavíme, nezoberieme úverové zdroje a budeme ich robiť o dva alebo tri roky za dvojnásobnú cenu. Lebo dnešná hodnota práce oproti roku 2018 a 2019 je skoro dvojnásobná. Treba si uvedomiť infláciu a devalváciu hodnoty peňazí, teda úver je jedna z najlepších vecí. Zásadná vec je tá, že pre rok 2026 bude na účtoch mestskej časti zachovaná suma na rezervnom fonde vo výške 700 000 EUR pri plnom načerpaní všetkých zdrojov. Snažíme sa zachovať silnú kondíciu mestskej časti v prípade núdze, ak vzniknú nejaké nepredvídateľné náklady. Treba si uvedomiť zásadnú vec, že je tu jeden úver vo výške 250 000 EUR s dobou splatnosti v roku 2028. Teda v jednom roku dôjde k preklenutiu dvoch úverov, ale v ďalších rokoch už bude mestská časť splácať len jednotlivé úvery s úrokovou sadzbou 2 %. Tiež povedal, že finančné prostriedky získané predajom Senior domu v Drocárovom parku vo výške cca 900 000 EUR sú momentálne viazané na tzv. termínovanom účte. V skutočnosti sa dostávame na nulovú úrokovú sadzbu, respektíve náklady sú omnoho nižšie, požičané peniaze máme takmer za nulu. Investičné projekty z Environmentálnych

fondov v skutočnosti prinášajú lepšiu kvalitu života obyvateľov sídliska.

Ing. Takáč, PhD.: Uviedol, že úvery z Environmentálneho fondu sú účelové, úver vo výške 300 000 EUR poskytnutý komerčným subjektom, nie je účelový. Avšak v priebehu roka v prípade potreby môže poslanecký zbor presunúť finančné prostriedky niekde inde.

Starosta: Povedal, že poslanci za projektom vidia peniaze. Ale je to práca ľudí na miestnom úrade, sú to projekty pripravované niekoľko rokov, sú to hodiny práce desiatok ľudí a enormná snaha o získanie peňazí. V čase, keď nastupoval do funkcie si pamätá, že bola veľká kritika na nečerpanie externých zdrojov. Druhá vec - na projektoch je pridaná hodnota pre obyvateľov sídliska, aký úžitok im projekty priniesú. Úlohou starostu a zastupiteľstva je v zmysle zákona o obecnom zriadení všestranný rozvoj obce. Tam patria aj športoviská. V krátkej minulosti tu bol príbeh Skateparku, kedy sme vo volebnej kampani sľubovali ľuďom tento priestor a potom sa našli ľudia, ktorí to spochybňovali. Napriek tomu sme na Skatepark zohnali 90 % externých zdrojov, čiže mestská časť spolufinancovala 10 % zo 600 000 EUR.

Padel je rovnaká vec, je to o tom, že sme dali svoj záväzok, že budeme rozvíjať Drocárov park. Ľudia chcú ďalší rozvoj Drocárovho parku, ale aj iných území a pýtajú sa, čo s tenisom. Keďže bolo postavené Národné tenisové centrum a za posledných 5 rokov pribudlo v meste asi 20 tenisových plôch, jedno tenisové ihrisko nie je ekonomicky rentabilné. Postaviť viac tenisových ihrísk v Drocárovom parku nedovolí ÚHA a zastavanosť zelene. Preto mestská časť hľadala riešenia, ako vytvoriť niečo nové pre občanov. Sme inovatívni, hľadáme riešenia aj v zahraničí, prišli sme s Padelom v rámci amatérskeho športu, je to budúcnosť pre mladých. Ak chceme, aby mladí obyvatelia ostali na sídlisku žiť, musia mať dobrú kvalitu života. Našou úlohou je zlepšovať kvalitu života napr. aj postavením troch Padelových ihrísk, ktoré budú ekonomicky rentabilné a zaujímavé pre našich občanov a dokážu priniesť nový impulz do Drocárovho parku. Povedal, že poslanecký zbor schvaľuje rámec. Kurz, kedy sa investícia oplatí a kedy nie, je na úrovni 70 % - 80 %. Ak sa podarí získať 70 % externých zdrojov, budeme zvažovať, či do toho ísť alebo nie, pri 80 % by sme do toho mali ísť. Pri získaní menších zdrojov sa to neoplatí. Mestská časť podala projekt na Padel, na ktorý je možnosť získať cca 60 % zdrojov, stále je tam veľký doplatok, preto sa do toho neoplatí ísť. Sú dôležitejšie veci na KVP a chápe výhrady. Ale bohužiaľ projekty a výzvy z Eurofondov na chodníky alebo parkovacie domy nie sú. Teda riadime sa výzvami, aby sme doniesli externé zdroje. Sú pripravené ďalšie podania toho istého Padelového ihriska, a snád' sa nám podarí podľa plánu dosiahnuť to, aby bolo 90 % sumy z Padelového ihriska financovaných z externých zdrojov a to hlavne aktivitou úradu a mentálnou a fyzickou prácou zamestnancov úradu. Opýtal sa, že ak nastane taká situácia, či je to pre poslancov zlá situácia alebo dobrá situácia.

p. Koszoru: Povedal, že problém pri Skateparku bol presne taký istý, ako je tu. Nikto nie je proti projektu Padel ihriska. Pri Skateparku bola výčitka na výšku spolufinancovania. Keď sme Skatepark dávali do volebných programov, hovorilo sa o výške spolufinancovania okolo 30 000 EUR, nakoniec suma bola ďaleko vyššia a potom bolo na rozhodnutí poslaneckého zboru, či je ochotný v nových podmienkach do toho ísť. Myslí si, že v nových podmienkach je to veľa na účet mestskej časti.

p. Matoušek: Uviedol, že je treba pochopiť, prečo musí byť krytie 100 000 EUR na Padel. Ak chce mestská časť podať žiadosť na Fond na podporu športu, musí mať 100 % krytie spolufinancovania, v opačnom prípade sa nemôže o tento projekt uchádzať. Ak bude tento úverový rámec zamietnutý, nemôžeme sa uchádzať o prostriedky na ihrisko. Ako bolo povedané, chceme sa zapojiť do viacerých výziev s týmto projektom a získať zvyšných 30 %. Teda z Fondu na podporu športu vieme získať finančné prostriedky vo výške 70 %, ale musíme mať zvyšné peniaze na dofinancovanie projektu. Ak nezískame dostatočný počet zdrojov s tým, že budeme doplácať 10 % - 15 %, nemá význam do takéhoto projektu ísť. Skúsime zabezpečiť financovanie tak, ako bolo viacvrstvové financovanie vo výzvach zo zdrojov Fondu na podporu športu a nakoniec sme znížili našu spoluúčasť naozaj na optimálnu úroveň.

p. Pach: Informoval, že ho oslovil prítomný pán z verejnosti s tým, že má záujem v tomto bude vystúpiť.

Starosta: Uviedol, že toto rokovanie miestneho zastupiteľstva sa koná v mimoriadnom termíne a v zmysle rokovacieho poriadku nie je zaradený bod slovo pre verejnosť. Požiadala poslancov, aby predložili návrh na uznesenie o udelenie slova občanovi.

Návrh na uznesenie - Poslanecký návrh Ing. Milana Pacha  
Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP  
**udeľuje slovo**

pánovi Kozejovi v trvaní 3 minút.

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0*

Návrh bol prijatý.

Starosta: Nech sa páči, pán Kozej, máte slovo.

Pán Kozej: Poďakoval za udelenie slova a povedal, že pred rokovaním miestneho zastupiteľstva skúšal v aplikácii nájsť návrh rozpočtu, nenašiel ho ani na Facebooku. Nevedel, čo všetko sa čerpá z rezervného fondu. Opýtal sa, ak sa nenájdu externé zdroje, či mestská časť KVP dokáže prežiť a úver splácať.

Starosta: Povedal, že skúsi odpovedať na otázky. Áno, mestská časť dokáže splácať úvery, máme rezervu 700 000 EUR v rezervnom fonde. A tiež uložené peniaze z predaja nehnuteľnosti Senior domu. Teda z časti prostriedkov získaných z úrokov dokážeme splatiť budúce úvery. Úverový rámec z Environmentálneho fondu je špeciálny program pre samosprávu, ktorý poskytuje 2 % úrok na 15 rokov bez poplatkov za vedenie a zriadenie, taký komerčná banka neposkytne. Ďalší úverový rámec je komerčný úver poskytnutý Všeobecnou úverovou bankou s úrokovou sadzbou 0,11 % p. a. plus trojmesačný EURIBOR. Mestská časť oslovila 5 bánk, z toho 3 ponuky sme mali vypracované, takže to je pre mestskú časť najvýhodnejšie. Vidíte tri úvery v maximálnej výške, ale realita je taká, že ak nevyjdú všetky projekty a nepodarí sa získať financovanie, tak ani nedôjde k čerpaniu týchto finančných prostriedkov. Čo sa týka zverejňovania, na Facebooku nevieme zverejňovať všetky dokumenty, tieto aplikácie nie sú na to prispôbené, nakoľko rozsah dokumentov je veľký. Na Facebookovom statuse je uvedený link na webovú stránku mestskej časti, kde sú zverejnené materiály k rokovaniu. Teda buď si pozriete materiály, ktoré boli prerokované v komisiách, alebo si pozriete materiály k zastupiteľstvu.

Ing. Takáč, PhD.: Povedal, že rozpočet bol zverejnený v súlade so zákonom na webovej stránke mestskej časti aj na centrálnej úradnej tabuli. Tiež uviedol, že výška dlhu sa zo strany úradu kontroluje raz ročne v záverečnom účte za predchádzajúci kalendárny rok. Ako kontrolór dvakrát do roka kontroluje výšku dlhu. Jedna vec je 60 % zadlženosť, druhá vec je, že výška splátok nemôže presiahnuť 25 %. Ak budú splátky prekročené, zastavia sa niektoré mechanizmy a ako kontrolór je povinný to hlásiť a nastaví sa dlhová brzda pre obec. Teda mestská časť si nemôže dovoliť načerpať niečo, čo by v budúcnosti nemohla splácať, pretože automaticky by sa zastavilo fungovanie obce.

Starosta: Poďakoval kontrolórovi za poznámku a pre verejnosť vysvetlil, že obce sú povinné vydokladovať svoju zadlženosť, čiže ak by bola obec zadlžená na 60 % svojich bežných príjmov z minulého roka, bola by v nútenej správe, nastupuje ozdravný režim a obec sa musí radiť s mestom Košice, resp. s prideleným úradníkom. Ak by mestská časť prekročila zadlženosť na hranici cca 50 %, tak sa aktivujú procesy a nebudeme mať v rukách hospodárenie obce. Dodal, že je za to, aby sa s verejnými zdrojmi hospodáril efektívne, teda nie je záujmom zadlžiť mestskú časť na 50 %. Snažíme sa pred zasobiť peniazmi, nikto nevie, čo nás čaká. Je za to, aby bola mestská časť zadlžená pod priemerom Slovenska, tzn. na úrovni 20 % - 30 %, je to úplne zdravé zadlženie, hlavne čo sa týka investičných akcií, lebo

zrealizovať rozvojové projekty za milióny je investícia, ktorá bude majetkom mestskej časti aj účtovne.

p. Matoušek: Uviedol, že je veľmi dôležité vysvetliť mechanizmus tvorby zdrojov príjmov mestskej časti. Mestská časť dostáva tzv. podielové dane a to určitým percentom z podielových daní, ktoré mesto Košice dostane od štátu. Tie sa každoročne zvyšujú o nejakú sumu, tzn., že každoročne klesá úverové zaťaženie mestskej časti, teda klesá istina, ktorú bude splácať. V roku 2026 nás čaká splátka 80 000 EUR pri rezervnom fonde na úrovni 700 000 EUR, vyššia splátka cca 200 000 EUR nás čaká v roku 2027. Do roku 2032 budú splátky predstavovať sumu na úrovni 60 000 EUR. Jeden parameter hovorí o 60 % zadlžení. Vysvetlil, že ak sú bežné príjmy na úrovni 1 milióna EUR, tak výška úveru môže byť maximálne 600 000 EUR, ale splátka nesmie presiahnuť 25 % z 1 milióna EUR v tom danom roku, t. j. 250 000 EUR.

p. Koszoru: Vyjadril sa k toku informácií v rámci aplikácie. V rámci digitálneho mesta, kde tie dokumenty sú, aj obyvatelia majú možnosť prekliknúť sa cez link pri každej pozvánke. Navrhol poslať pozvánku na rokovanie cez správy v rámci aplikácie s linkom na digitálne mesto, prípadne zriadiť ikonku miestne zastupiteľstvo a komisie. Myslí si, že to nie je náročné, v podstate informácie zverejnené na webe sa len skopírujú.

Starosta: Aplikáciu Digi-Správa mestskej časti ako aj iným samosprávam zabezpečuje externý dodávateľ. Tieto otázky mu položíme, nemáme s tým problém.

V diskusii už nikto z prítomných nevystúpil, starosta ju uzavrel a požiadal návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

**schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 14 ods. 3 písm. e) zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov prijatie dlhodobého investičného úveru vo výške 300 000 EUR, ktorý poskytne finančný ústav Všeobecná úverová banka, a. s., na obdobie 5 rokov s fixnou úrokovou maržou 0,11 % p. a. a 3-mesačným EURIBOROM aktuálnym ku dňu podpisu zmluvy, so začiatkom splácania od 01.01.2027.

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 10+1, proti 0, zdržalo sa 1, nehlasoval 0*

Návrh bol prijatý.

*Pán poslanec Vojtech Tóth, DBA hlasoval aklamačne +1*

#### **4. Návrh na schválenie prijatia podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky z Environmentálneho fondu pre Mestskú časť Košice - Sídliisko KVP - Revitalizácia verejného priestoru „Fontána“ KVP Košice**

Starosta: Otvoril v poradí štvrtý bod programu rokovania s tým, že Mestská časť Košice - Sídliisko KVP má záujem o podporu formou úveru pre obce a vyššie územné celky z Environmentálneho fondu za výhodnejších podmienok, aké poskytujú bankové inštitúcie. Finančné prostriedky získané z úveru sa plánujú použiť na zabezpečenie spoluúčasti pre projekt Revitalizácia verejného priestoru „Fontána“ KVP Košice v sume 400 000 EUR. Úver by bol čerpaný v rámci Oblasti 5 - Adaptácia na zmenu klímy v sídelnom prostredí v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky. Maximálna lehota splatnosti úveru je 15 rokov, ktorú určí Environmentálny fond v zmluve. Fixná úroková sadzba je 2,0 % p. a. Poskytnuté úverové prostriedky sa nezapočítavajú do celkového dlhu mestskej časti. Ďalej uviedol, že mestská časť vie poskytnúť informácie o aktuálnom stave tohto projektu. Je to najväčšia investičná akcia v mestskej časti, finančné prostriedky budú investované do viac ako 11 000 m<sup>2</sup> verejného priestoru. Obnova centrálného námestia

s fontánou je už vo výstavbe a aktuálne sa ukončujú práce pod zemou, teda káble, siete, potrubia. Do zimy sa zafixuje terén tak, aby bolo možné začať na jar v prípade priaznivého počasia so spevnením povrchov a betonážou. K prerokovávanému bodu otvoril diskusiu.

Keďže do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta ju uzavrel a návrhová komisia prečítala návrhy na uznesenia.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

**schvaľuje**

prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 400 000,00 EUR na financovanie investície: Revitalizácia verejného priestoru „Fontána“ KVP Košice - spolufinancovanie.

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0*

Návrh bol prijatý.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

**schvaľuje**

realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky - zameranej na Revitalizáciu verejného priestoru „Fontána“ KVP Košice v Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP vo výške 400 000,00 EUR.

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0*

Návrh bol prijatý.

## **5. Návrh na schválenie prijatia podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky z Environmentálneho fondu pre Mestskú časť Košice - Sídliisko KVP - Revitalizácia promenádneho chodníka a okolia OC Jednota**

Starosta: Uviedol ďalší bod programu rokovania a dodal, že tak ako v predchádzajúcom bode programu rokovania aj v bode 5 je predložený návrh mestskej časti na prijatie úveru z Environmentálneho fondu za výhodnejších podmienok. Konkrétne by bol úver použitý na zabezpečenie spoluúčasti pre projekt Revitalizácia promenádneho chodníka a okolia OC Jednota v obvode číslo 1 v sume 300 000 EUR. Aj v tomto prípade maximálna lehota splatnosti úveru je 15 rokov, určuje ju Environmentálny fond v zmluve. Fixná úroková sadzba je 2,0 % p. a. Poskytnuté úverové prostriedky sa nezapočítavajú do celkového dlhu mestskej časti. Dodal, že OC Jednota na námestí je projekt, ktorému sa mestská časť venuje od roku 2021 a tiež bol minimálne trikrát na rokovaní miestneho zastupiteľstva. Keďže zo strany poslaneckého zboru boli pripomienky, že o tomto projekte nemajú informácie, požiadal Mgr. Luciu Rácovú, vedúcu Oddelenia stratégie a rozvoja o krátku prezentáciu.

Mgr. Rácová: Povedala, že na monitore je možné vidieť súčasný stav promenádneho chodníka OC Jednota a tiež navrhovanú situáciu. Projekt Revitalizácia promenádneho chodníka a okolia OC Jednota kladie dôraz na implementáciu vodozádržných opatrení, ktoré prispievajú k zvýšeniu odolnosti územia voči extrémnym zrážkam a klimatickým zmenám. Celková plocha riešeného územia je približne 5 800 m<sup>2</sup>. Medzi hlavné opatrenia patrí vybudovanie dvoch dažďových záhonov, ktoré zachytávajú a zadržiavajú dažďovú vodu, čím znižujú odtok zo spevnených plôch a podporujú prirodzenú infiltráciu vody do pôdy. Súčasťou je aj inštalácia vodného prvku, ktorý nielenže zlepšuje estetiku, ale aj prispieva k ochladzovaniu prostredia a zvyšovaniu mikroklimy. Projekt tiež počíta so znížením podielu

spevnených plôch s vodonepriepustnými povrchmi a zvýšením podielu zelene a stromov, čo napomáha prirodzenej infiltrácii vody, znižuje povodňové riziko a zlepšuje kvalitu vody v území. Výsadba stromov a vegetačných plôch zároveň poskytuje tieň, znižuje teplotu a podporuje udržateľný cyklus vody. Okrem toho bude zabezpečený efektívny odtok vody zo spevnených plôch vypádaním do zelene, čím sa podporí prirodzený vodný cyklus a zvýši odolnosť územia voči klimatickým extrémom. Projekt bude rozdelený na štyri stavebné časti a to SO 01 Komunikácie, SO 02 Fontána, SO 03 Mobiliár, SO 04 Sadové úpravy. Uviedla, že súčasný spôsob odvodnenia je do betónových žľabov a dažďová voda je odvádzaná do kanalizácie. Navrhované riešenie v duchu adaptácie na klimatické zmeny rieši vodozadržné opatrenia jednak odvádzaním vody do plôch zelene, jednak vytvorením dažďových záhonov. Po realizácii projektu dôjde k zníženiu nepriepustných povrchov bez vodozadržnej funkcie, zvýšeniu zelených plôch a plôch priepustných a polopriepustných, zvýšeniu potenciálu využívania dažďových vôd, posilneniu biodiverzity prostredia, zvýšeniu odolnosti prostredia voči zmene klímy, zníženiu znečisťujúcich látok v ovzduší a zníženiu hlukovej záťaže v riešenom území.

Starosta: Povedal, že stratégiou mestskej časti je pre každý obvod vytvoriť centrálnu os a revitalizovať verejný priestor pre obyvateľov. Kvalitný verejný priestor prispieva ku kvalite života. Pre sídlisko KVP je to námestie s fontánou. Pre obvod číslo 2 bol zrealizovaný vnútroblok Jasuschova - Bauerova, ktorý má obrovský úspech. Pripravený je vnútroblok Klimkovičova - Čordákova, čakáme na stavené povolenie. Pre obvod číslo 3 je to vnútroblok Hemerkova - Húskova, je schválený v rámci integrovaných územných investícií, očakávajú sa peniaze od štátu, aby projekt vedelo mesto Košice realizovať. Pre obvod číslo 4 je to atletický ovál na Starozagorskej ulici a pripravený je Lineár park, čo bude najkvalitnejší verejný priestor. Pre obvod číslo 1 bol strategicky dôležitý rozvoj Drocárovho parku, ktorý bol jednoduchými a rýchlymi investíciami oživený v podobe komunitnej kaviarne, čo prospelo tejto mestskej časti. V rámci toho bol určený veľmi významný peší ťah, ktorý nadväzuje na vnútroblok v Drocárovom parku, a to je práve námestie pred OC Jednota s pokračovaním na zastávku Moskovská trieda. Tento peší ťah je silný. Zároveň projekt rieši nielen zeleň, spevnené plochy, ekologické a biologické veci, ale rieši aj množstvo pripomienok a sťažností občanov. Napríklad občania žiadajú opravu chodníkov, na čo nemá mestská časť dosť peňazí. V rámci projektu je možné prostredníctvom fondov obnoviť tisíce metrov štvorcových chodníkov, osadiť desiatky nových lavičiek, znížiť podiel spevnených plôch, zvýšiť podiel priepustných plôch, bude tam vodný prvok fontána, tiež umelecké dielo. Zároveň majiteľ OC Jednota po vzájomnej komunikácii prisľúbil, že v prípade zrekonštruovania priestoru je ochotný vo svojom spodnom podlaží zmeniť prevádzky tak, aby ľudia na tomto námestí mohli na úrovni zeme pristupovať priamo do predajní a využiť ich služby. Zároveň je dokázané aj v zahraničí, že ľudia sa v lepších priestoroch správajú kultivovanejšie, teda pre verejný priestor platí, že ak chceme z tohto priestoru vytlačiť asociálov, potrebujeme tam pritiahnúť tzv. zdravú komunitu a to jedine vtedy, ak im poskytneme priestory hodné 21. storočia. Priestory na sídlisku sú zastaralé, majú 40 rokov a nemenili sa od vzniku sídliska. Na tento projekt treba nazerať nielen ako na záhony, ale ako na komplexnú revitalizáciu územia a zlepšenie kvality života občanov v obvode číslo 1. Spojenie v Drocárovom parku vytvorí zaujímavú os a atraktívne prostredie pre život. Dodal, že projekt je schválený tzv. pod čiarou v rámci územných investícií a nie je predpoklad, že do konca tohto roka budeme mať kladné stanovisko. Ak by štát v roku 2026 navýšil finančné prostriedky, tak môžeme od mesta dostať finančné prostriedky na realizáciu ďalších štyroch projektov v pomere 92:8. Napriek tomu bol tím ako vždy aktívny aj nad rámec svojich bežných povinností a toho, čo zákon káže a čo má samospráva robiť. Mestská časť podala žiadosť na Ministerstvo životného prostredia, ktoré vypísalo výzvu, v rámci ktorej je alokovaných 6 miliónov EUR pre celé Slovensko. Projekt OC Jednota počíta s 1 miliónom EUR. Dofinancovanie je však väčšie v pomere 70:30. Pre celé Slovensko je 6 miliónov, museli by sme byť veľmi šťastní, aby tento projekt prešiel. Predpokladaná hodnota zákazky je určená na základe CENKROSu a až verejné obstarávanie

tak, ako v mnohých iných prípadoch ukáže nižšiu cenu, teda aj nižšie spolufinancovanie. Ak vysúťažená cena bude nižšia, tak aj spolufinancovanie nebude 300 000 EUR a nenačerpá sa úverový rámeč 300 000 EUR. Ak to poslanccký zbor podporí, budeme čakaf, či projekty vyjdú alebo nie. V opačnom prípade padá Environmentálny fond aj spolufinancovanie. Stále môžeme čakaf na to, že v rámci integrovaných územných investícií bude tento projekt podporený, určite to nebude skôr ako v prvom polroku 2026, reálny je rok 2027. K bodu rokovania otvoril diskusiu.

p. Matoušek: Povedal, že je potrebné si uvedomiť, že pri tomto úverovom rámci je to najvyššia možná spoluúčasť mestskej časti. Ale spoluúčasť môže byť aj na úrovni 100 000 EUR, ak sa podarí cez Územné integrované investície tento projekt presadiť. Dodal, že Slovenská republika má momentálne čerpanie projektov z Európskej únie na úrovni 6 % alebo 7 %, je to veľmi nízke čerpanie. Mestská časť sa snaží získavať finančné prostriedky z každého jedného zdroja. Nikde nie je napísané, že aj tento projekt nemôže byť financovaný z viac zdrojov, teda z projektov integrovaných územných investícií alebo z projektov Environmentálneho fondu.

p. Tóth: Poďakoval pánovi starostovi aj zamestnancom úradu za hľadanie zdrojov pre obvod číslo 1. Už niekoľko rokov sa hovorí o tom, aby sa tam niečo urobilo. Uviedol, že si preštudoval všetky materiály a opýtal sa, že ak mestská časť bude úspešná a získa financovanie, aký by bol časový rámeč realizácie.

Starosta: Momentálne má tento projekt stavebné povolenie, nemá však vyhlásené verejné obstarávanie, ktoré sa pripravuje. Môže sa stať, že nikoho nevysúťažíme. Doba realizácie je asi rok. Dodal, že ak Environmentálny fond poskytne finančné prostriedky vo výške 70 % a 30 % bude musieť doplatiť mestská časť a poslanccký zbor to odsúhlasí, vyhlásime verejné obstarávanie, kde cena môže byť 800 000 EUR, tak doplatok bude 30 % z tejto sumy cca 250 000 EUR. V takom prípade sa reálne vie začaf v 2. polroku 2026 s termínom ukončenia v 2. polroku 2027. Je to na spoločnej dohode. Treba vedieť, aká je pri každej investícii za tie peniaze pridaná hodnota.

p. Koszoru: Opýtal sa na navýšenie ceny tohto projektu, lebo pri predstavovaní projektu bola suma nižšia. Obyvateľov by zaujímalo, čo ovplyvnilo toto navýšenie. Je to dobrý projekt.

Starosta: V stručnosti za posledné tri roky cena železa aj betónu stúpla o 50 %, stúpla aj cena stavebných prác a cena práce. Čiže tu sa ukazuje aj náš nesprávny postup z minulosti. Dodal, že v čase nástupu na pozíciu starostu bolo výhodnejšie zobrať úver, nebať sa urobiť investíciu za milión. Ukazuje sa, že kto sa nebojí úverov a pracuje s cudzími peniazmi, zaplatí menej ako ten, kto sa snaží robiť so zdravým sedliackym rozumom a vždy si trošku odloží. Každý rok nás zožiera inflácia a platíme viac.

p. Korim: Povedal, že ho oslovili občania z obvodu číslo 1, za ktorých kandidoval. U obyvateľov je jednoznačná podpora, sú však aj nejaké hlasy tých, ktorí sú neinformovaní. Dodal, že zhruba pred piatimi rokmi bol projekt verejne prezentovaný, kedy bola aj cena taká, ako povedal pán poslanec Koszoru. Na diskusii sa zúčastnilo veľké množstvo ľudí, niektorí boli nadšení, pretože ten priestor je zanedbaný. Diskusia prebehla v minulom volebnom období aj v rámci komisií, členovia všetkých komisií projekt podporili. Žiaľ neboli výzvy, ktoré by umožnili v tom čase uchádzať sa o externé financovanie. Požiadal poslanccký zbor o podporu tohto projektu a o kladné hlasovanie.

Starosta: Aby sme zadosť učinili aj verejnosti a aby to bolo na zázname, k tomuto projektu už prebehla verejná diskusia, zúčastnili sa na nej viacerí poslanci aj verejnosť. O projekte sa hovorilo na zastupiteľstve 26.08.2021, druhýkrát 21.06.2023 a tretíkrát 13.12.2023. Dodal, že vie, že niektorí sledujú každú zmluvu zverejnenú Centrálnom registri zmlúv, v roku 2021 bola zverejnená pôvodná zmluva z 30.06.2021 aj dopracovanie projektovej dokumentácie z 20.08.2025. Čiže tieto údaje sú verejné, preto ho prekvapuje, ak niekto povie, že nevie nič o projekte. Dodal, že to, čo je zverejnené teraz, sa týka dopracovania projektov, kvôli čomu došlo aj k navýšeniu ceny, a to je z časti odpovedané pánovi poslancovi Koszoru. Po skúsenosti nielen s fontánou, ale s každým jedným projektom sa zlepšujeme. Tento projekt

môžeme realizovať z vlastných zdrojov, ale myslí si, že na to nemáme, je to len na externé zdroje. Projekt je podaný na Ministerstve životného prostredia aj v rámci Integrovaných územných investícií (IÚI). Tam peniaze teraz nie sú.

Ing. Takáč, PhD.: Uviedol, že v prípade, ak poslanecký zbor neschváli niektorý z týchto úverov, je potrebné upraviť návrh rozpočtu, lebo návrh rozpočtu s týmito úvermi počíta.

p. Matoušek: Uviedol, že rozdiel v DPH tvorí 20 000 EUR, teda naozaj si treba uvedomiť, že náklady vzrástli exponenciálne.

p. Žec: Opýtal sa, či v rámci projektu hrozia nejaké zatiaľ neznáme výdavky. Keďže aj v tomto projekte sa počíta s fontánou a je potrebné kopat' hlbšie, ak vzniknú nejaké dodatočné náklady, ako to mestská časť vykryje. Rok 2027 bude čo sa týka rozpočtu dosť napnutý, aj úrokové zaťaženie bude najvyššie kvôli preplňovaniu splátok úverov.

Starosta: Nepredvídateľné výdavky sú nepredvídateľné kvôli tomu, že sa nevedia predvídať. Povedal, že nepozná nijaký investičný projekt, kde by neboli nejaké zmeny, tak to bolo aj na projekte Fontána. Na zistené zmeny na iných projektoch sa snažíme reagovať. A aj pri Skateparku bola vyššia suma kvôli tomu, že tam mal byť navyše napr. kamerový systém a pod. Projekty zväčša vysúťažíme pod predpokladanú hodnotu zákazky na rozdiel od iných samospráv. Fontána je veľký projekt, sú tam problémy, ktoré sa riešia a sú stále riešiteľné a nie je tam definitíva. Verejné obstarávanie ukáže veľkú úsporu. Otázka je teraz v tejto chvíli na poslanecký zbor, či nám dá mandát na to, aby sme sa týmto projektom zaoberali. V ďalšom kroku treba prijať tento úver, rozhodnutie je na poslancoch.

p. Matoušek: Treba si uvedomiť aj rozloženie cash flow v rámci výstavby v danom roku. Je zrejmé, že cash flow bude prechádzať z roku 2026 do 2027 aj do roku 2028. To znamená, ako budú nastavené rozpočtové krytia spoluúčasti v rámci tohto projektu.

p. Koszoru: Zo skúseností sa na takýchto projektoch ukáza nejaké nepredvídané výdavky, ktoré sa dofinancujú, ako aj Skatepark alebo Fontána. Osobne si myslí, že to bola relevantná otázka, každopádne rok 2027 bude ťažší, náročnejší. Čo sa týka splátky, stále však bude dosť prostriedkov v rámci rezervného fondu.

Starosta: Povedal, že najhorší možný scenár je, že tento projekt sa nebude realizovať. Znamená to zmarenú investíciu a minuté financie za projektovú dokumentáciu.

V diskusii už nikto z prítomných nevystúpil, starosta ju ukončil a požiadal návrhovú komisiu, aby prečítala návrhy na uznesenia.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

**schvaľuje**

prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 300 000,00 EUR na financovanie investície: Revitalizácia promenádneho chodníka a okolia OC Jednota - spolufinancovanie.

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 11, proti 0, zdržalo sa 1, nehlasoval 0*

Návrh bol prijatý.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

**schvaľuje**

realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky - zameranej na Revitalizáciu promenádneho chodníka a okolia OC Jednota v Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP vo výške 300 000,00 EUR.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 11, proti 0, zdržalo sa 1, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

## **6. Stanovisko kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP k návrhu rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2026 a na roky 2027 a 2028**

Starosta: Otvoril bod programu rokovania a povedal, že pred prerokovaním a schválením rozpočtu mestskej časti musí byť v zmysle § 18f ods. 1 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložené odborné stanovisko kontrolóra mestskej časti k návrhu rozpočtu. Slovo odovzdal predkladateľovi materiálu kontrolórovi mestskej časti Ing. Ladislavovi Takáčovi, PhD.

Ing. Takáč, PhD.: Poslanecký zbor obdržal pomerne rozsiahle stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2026 a roky 2027 a 2028 s tým, že stanovisko je štandardné a predkladané každý rok. Ak by sa rozpočet schvaľoval až v novembri, boli by v ňom iné čísla. V súčasnosti sa nedá odhadnúť očakávaná hodnota na konci roka v príjmoch alebo vo výdavkoch, keďže pri tvorbe rozpočtu sa vychádzalo z tretieho kvartálu, ktorý nebol ukončený. Stanovisko je veľmi prísne a striktné, čísla ku koncu roka budú priaznivejšie a očakáva sa lepšia bilancia, ako je uvedené v stanovisku. Zároveň je potrebné povedať, že všetky zákonné legislatívne rámce a podmienky rozpočet spĺňa a odporúča miestnemu zastupiteľstvu schváliť predložený návrh rozpočtu po zapracovaní pripomienok.

Starosta: K tomuto bodu rokovania otvoril diskusiu.

V diskusii nikto nevystúpil, starosta ju ukončil a slovo dostala návrhová komisia, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

### **berie na vedomie**

Stanovisko kontrolóra Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP k návrhu rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2026 a na roky 2027 a 2028.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

## **7. Návrh rozpočtu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2026 a roky 2027, 2028**

Starosta: Otvoril ďalší bod programu rokovania, ktorým je návrh rozpočtu mestskej časti. Je to najdôležitejší bod, kvôli ktorému bolo zvolané rokovanie miestneho zastupiteľstva. Rozpočet mestskej časti je navrhovaný ako vyrovnaný v zmysle zákona. Je zostavený aj ako programový, t. j. zdôrazňujúci vzťah medzi rozpočtovými výdavkami a očakávanými výstupmi a výsledkami realizovaných rozpočtových programov a aktivít. Pre roky 2026 - 2028 je rozpočtovaných 9 programov. Záväzným rozpočtom je rozpočet na nasledujúci rok, teda na rok 2026. Rozpočet na roky 2027 a 2028 nie je záväzný. Mestská časť Košice - Sídliisko KVP zapracovala do svojho návrhu rozpočtu finančné toky z európskych fondov, zo štátneho rozpočtu a z rozpočtu mesta Košice. Prednostne bolo zabezpečené krytie výdajov zo záväzkov mestskej časti, ktoré vyplývajú z povinností ustanovených zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákonom č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov. Najvýznamnejšie kapitálové výdavky sú rozpočtované najmä na spoluúčasť pri financovaní projektu Revitalizácia verejného priestoru fontána na KVP, Kultúrno-spoločenské centrum na KVP, Revitalizácia verejného priestoru OC Jednota - Moskovská, Trhovisko Moskovská, SMART zariadenia na KVP. Na základe požiadaviek poslancov aj požiadaviek občanov bola zapracovaná rekonštrukcia chodníkov, vybudovanie parkovacích miest,

zakúpenie kamier kvôli bezpečnosti, zakúpenie stolov, vybudovanie hygienického zázemia a spevnených plôch na trhovisku Moskovská. Dodal, že tento rozpočet vychádza zo súčasnej situácie a je to rozpočet, ktorý umožňuje prežiť a zariadiť sa na budúci rok s výhľadom aj na ďalšie roky v prípade, ak sa nevyrieši situácia s dlhovou brzdou. Nie je to rozpočet ideálny, ale je to rozpočet, ktorý nezastavuje investície, nezastavuje projekty, ale akceptuje to, aby sme dokončili tieto projekty a aby sme sa dokázali venovať požiadavkám, ktoré vyplynú od poslancov ale aj občanov, ako je napr. bezpečnosť, chodníky, ktoré sú v zlom stave, vybudovanie nových parkovacích miest v súvislosti s rezidentským parkovaním, ktoré je teraz veľa diskutované, samozrejme so sľubovaným trhoviskom. Dodal, že bude rád, ak poslanecký zbor tento rozpočet podporí. Ako povedal pán kontrolór, že s návrhom rozpočtu sme sa museli tohto roku poponáhľať a ku koncu roka budú nové čísla, tak na rokovaní miestneho zastupiteľstva v polovici decembra možno pristúpime k úpravám rozpočtu. Verí, že sa vyrieši aj dlhová brzda, ani ZMOS ani žiadna stavovská organizácia samospráv nevie povedať, ako to bude vyriešené a čo to bude pre samosprávy znamenať. K prerokovávanému bodu otvoril diskusiu.

Keďže do diskusie sa nikto neprihlásil, starosta ju uzavrel a požiadal návrhovú komisiu o prednesenie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

**a) schvaľuje**

rozpočet Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na rok 2026 podľa predloženého návrhu

**b) berie na vedomie**

rozpočet Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP na roky 2027, 2028 podľa predloženého návrhu.

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 10+1, proti 0, zdržalo sa 1, nehlasoval 0*

Návrh bol prijatý.

Pani poslankyňa RNDr. Erika Liptáková, PhD. hlasovala aklamačne +1

Starosta poďakoval poslaneckému zboru za podporu rozpočtu a zamestnancom z Oddelenia ekonomického za jeho prípravu.

## **8. Prerokovanie protestu prokurátora**

Starosta: Uviedol bod programu rokovania a povedal, že Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP bol doručený Protest prokurátora č. Pd 121/25/8803-3 proti uzneseniu Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP č. 153 zo dňa 20.3.2024, ktorým bola schválená zmena a doplnenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP. Predmetným protestom prokurátorka Okresnej prokuratúry Košice II navrhuje prerokovať protest prokurátora a uvedené uznesenie miestneho zastupiteľstva zrušiť. K prerokovávanému bodu otvoril diskusiu.

V diskusii nikto z poslaneckého zboru nevystúpil, starosta ju ukončil a slovo dostala návrhová komisia, aby prečítala návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

**berie na vedomie**

Protest prokurátora č. Pd 121/25/8803-3 zo dňa 27.08.2025 podaný proti uzneseniu Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP č. 153 zo dňa 20.03.2024.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

### **9. Návrh na zmenu a doplnenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP**

Starosta: Uviedol ďalší bod programu rokovania a povedal, že návrh na zmenu a doplnenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP je predložený v súvislosti s prerokovaným protestom prokurátora v predchádzajúcom bode. V predkladanom materiáli sú zelenou farbou vyznačené ustanovenia, ktoré navrhujeme doplniť a červenou sú vyznačené ustanovenia, ktoré navrhujeme z pôvodných zásad hospodárenia vypustiť. K bodu rokovania otvoril diskusiu.

Do diskusie sa nikto z prítomných neprihlásil, preto ju starosta uzavrel a požiadal návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

**schvaľuje**

zmenu a doplnenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP podľa predloženého návrhu.

Počet prítomných poslancov: 12

Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12

Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0

Návrh bol prijatý.

### **10. Žiadosť o záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby „Výstavba verejného osvetlenia na spojnici Povrazová / Nižné Chmeľníky**

Starosta: Otvoril bod programu rokovania a informoval, že mestská časť obdržala žiadosť o záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii výstavby verejného osvetlenia od mestskej časti Košice - Myslava. Predložená projektová dokumentácia rieši výstavbu verejného osvetlenia na spojnici Povrazová / Nižné Chmeľníky, ktorá je prepojená miestnou komunikáciou toho času bez verejného osvetlenia. Cieľom projektovej dokumentácie je zvýšenie bezpečnosti účastníkov cestnej premávky, t. j. chodcov a motoristov, zníženie rizika dopravných škodových udalostí a nehôd, osvetlenie kritických miest križovatiek a doteraz neosvetlenej časti Nižné Chmeľníky. Použitie LED svietidiel znižujú energetickú náročnosť, prevádzkové náklady a svetelný smog. Dodal, že mestská časť má v rámci stavebného konania vydať stanovisko. Projektová dokumentácia bola doručená mestskej časti aj poslancem zboru. K prerokovávanému bodu otvoril diskusiu.

V diskusii nikto nevystúpil, starosta ju ukončil a požiadal návrhovú komisiu, aby predniesla návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie - návrhová komisia:

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

**schvaľuje**

záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii stavby „Výstavba verejného osvetlenia na spojnici Povrazová / Nižné Chmeľníky“ ako podklad v konaní o stavebnom zámere spolu s projektom stavby podľa § 20 a § 48 až 62 stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. a ako podklad v konaní o overení projektu stavby podľa § 65 stavebného zákona č. 25/2025 Z. z. z nasledujúcich dôvodov:

- Zvýšenie bezpečnosti účastníkov cestnej premávky, t. j. chodcov a motoristov,
- Zníženie rizika dopravných škodových udalostí a nehôd,
- Osvetlenia kritických miest križovatiek a doteraz neosvetlenej časti Nižné Chmeľníky,
- Použitie LED svietidiel znižujú energetickú náročnosť, prevádzkové náklady a svetelný smog.

Mestská časť Košice - Sídliisko KVP si vyhradzuje právo odvolať svoje záväzné stanovisko pri zmene projektu bez jej predchádzajúceho odsúhlasenia.

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0*

Návrh bol prijatý.

## 11. Rôzne

Starosta: Otvoril bod rôzne a diskusiu k nemu.

Mgr. Bačová, PhD.: Informovala o zmene organizačného poriadku miestneho úradu platnej od 1. augusta 2025. Uviedla, že na Oddelenie právne bola presunutá pozícia špecialistu pre verejné obstarávanie, na Oddelení výstavby a majetku bola pozícia vodiča premenovaná na vodiča komunálneho vozidla, aby pre verejnosť bolo zjavné, že nejde o osobného vodiča. Na Oddelení ekonomickom sa zriadila nová pracovná pozícia účtovník hotovostných platieb, keďže počet ekonomických úkonov s každým projektom rastie.

Starosta: Čo sa týka personálnych otázok, zamestnanec na úseku verejného obstarávania po vzájomnej dohode odišiel, prebehli pohovory, úspešnému uchádzačovi bola zaslaná ponuka, čakáme, či bude akceptovaná. Kolegyňa na pozícii špecialistu pre marketing a PR odchádza na materskú dovolenku, v tomto prípade tiež prebehli pohovory a uchádzačovi bola zaslaná ponuka, čakáme, či dôjde k dohode a podpisu zmluvy. O nástupe nových zamestnancov bude mestská časť informovať.

p. Horenský: Povedal, že tak, ako avizoval na spoločnom poslaneckom stretnutí, predkladá návrh na uznesenie, ktorý v určitom zmysle upravuje, resp. mení Zásady udeľovania verejných ocenení. Podľa nich trojmesačná lehota na prípravu takéhoto podujatia je dlhá. Následne prečítal návrh na uznesenie v znení: Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice - Sídliisko KVP schvaľuje zmenu Zásad udeľovania verejných ocenení Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP takto: - v Článku I, bode 02) sa slovné spojenie „minimálne 3 mesiace“ nahrádza slovným spojením „minimálne 1 mesiac“ a v Článku V sa dopĺňa bod 04) v znení „Zmenu týchto zásad schválilo Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP dňa 29.10.2025 s účinnosťou odo dňa schválenia“. Návrh na uznesenie predložil návrhovej komisii. Dodal, že v prípade schválenia tejto zmeny vieme efektívnejšie riešiť postup, aby boli začiatkom roka ocenené osobnosti nášho sídliska.

Starosta: Poďakoval za návrh a dodal, že zámerom je do konca roka zozbierať návrhy na inšpiratívne osobnosti sídliska a začiatkom budúceho roka vytvoriť dôstojné prostredie na ich ocenenie. Požiadal o zasielanie nominácií.

p. Pach: Tiež predložil návrh na uznesenie, ktorý avizoval na poslaneckom stretnutí. Uviedol, že je ešte dostatok ľudí, ktorí sa chcú aktívne zapájať do diania na sídlisku, občan prejavil záujem pracovať v Komisii výstavby, dopravy a životného prostredia. Následne prečítal návrh na uznesenie: Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP volí za člena Komisie výstavby, dopravy a životného prostredia neposlanca Ing. Martina Zoričáka, PhD. Návrh predložil návrhovej komisii.

p. Žec: Povedal, že na Starozagorskej ulici pri obchodnom centre pri nadchode nad zmrzlinou je po dažďoch veľa vody. Sú tam vyznačené dve parkovacie miesta a po intenzívnych zrážkach sú tieto miesta neobsaditeľné. Požiadal, aby mestská časť skúsila vybrať kus trávy, ktorá sa tam usadí a nahradila to štrkom, alebo takým materiálom, ktorý nezarastie, aby voda mohla odtekať do zelene a v podstate aj polievať stromy, ktoré sú tam vysadené. Taktiež

povedal, že medzi ihriskom Žihadielko a zadným vchodom do Základnej školy na Starozagorskej ulici je vysypaná sutina, výrezy a výkopy z prác na terasách základnej školy. Na Rade školy bolo povedané, že mestská časť prisľúbila odpratanie tohto neporiadku. Ak nie, tak potom požiadal, aby mestská časť vyzvala stavebníka, resp. základnú školu ako objednávateľa, aby neporiadok odpratali.

Starosta: Odpovedal, že mestská časť nič neprisľúbila. Zriaďovateľom školy je mesto Košice, čiže riaditeľky a riaditelia vedia, že svoje záležitosti majú riešiť s mestom Košice. Dodal, že základnú školu vyzveme, aby tieto veci z verejného priestranstva odpratala. Čo sa týka vody, pani prednostka chodí každý deň na obhliadku sídliska a z minulého týždňa zaznamenala konkrétne tento úsek. Teda o tom vieme, ale nedostali sme sa k tomu. Chceme v krátkom čase nájsť riešenie, aby sme vodu dostali do zelene. Ďalej informoval, čo sa týka slovensko-švajčiarskej spolupráce a projektu Prevencia duševného a reprodukčného zdravia, ktorý bol schvaľovaný na minulom zastupiteľstve, projekt je podaný a čakáme na vyhodnotenie, budeme informovať. Pri projekte oživenia trhoviska momentálne vidieť na Moskovskej triede výkopové jamy, nakoľko VSD realizuje prípojku elektriky. Do konca tohto roka bude na území voda, elektrina, kanál, čiže tie najdôležitejšie predpoklady toho, aby mohlo vzniknúť reálne trhovisko. Projekt trhoviska bol pripravený interne, za čo pochválil vedúcu Oddelenia výstavby a majetku Ing. Jarmilu Balážovú, PhD. a kolegov, ktorí sa na projekte podieľali. Opäť sa ušetrili zdroje mestskej časti, projekt bol podaný na Ministerstve cestovného ruchu a športu v rámci vyhlásenej výzvy na podporu turizmu. Ak bude mestská časť úspešná, tieto financie vieme použiť na vybudovanie trhoviska. Ak nie, tak v rozpočte poslancov zbor chválil financie a trhovisko, síce v menšom rozsahu, vieme vybudovať aj z vlastných peňazí. Ďalej informoval, že projekt SMART zariadenia, ktorý zahŕňa bezpečnostné kamery, digitálne infokiosky a meteostanice bol podaný na MIRRI, čakáme na jeho schválenie. Teraz prezentovaný projekt OC Jednota je podaný na Ministerstve životného prostredia, čakáme na odpoveď. Momentálne sa ukončuje kosba, ak je ešte niekde vysoká tráva, pracovníci prídu pokosiť, treba napísať konkrétnu lokáciu. Hrabanie lístia začalo minulý týždeň. Zdôraznil, že lístie nie je odpad, časť lístia sa ponecháva, aby zhnilo a vyživilo pôdu a časť lístia sa berie preč. Cieľom nie je odpratať každý jeden list, práce budú prebiehať tak, aby chodníky boli bezpečné. Zároveň boli dané lyžiny na schodisko, ktoré prepája Jasuschovu so zastávkou Poliklinika, teda je tam po dlhých rokoch síce nie úplne bezbariérový priestor, ale vedia sa tam dostať mamičky s kočíkmi. Mestská časť avizovala ukončené schodisko pri OC IV na Cottbuskej, stretlo sa s vynikajúcim ohlasom verejnosti. Je tam úplne plnohodnotná bezbariérovosť a rampa. Reklamované nedorobky sú už opravené. K vyplateniu ešte nedošlo, ale v najbližšej dobe dôjde k dohode so stavebníkom, nakoľko bolo vyrubené penále za omeškanie. Zároveň začali práce na Cottbuskej ulici smerom na polikliniku, bude tam bezbariérový prechod. Poteší to hlavne všetky mamičky. Pre väčšiu bezbariérovosť sídliska začali práce pri športovom ihrisku na Cottbuskej. Posledná vec sa týka maľovania dopravného značenia, okolo ktorého je množstvo diskusií. Značenie pokračuje, je úplne ukončený obvod číslo 4, momentálne sa dokončuje obvod číslo 1. Veľké práce boli na záchytnom parkovisku pod Mangom, kde nie je spevnená plocha. Benefitom je viac parkovacích miest ako doteraz, bolo však potrebné odkryť vrchnú vrstvu pôdy a vozovky tak, aby sa čiary dali namaľovať na betónové kocky, ktoré sú v podzemí. Pochválil zamestnancov Podniku služieb KVP aj aktívnych pracovníkov pod vedením pána Jozefa Lacka za výraznú nadprácu. Zároveň bolo zaplatené za doasfaltovanie plôch, lebo po odkrytí vrchnej vrstvy vznikol asi 15-centimetrový skok, takže tam bola daná asfaltová plošina, aby vodiči vedeli zaparkovať. Vyznačovanie parkovacích čiar pokračuje v obvode číslo 2 a 3. Ak počasie vydrží, do dvoch týždňov budú čiary dokončené. Každý dážď zastavuje práce. Značenie prebehlo na Čordákovej ulici, tento týždeň bude pokračovať na Bauerovej ulici, na Húskovej od 1 do 18 bude vyznačené v najbližších týždňoch. Hemerkova je už označená, tiež aj časť Húskovej. Nebude ukončené parkovisko na Jasuschovej ulici, ktoré vedie popri aleji. Tu budeme musieť spolupracovať s mestom. Podarilo sa vyznačiť aj problematické parkovisko na Čordákovej pri auto

umyvárni. Mestská časť má mapy, kde boli zakreslené staré parkovacie miesta aj nové parkovacie miesta, vznikne 180 nových legálnych parkovacích miest, čiže vyznačujú sa plochy, kde doteraz parkovacie miesta neboli. Ale sú lokality, kde premaľovaním čiar parkovacie miesta ubudli, najviac na Stierovej ulici 1 až 15 a na Čordákovej ulici pri materskej škole. Sú tam slepé uličky, veľmi úzky priestor. Pre verejnosť uviedol, že mestská časť parkovacie čiary nevymýšľala, nie je to otázka vkusu, ale otázka normy a zákona. Projektant, ktorý sa venuje dopravnému značeniu a projektovaniu dopravných stavieb má dosť skúseností, projekt bol schválený cestným správnym orgánom mesta Košice a Krajským dopravným inšpektorátom. Výhodou na viacerých miestach je, že parkovacie miesta budú širšie. V niektorých lokalitách boli parkovacie miesta užšie, tam sa mohlo stať, že ľudia po prepočte prišli aj o jedno parkovacie miesto. Takisto v zmysle zákona bolo potrebné vyznačiť 4 % plôch pre ŤZP. Zamestnanci mestskej časti každý deň v rôznych časoch tieto miesta monitorujú a fotia, zatiaľ je vyťaženosť viac ako 80 %, čiže nie je pravdivý argument, že držiteľia preukazu ŤZP nemajú kde parkovať. Druhý argument je, že na Titogradskej ulici bolo vyznačených veľa takýchto parkovacích miest, preto zamestnanec jeden deň miesta prepočítaval. Argument sa nepotvrdil. Taktiež ľudia fotia nedokončenú prácu. Dodal, že značenie aj pre mesto Košice robí externá firma, obvod číslo 1 a číslo 4 robí Bytový podnik mesta Košice a obvod číslo 2 a číslo 3 robí externá firma. V prípade nedostatkov, sťažností, alebo sa stala chyba, reklamácia, je záruka 9 mesiacov. Nie je to dôvod na to, aby niekto niekoho pranieroval, nie je to dôvod na posmešky. Zároveň podotkol a zdôraznil, že parkovací systém ešte nie je zavedený. Bude platný od 1. marca 2026, čiže benefity rezidentského parkovania ľudia reálne necítia. Tí, ktorí nebývajú na sídlisku to budú reálne cítiť od 1. marca 2026, vtedy bude priestor na hodnotenie. Mestská časť chce v polovici mesiaca november spraviť poslednú spoločnú diskusiu pre obvody číslo 2 a 3. Na budúci týždeň bude komunikovaný konkrétny dátum, všetci sú srdečne pozvaní. Záujem na diskusie u ľudí je. Diskusia je niekedy nekonštruktívna, vulgárna, ale rozumieme tomu. Na budúci rok pred spustením plánujeme pravdepodobne live video, čiže prostredníctvom internetu bude možnosť klásť otázky starostovi, projektantovi aj poverenému zamestnancovi. Žiadna obec na Slovensku nerobila viacej komunikácie ako my. Ak sú nejaké pripomienky, prijmeme ich, ale máme za to, že mestská časť spravila v tejto veci maximum. Zároveň chceme robiť pred zavedením prieskum a to v spolupráci s externou firmou, aby neboli pochybnosti, či výsledky neboli skreslené. Opakovaný prieskum by prebehol aj medzi tromi a šiestimi mesiacmi po zavedení rezidentskej politiky, aby sme vedeli, či sú občania pokojní, ako ju vnímajú. Dodal, že v prvej etape sa maľovalo značenie. Zároveň sú pripravené projekty aj na parkovacie domy, aj na nové parkoviská, aj projekty so stavebným povolením, aj štúdie, aj projekt KVP 100, ktorý pojednáva o vytvorení 100 parkovacích miest jednoduchými posunmi obrubníka, je už podané stavebné povolenie, alebo vybetónovanie jedného parkovacieho miesta, alebo rozšírenie parkovacieho miesta. Platí, že po spustení parkovacej politiky zhruba tri mesiace bude prebiehať monitoring. Následne po skúsenosti iných miest bude mestská časť zasahovať tam, kde vznikne problém. Teraz napríklad na Stierovej ulici premaľovaním ubudlo niekoľko parkovacích miest, teda tam treba zasiahnuť. Je to dlhodobý proces a do roku 2026 chceme vybudovať nové parkovacie miesta. Preto aj poslanci v rozpočte schválili peniaze na vybudovanie nových parkovacích miest. Uviedol, že v diskusiách na internetových sociálnych sieťach sú veľakrát mylné informácie. Zamestnanci mestskej časti zisťujú, či to je pravda, odpíšu a nikto nereaguje. Ak sú nejaké pochybnosti zo strany poslancov alebo verejnosti, treba kontaktovať Magistrát mesta Košice na [www.parking.kosice.sk](http://www.parking.kosice.sk), alebo mestskú časť na [parkovanie@mckvp.sk](mailto:parkovanie@mckvp.sk). Cieľom projektu nie je vyberať peniaze od ľudí, ale vytvoriť reguláciu parkovania, a ľuďom s trvalým pobytom na sídlisku zlepšiť situáciu s parkovaním.

p. Žec: Poďakoval za rekonštrukciu vodovodného potrubia, realizátor dal asfalt, ochotne urobil to, čo nemusel. Tiež poďakoval a pochválil zamestnanca, ktorý má na starosti zeleň za vytvorenie veľmi pekného záhonu smerom ku kostolu. Záhon je celoročný, trvalkový a bol by rád, keby takýto typ záhonov vznikol aj v ostatných lokalitách, kde sa zdržiava veľa ľudí. Tiež

sa poďakoval za realizáciu bezbariérového prístupu k poliklinike.

Starosta: Povedal, že si cení každé poďakovanie, motivuje to do ďalšej práce. Za záhony je zodpovedný Mgr. Miroslav Varga, za pochvalu sa určite poteší. Teraz sme na limite našich možností, môžeme mať viac záhonov, ale potrebujeme k pánovi Vargovi potom ešte ďalšieho človeka, ak sa nájdú financie. Dodal, že boli vysadené krásne záhony pre všetkých ľudí, ale ľudia kvety kradnú. Preto boli na viacerých miestach nainštalované fotopasce a previnilci sú zverejňovaní. Tiež bol vytvorený pekný skalkový záhon aj na Starozagorskej ulici.

p. Pach: Čo sa týka zelene, verí, že sa dokončia kosby a orezy, konkrétne mal podnet na Jasuschovej ulici. Taktiež vyzdvihol prácu Mgr. Rastislava Roška, ktorý je povereným zamestnancom na parkovanie, za jeho trpezlivosť s akou všetko vysvetľuje. Je to náročná situácia, treba si uvedomiť, že mestská časť je pilotná. Aj za ostatných poslancov vyjadril veľkú vďaku za jeho prácu. Ďalej povedal, že na komunitný Facebook dal informáciu, že kovové srdce, kde sa zbierali vrchnáky, splnilo svoju historickú úlohu. Požiadala mestskú časť, aby tento priestor vyprázdnila a aby tam obyvatelia nedávali žiadny materiál alebo odpad. V rámci komunikácie zadal otázku, ako by ľudia chceli toto kovové srdce využiť. Už zaznamenal aj nejaké návrhy. Uvidíme, ako to dopadne, či bude odstránené, možno ostane ako symbol tejto charitatívnej aktivity. Tiež požiadala obyvateľov, ako to bolo komunikované aj na stránke mestskej časti aj na sociálnej sieti, že do dokonca týždňa majú obyvatelia možnosť prispieť na materiálnu zbierku pre onkologicky postihnuté deti, a to priamo na miestnom úrade, zoznam je zverejnený. Okrem toho povedal, že ľudia boli zvyknutí okolo Mikuláša na zbierku šatstva. Medzi poslancami, aj na komisiách sú zbierky šatstva veľmi intenzívne prehodnocované a je nutné zbierky šatstva utlmovať. Je na to viac dôvodov. Mestská časť momentálne nemá priestory na uskladnenie šatstva, štandardne sa pri zbierkach vyzbiera okolo 300 vriec. V garážach sú zakúpené mechanizmy na zimnú aj letnú údržbu. Taktiež mesto je zodpovedné za zber textilného odpadu a rieši jeho zber na zberných dvoroch. Najbližší zberný dvor je na Popradskej, nachádzajú sa tam kontajnery na poškodené šatstvo aj na šatstvo použiteľné. Na zbierky organizované na sídlisku KVP chodili ľudia aj z iných mestských častí, mestská časť bola jediná v meste, ktorá aktívne takéto zbierky robila. Taktiež charitatívne sklady sú momentálne plné, šatstva je naozaj veľa a odmietajú ho prevziať. Treba sa zamyslieť nad tým, aby ľudia šatstvo v rámci ekologického zhodnotenia menej nakupovali. Dodal, že decembrová zbierka by sa konať nemala.

Starosta: Povedal, že zbierka „Svetielko pomoci“ pre onkologických pacientov bude pokračovať do konca tohto týždňa. Podľa indícií záujem o zbierku je, predĺži sa aj na budúci týždeň. Vyzval ľudí, aby doniesli čo najviac produktov, presný zoznam je uvedený. Pomôžu aj peniaze, za ktoré budú zakúpené potrebné veci a pomôžu malým deťom, ktoré bojujú so zákernou chorobou. Poďakoval za pochvalu pre Mgr. Rastislava Roška, robí excelentnú prácu, som veľmi spokojný, cítim sa s ním istejšie, má skúsenosti z bývalých zamestnaní. Bohužiaľ realita v našej komunite je, že ľudia sú veľmi agresívni. Už dvakrát bola privolaná policajná hliadka, lebo došlo k fyzickému napadnutiu pracovníkov pri vyznačovaní čiar. Tiež vulgarity, pokrikovanie z okien a pohadzovanie predmetov je na dennom poriadku. Povedal, že nikto nevyrástol tým, že ponížoval druhých. Tí starostovia, ktorí pýtajú kontakt na pána Roška a idú do projektov teraz vidia, čo sa deje mne a koľko mi ľudia nadávajú, tak váhajú, či do toho ísť. To je realita. Ale nikdy sme nekomentovali a nebudeme komentovať, ako to robia iné samosprávy, budeme si robiť svoju prácu najlepšie ako vieme a veríme, že je to dobré manažérske rozhodnutie a že čas ukáže, ako to dopadne. Pracovník externej firmy, ktorá maľuje čiar, za nič nemôže, robí si len svoju robotu, a nie aby bol napádaný vulgarizmami. V žiadnej samospráve občania nerozhodujú, ako čiaru namaľovať, lebo to nie je otázka vkusu ani názoru, to je otázka noriem. Treba pochopiť, že to nie je otázka politiky, nie je to otázka názoru, ale je to otázka pravidiel. Chceme zaviesť poriadok a rovný systém pre všetkých a zvýhodniť ľudí, ktorí tu majú trvalý pobyt a majú jedno auto. Podľa meraní je to zhruba 70 % až 80 % obyvateľstva. Tým to pomôže, samozrejme tým ostatným to mení situáciu.

p. Ivanecká: Poďakovala zamestnancom na Oddelení stratégie a rozvoja, lebo veľmi pekne a s láskou pripravili akciu „Mesiac úcty k starším“. Taktiež v mene občianskeho združenia Maják nádeje poďakovala za finančnú pomoc formou zakúpenia srdiečka, každé euro pomôže.

Ing. Takáč, PhD.: Povedal, že miestne zastupiteľstvo je vrcholný akt riadenia z pohľadu poslancov. Poprosil občanov, ak sa naozaj zaujímajú o chod mestskej časti, nech v prvom rade sledujú oficiálne rokovania miestneho zastupiteľstva a nech sa nenechajú zlanáriť na nenávisť a mediálny lynč, ktorý tu za posledný týždeň bol.

p. Bartók: Poďakoval všetkým zamestnancom miestneho úradu za ich skvelú prácu, za ich profesionalitu, dodal, že mu je veľmi ľúto, ako sú veľa krát lynčovaní za svoju prácu. Zároveň sa vyjadril aj k hlasovaniu poslancov. Hlasovanie každého poslanca je veľa krát rozporuplné a tie rozhodnutia sú aj riskantné. Ale za seba a za všetkých poslancov ubezpečil obyvateľov a verejnosť, že tieto rozhodnutia sú podľa najlepšieho vedomia a svedomia. Dodal, že práve preto sa veľmi zle čítajú niektoré príspevky na Facebooku, na sociálnych sieťach, kde poslanci vyzerajú, ako keby tu robili nejaké kšefty. Preto požiadal ľudí, aby sa takýchto komentárov zdržali a hlavne aby niektorí poslanci nepodporovali tieto vášne. Nie je to ľahká práca, ideme do rizika, nie všetko je stopercentné, nie všetko vyjde, ale tieto rozhodnutia nás posúvajú ďalej.

Do diskusie sa v bode rôzne už nikto neprihlásil, starosta ju ukončil a návrhová komisia prečítala poslanecké návrhy na uznesenia.

Návrh na uznesenie - Poslanecký návrh Mgr. Mariána Horenského, PhD.

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

**schvaľuje**

zmenu Zásad udeľovania verejných ocenení Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP takto:

- v Článku I, bode 02)

sa slovné spojenie „minimálne 3 mesiace“ nahrádza slovným spojením „minimálne 1 mesiac“

- v Článku V sa dopĺňa bod 04) v znení

„Zmenu týchto zásad schválilo Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP dňa 29.10.2025 s účinnosťou odo dňa schválenia“.

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0*

Návrh bol prijatý.

Návrh na uznesenie - Poslanecký návrh Ing. Milana Pacha

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP

**volí**

za člena Komisie výstavby, dopravy a životného prostredia neposlanca Ing. Martina Zoričáka, PhD.

*Počet prítomných poslancov: 12*

*Počet poslancov, ktorí sa zúčastnili hlasovania: 12*

*Hlasovanie: Za hlasovalo 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0*

Návrh bol prijatý.

## **12. Záver**

Starosta mestskej časti Mgr. Ladislav Lörinc po vyčerpaní programu rokovania miestneho zastupiteľstva poďakoval všetkým za účasť a konštruktívny dialóg. Najbližšie je naplánované rokovanie miestneho zastupiteľstva na 10. decembra 2025. Dodal, že v rámci náhradnej výsadby bolo na sídlisku vysadených 12 nových topoľov a máme plán výsadby a orezov.

Rokovanie o 18:06 hodine ukončil.

Zápisnica je vyhotovená formou písomného záznamu z rokovania.

Súčasťou tejto zápisnice je úplný zvukový záznam, ktorý je archivovaný na právnom oddelení Miestneho úradu Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP.

Prílohu zápisnice tvorí:

- Prezenčná listina poslancov
- Prezenčná listina ďalších prítomných
- Výpisy o hlasovaní poslancov z XXVI. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ Košice - Sídliisko KVP, konaného dňa 29.10.2025 z hlasovacieho zariadenia firmy A. S. Partner, s. r. o., Košice.

Dňa 19.11.2025 .....

Mgr. Kamila Bačová, PhD., v. r.  
prednostka

Dňa 24.11.2025 .....

Mgr. Ladislav Lörinc, v. r.  
starosta

Overovatelia zápisnice :

Dňa 28.11.2025 .....

Iveta Adamčíková, v. r.

Dňa 28.11.2025 .....

Vojtech Tóth, DBA, v. r.

V Košiciach, dňa 14.11.2025  
Zapísala: Ing. Ľubica Spišáková  
právne oddelenie